



基层治理的最优解法，藏在邻里商量里。四川天府新区、锦江区、温江区深耕协商议事模式，依托爱邻议事会、专属议事品牌、亲邻协商平台，把议事权交到居民手中。从荒地变身小微绿地、废旧凉亭改造议事阵地，到单调围墙蜕变为特色花墙，以“民声共听、方案共商、建设共参、成果共享”为治理逻辑，聚焦民生微小痛点，通过民主议事凝聚民智、汇集民力，以一处处精巧的环境微更新，激活基层自治内生动力，用有温度、接地气的协商模式，绘就共建共治共享的宜居幸福社区画卷。

□ 华西社区报记者 李玥林 朱佳慧 冯涔 受访者供图

# 议出“金点子” 干出“新样子”

## 成都各村(社区)以“爱邻协商议事”解群众急难愁盼

四川天府新区

### 废旧凉亭“蝶变”爱邻议事亭 以小阵地激活大共治

5月13日，四川天府新区华阳街道龙河社区在左岸花都小区18栋全新升级的爱邻议事亭举办“四季暖银龄”集体生日会。活动不仅为老人送上祝福，还同步开展了“红色纽带”群众接待日和“银发先锋”宣讲队招募。

昔日闲置的破旧凉亭，如今变身居民心中的“暖心港”，这个集为老服务、民情议事、多方共治、志愿招募于一体的多功能公共空间，以微改造激活了基层治理的大活力。

#### 旧亭焕新：从“无人问津”到“邻里向往”

曾经的18栋凉亭，是“被遗忘的角落”。为回应居民期盼，龙河社区通过意见征集、邻里座谈及多方协商等方式，广泛听取老人、党员、居民代表等意见，明确“党建引领、爱邻协商、服务多元、共治共享”的改造定位。

社区联合小区党支部，发动业委会、物业、党员志愿者、居民骨干，通过保障资金扶持+居民自筹的

方式，把废旧凉亭精心打造成“爱邻议事亭”——不仅遮风挡雨、舒适整洁，更承载起养老服务、邻里议事、政策宣传、民情接待、及文化活动等多重功能，实现“小空间大用途、小阵地大服务”。

居民们纷纷表示，凉亭改造“改到了心坎上”，不仅环境变美了，更让大家有了就近相聚、表达心声、参与家园建设的好去处。

#### 共治启航：银发献余热，多方连民心

以生日会为纽带，当日社区同步推进两项治理行动，让爱邻议事亭真正成为共治主阵地、民情主窗口、银发主舞台。

自2026年2月“红色纽带共治”协议签订以来，社区两委固定每周三上午深入小区开展“零距离”政务延伸服务，面对面倾听居民诉求及建议，及时化解小区矛盾，切实实现矛盾化解在小区，小事不出小区，大事不上交。

“银发先锋”宣讲队面向退休党员发出招募倡

议，邀请身体健康、乐于奉献的老党员加入志愿队伍，参与理论宣讲、反诈科普、文明劝导等服务，引导银龄群体从“被关爱者”转变为“治理参与者”，以银发力量赋能小区共治。

“凉亭变美了，活动变多了，我们老人不仅有人关心能享福，还能给小区出力！”刚咨询完志愿报名的老党员张叔叔激动地说，愿意发挥余热，当好政策宣传员、民情信息员、邻里服务员。

#### 小亭大作为：以微空间筑就幸福家园

从废旧闲置点到爱邻共治地，从单一活动场到综合服务站，左岸花都小区18栋爱邻议事亭的“蝶变”，是龙河社区以小改造惠民生、以小阵地聚合力、以小服务促共治的生动实践。

下一步，龙河社区将持续用好爱邻议事亭这一多元共治空间，让凉亭真正成为为民服务的暖心亭、多方共治的议事亭、银发发光的幸福亭，不断提升居民获得感、幸福感、安全感。

成都市锦江区

### “脏乱死角”变“绿野仙踪”居民“议”出推窗见绿

杂草丛生的荒地、散落堆放着的杂物，曾是成都市锦江区锦华路街道经天社区沙河嘉苑居民心头的“隐痛”。近日，记者走进这座老旧院落，2栋楼下入口处绿植错落、清新雅致，宛如一方“绿野仙踪”。

5月13日，经天社区相关负责人向记者透露，社区近日以“经天有事今天说”协商议事品牌为支点，用一场凝聚民智、全员参与的院落微更新行动，给出了基层精细化治理的生动作答。

#### 民声呼·顽疾治：从痛点变起点

沙河嘉苑是建成年限较久的老旧院落，2栋楼下入口空地作为居民日常通行的“门面”，因管护薄弱、权责模糊，长期杂物堆积、垃圾散落、土壤退化，不仅拉低院落“颜值”，更暗藏消防安全隐患。

