

颜值飙升 恩阳成为巴中城市新“封面”



置信产业园。



恩阳区万寿村新貌。



古镇游客中心。

华灯初上,巴中市恩阳新城的市民广场歌声飞扬,市民们伴着音乐翩翩起舞。市民广场地处新城核心地带,紧邻恩阳河和之子河,广场周边,绵延几公里的全是生态步道。在绿树和草地间穿行,令人心旷神怡。

“路宽、景美、公园多”,外地人走进恩阳的第一印象。“现在城区环境很舒服,空闲时候可以到附近公园散散步、健健身,生活品质提高了很多。”本地居民这样说。

建区五年来,恩阳区住建局在区委区政府领导下,发扬苦干实干精神,坚持高起点规划,高标准建设,城市框架初步形成,城乡环境明显改善,城镇化率较大提高,城市品质显著提升,老百姓的幸福指数日益攀升。



夜色中的恩阳锦江饭店。

华丽转身 昔日荒山破变时尚新城

2013年6月底,巴中市40个重大项目在曾家坝举行开工典礼,村民陈开益对当时的盛况记忆犹新,“我在恩阳河生活了一辈子,还没见过那么大的场面”

以恩阳河为界,与老城区隔河相望的曾家坝,曾经是一片荒山,沟壑纵横。五年前,隆隆的机器声打破了山野的寂静,大规模建设拉开序幕,

新区规划中,未来的曾家坝,是一座能够容纳20万人口的新城区。随着中旅、置信等品牌开发商的抢滩登陆,曾家坝一天一个样。

行走在曾家坝,双向八车道的恩阳大道穿城而过,造型美观的建筑物依山就势,错落有致,临河一侧,网球场、羽毛球场、健身步道等休闲设施一应俱全。优美的环境和完善

的配套,不仅吸引了恩阳本地人,还有不少巴中主城区市民在此购房置业。

建区以来,恩阳区以重大项目为抓手,全城改善基础条件。如今,以曾家坝为核心,以恩阳大道为轴线的新城建设全面铺开,何家坝片区、马鞍片区、白玉片区等系列“造城”行动,在28平方公里的城市规划区内加速推进。

颜值飙升 新恩阳魅力指数不断攀升

谈及恩阳,无论是土生土长的本地人,还是经常来恩阳的外地人,使用频率最高的词汇,就是“变”。建区以来,恩阳区围绕打造全国新型山地宜居新城的目标,按照“一心、三轴、一带、两片、五节点”的城乡空间布局和“一轴一环、两带多廊、六园四组团”的城市空间结构,突出产城一体,

产村相融,逐步完善三级城镇规划体系。

如诗如画的山水,脍炙人口的“早晚恩阳河”,古朴雅致的千年古镇,都是恩阳在城市建设中保留并突出的特色。城区即景区,恩阳依山山水脉络和自然风光,秉承“城绿共生、产城一体、交通引动、文化融城”的理念,从

根植文化入手,使城市与历史文化、人文景观、自然山水有机融合,逐步形成了“全城皆景、处处美景、移步异景”的现代新城。

“山水恩阳,绿色天堂”——市民公园、文治寨公园、曾家坝滨江景观带……一个个项目,让新区恩阳正成为巴中的城市“封面”,吸引力与日俱增。

优化环境 城市建设管理“两不误”

各类危旧房棚户区24700户,其中城市棚户区13600户、国有工矿棚户区300户、城中村棚户区10800户……城中村、一线天,这是新区成立之前的面貌。

2013年,恩阳第一批启动项目就是城镇危旧房棚户区改造。2014年至今,全区共实施城镇危旧房棚户区改造22100户,其中开发代建实施5900户,新建安置1600户、货币化安置13200户、综合整治1400户。计划在2020年前,全区危旧房棚户区全面改造完成。

财力弱、底子差,恩阳根据区情创新“棚改”模式,多方招引投资企业,采用“开发代建”模式,启动并实施了麻石、白玉、元山子、张家坝、马鞍铺等棚改拆迁安置房建设,总建筑面积74万平方米。建成后,政府回购30%-40%的房屋作为危旧房棚户区改造拆迁安置还房,用以安置拆迁户。

五年来,恩阳实施了以城市道路、管网建设为主要内容的城市基础设施建设项目97个,建成了恩阳大道、巴恩快速通道、义阳一街等市政道路32.5公里,按期建成了恩阳新

大桥、芦溪河大桥等5座城市桥梁,按期建成了截污干管30公里,建成地下综合管廊12公里,优化了城市综合环境。

在抓建设的同时,严格城市管理。不断创新城市管理体制,严格执行各类规划,严格按照城市管理的法律、法规和各项规章制度,加大住建、国土、城管、公安、工商、环卫等部门的监察执法力度,形成良好的城乡秩序。同时,恩阳区还加强社区民主自治,积极构建服务便利、秩序安定、环境优美、管理先进的社会生活共同体。

城绿共生 塑生态历史文化名城名片

恩阳新区要建成什么样?建区伊始,恩阳区委区政府给出清晰定位:要按照高点起步、顶层设计、全域覆盖的原则,基于生态文明思想,秉承城绿共生、产城一体、交通引动、文化融城的四大规划理念,打造以生态文化为特色的山水宜居新城。