面对这一“老大难”，社区将整治提升事项纳入“经天有事今天说”协商议事重点清单，下放议事权、决策权、监督权，推动治理从“社区单向管理”向“居民多元自治”转变，决心从根源上“拔除”顽疾。



#### 聚民智·定良策：让金点子落地生根

社区快速启动常态化协商议事机制，联动楼栋小组长、家委会成员、居民代表和院落热心志愿者召开专项议事会。居民代表踊跃建言，从景观打造到长效管护，一条条带着生活温度的“金点子”被充分吸纳。

社区社工全程引导统筹、记录民意，把话语权交还居民。经过多轮充分研讨、民主磋商，全体居民达成统一共识，自主发起院落焕新提质行动。

#### 齐动手·焕新颜：把愿景绘成实景

4月22日至23日，沙河嘉苑居民自发参与院落环境美化专项行动，全面落地“居民议、居民定、居民建、居民享”的自治模式。

改造现场，居民们分工协作，没有专业施工队，没有标准化指令，靠一双手、一双双邻里手，把“脏乱死角”变成了错落有致的小微景观。小区门面全方位提质升级，成为老旧院落里一道亮丽的风景线。

#### 微更新·暖民心：以善治点亮幸福

一处角落的微更新，带来一场治理的大蜕变。这不仅改善了人居环境、消除了安全隐患，更直观体现了“经天有事今天说”协商议事品牌的治理效能，激活基层自治活力，深化了邻里情谊。

更可贵的是，居民自主参与建设、管护环境，自发建立起院落景观长效维护意识。据介绍，经天社区将持续做优做强协商议事品牌，完善“民意收集—协商议事—落地实施—长效管护”全闭环治理体系，以常态化协商破解难题，以多元化自治赋能善治。

成都市温江区

### 亲邻协商绘“花墙” “干墙一面”变亮丽风景线

近日，成都市温江区涌泉街道以党建为引领、以亲邻协商为纽带，在各个社区同步开展“围墙焕新”和物业服务提质行动，积极发动物业公司参与小区治理，通过居民议事、因地制宜、多方共建，让原本单调老旧、景观趋同的小区围墙，变身一街一景、四季有花的“邻里花墙”，以微改造实现人居环境品质跃升，走出一条基层治理新路径。

清泉社区热烈奔放的三角梅与温婉清雅的蔷薇交相辉映；花土社区新栽的玉兰、桂花、银杏绿意葱茏；瑞泉馨城社区精致规整的绿植花卉错落有致；江浦路社区蔷薇与玫瑰含苞待放……一面面特色鲜明、生机盎然的花墙，成为居民家门口最亮眼的“风景线”，也成为涌泉街道深化社区治理、回应民生期盼的生动注脚。

在清泉社区，“爱邻议事”平台成为围墙焕新的“主心骨”。社区通过广泛征集意见、民主投票选择，一街之隔的公园大道与锦绣森邻两个小区，分别选定火红三角梅与馥郁蔷薇，形成“一热一柔、各美其美”的独特景观。种植现场，党员、微网格员、志愿者与居民携手劳作，在欢声笑语中种下绿意，更拉近邻里情谊。



花土社区则以“红色网格”为抓手，聚焦居民反映强烈的绿化缺失问题，形成“听民意、商方案、抓落实”治理闭环。通过书记坝坝会、多方联席会精准对接需求，依托网格党支部牵头发力，组织党员、物业、志愿者开展补绿行动，种下玉兰、桂花、银杏等苗木，并建立党员责任区长效养护机制，让小区裸露地块快速披绿。

瑞泉馨城社区聚焦安置小区精细化治理，针对F区围墙绿化单薄、景观层次不足的短板，开展专项氛围营造行动。统筹人力物力，组织物业、微网格员、志愿者、退役军人等，对围墙沿

线进行“微更新”提升小区整体颜值。

江浦路社区以亲邻议事破解老旧小区治理难题，让“问题墙”变身“幸福墙”。水映岛小区建成年代久远，围墙老化斑驳、环境杂乱。社区通过微网格走访征集民意，搭建议事平台，最终选定易养护、观赏性强的蔷薇、玫瑰打造景观花墙，让老旧围墙焕发新生。

一面墙的蜕变，折射出基层治理的温度与力度。涌泉街道尊重居民意愿、贴合小区实际，让治理更精准、更接地气。通过党建引领、支部牵头、物业配合、居民参与，实现从“社区代劳”到“居民共办”、从“干墙一面”到“各美其美”的转变，激活居民主人翁意识，构建起共建共治共享的基层治理格局。

“下一步，我们将持续深化党建引领基层治理效能，把‘围墙焕新’等民生微实事常态化、长效化开展，不断优化人居环境、丰富治理场景、凝聚邻里温情，以小切口改善大民生，以微更新促进大和谐，全力打造环境优美、邻里和睦、宜居宜业的幸福家园，让居民的获得感、幸福感、安全感持续提升。”温江区涌泉街道相关负责人表示。

图片由AI生成