五年来,恩阳始终坚持规

划引领、建管并重,加快推进形态适宜、产城融合、绿色低碳、集约智能的新型城镇建设。无论城市建设,还是巴山新居、产业发展,处处体现“统筹城乡、以人为本”的规划理念。

新区,古镇,在恩阳这座年轻的城市里,形成了一个相得益彰的有机整体。五年来,

恩阳区启动商贸物流园建设,开工建设3个以上城市综合体,启动义阳山旅游文化产业园、起凤桥至新桥河段景观带建设,实现了新区与古镇的有机衔接和延伸拓展,打造出具有巴山风情的“协调区”,商气,人气得到同步提升。

成少国 华西都市报·封面新闻记者 曾业

乡村振兴 过上让城里人羡慕的生活

芦笋节、猕猴桃采摘节、荷花节……最近几年,各种节会在恩阳遍地开花,到农村赏花、采果、品尝农家菜、体验农家乐、游巴山新居……成为城里人的新时尚。产业兴旺、游人如织,村民的腰包鼓起来了。

建区五年来,恩阳坚持统筹城乡,大力实施乡村振兴战略,城区一重点镇一中心村(聚居点和产业聚集区)三级城镇体系已基本形成,并成功创建一大批“省级生态乡镇”,一个个幸福美丽新村散落在恩阳的青山绿水间。



锦江酒店(李剑川摄)。



曾家坝市政广场。

统筹城乡 美丽新村图景入画来

“不论是农村还是城市,恩阳都发生了巨变。”日前,四川某传媒公司负责人在恩阳区航拍后发出感叹,“画面太美,太震撼了!”

渔溪镇,是恩阳区的人口大镇,仅场镇人口就一万多。受益于全区城乡环境综合治理“7+1”工程(以建“一条示范街、一个农贸市场、一个汽车站、一批生态村、一批垃圾收集设施、一座标准公共厕所、一套长效管理机制”工程)

为主要内容的标准化建设,场镇面貌发生巨变,居民素质也不断提升。渔溪镇还是闻名全国的“博士之乡”,短短30多年间,这里走出20多名博士、40多位硕士。

在恩阳区柳林镇玉金村聚居点,一幢幢川东北特色民居掩映在苍松翠柏中,“微田园”里一片葱绿,聚居点前的池塘波光粼粼,宽阔的柏油大道从村头延伸到村尾……映入眼帘的是一幅美丽的新村图景。正因

为这里的美景随处可见,每逢周末或节假日,都有不少摄影爱好者前来采风。

“震撼”,是所有熟悉恩阳的人的共同感受。恩阳区住建局有一组数据:仅2013年至2014年的两年,恩阳区就建成中心村6个、聚居点98个。与此同时,恩阳区大力实施“美丽乡村新面貌行动计划”,全面持续推进“巴山新居”建设,一大批行政村成功创建环境优美示范村。

配套齐备 村里人过上时尚生活

足不出村,玉金村人就可以享受到城里人一样的生活。62岁的李美俊,是恩阳区柳林镇玉金村支部书记。他说,在玉金村生活了几十年,没想到老了能够享受到“时尚生活”。

玉金村人的“时尚生活”到底是啥样?李美俊介绍,聚居点有了休闲广场,健身器材、农家书屋、棋牌室一应俱全。“村里

招商建起了千壑湖大酒店,村里的红白喜事都在酒店举行,既方便又有面子,休闲的时候还可在茶楼品茶,在KTV里吼两嗓子!”

玉金村是恩阳新农村建设的一个缩影。建区以来,该区按照宜建则建、宜改立改、宜保必保的原则,坚持产业先行、成片推进、重点突破、功能配套、特色鲜明,建成了一大批宜居、

宜游、宜业的美丽新村。

万寿村,以前和其他的乡村没有什么区别。通过引进业主整村打造,万寿村变成了万寿谷风景区,并于2018年成功获评国家AAAA级旅游景区。景区内,有百年老宅“变身”精品民俗,竹境民居唤醒童年记忆,农旅结合形成康养圣地。目前,该景区已接待游客100余万人次。

集镇变靓 居住环境明显改善

恩阳区群乐乡距离城区57公里,是该区最偏远乡镇之一,场镇发展受限、街道治理难度大。几年前,脏、乱、差等综合环境问题,在群乐乡的场镇表现得尤为突出。该乡大力实施城乡环境综合治理“7+1”工程后,整个集镇的面貌发生了巨变。

“现在变得干净了,住着挺舒服!”街道居民马大爷细数着变化:停车规范了,垃圾处理及时了,流动摊点不见了,商家的招牌

变漂亮了……街道还是那些街道,居民还是那些居民,群乐街道的人居环境却和以前大不一样了,集镇正以崭新的形象对外示人。

“现在上街去买菜,路好走了,也不担心摩托横冲直闯了!”马大爷说,集镇环境变好了,街道也统一了店招,形象的提升吸引了周边乡镇的创业者前来淘金,“靠近我们群乐的南充市仪陇县,好些人过来买房、做生意,平时从那

边开车过来周末的也很多。”

截至目前,恩阳区24个乡镇累计完成投资5600万元,全面完成示范街、农贸市场、汽车站、生态村、垃圾收集设施及标准公厕建设。各乡镇街道宽敞漂亮,摊铺整齐划一,秩序井然,公厕洁净卫生。同时,恩阳区90%以上行政村的生活垃圾有效治理和长效治理达到国家验收标准,并于2015年6月18日通过国家十部委联合验收。

成少国 华西都市报·封面新闻记者 曾业 罗轩