

以火车为灵感打造的“廉悦号”主题文化空间,将“党建红”与“物业蓝”深度融合——近期,在成都市住房和城乡建设局首批物业领域清廉样本授牌仪式上,成都青秀未遮山小区凭借创新实践脱颖而出,为廉洁小区建设树立了标杆。

“廉洁列车”开进小区 共建共治添活力

□ 华西社区报记者 黎澎 受访方供图

创新阵地

构建沉浸式廉洁教育新场景

在青秀未遮山小区,“清风铁建廉悦号”是一个集文化展示、互动体验于一体的特色阵地。文化墙上,三国廉政典故与现代设计完美结合,廉洁承诺区、红色书屋等功能区域错落分布,标语翻转墙、主题打卡点等交互装置更是别具匠心。在这里,社会主义核心价值观转化为可感知、可参与的文化体验,打破单向说教的模式,实现双向互动。

踏入“清风铁建廉悦号”主题文化空间,仿佛登上了一列满载廉洁文化的时光列车。主题打卡区创新廉洁教育模式,自启用半年来,线下打卡及线上传播累计突破600次,有力推动廉洁教育从理论说教向具象实践的转化,提升了教育的针对性和实效性。

“廉悦号”上的红色书屋里,配备了党建、廉政、生活等各类图书100余册,日均接待读者超40人次。退休老党员张大爷是这里的常客,他常常在这里给孩子们讲述革命先辈的廉洁故事。

共建共享

激活小区治理新活力

“廉悦号”不仅是廉洁文化的传播载体,更成为社区共建共享的坚实纽带。定期开展的社区、物业、业主三方议事会,已成为收集民情民意的重要渠道。每到活动日,“廉悦号”主题文化空间里,物业工作人员、社区党员与居民围坐在一起,面对面交流。从小区绿化养护到公共设施维修,从垃圾分类优化到社区活动开展,居民们畅所欲言,提出各类意见和建议。

在一次议事会上,居民王阿姨提出增设老年人休闲活动空间的建议,该小区团队迅速响应,一周内完成需求调研,一个



定期开展三方议事会。

月内便在小区合适区域完成建设,赢得居民一致好评。

与此同时,成都中心党支部依托“廉悦号”,将社会责任深度融入社区治理实践。通过积极联动社区、项目与业主代表开展党建共建,支部定期组织“爱心帮扶”活动,为社区内的孤寡老人和困难家庭送去生活物资与关怀。2025年已组织12场走访慰问,惠及社区弱势群体80余人次。

立体防控

筑牢廉洁风险防护网

“廉悦号”的平稳运行,得益于坚实的制度保障与完善的风险防控体系。项目严格遵循中铁建物业廉洁文化进项目“廉洁九要素”标准,深入实施“清风行动”,构建起“学、考、讲、践”四位一体的廉洁教育机制。通过开展廉洁知识培训考试、案例警示教育、专题党课、沉浸式教育等常态化活动,不断强化员工廉洁从业意识。

从阵地创新到制度保障,从全民参与到多方联动,中铁建物业成都中心党支部以“廉悦号”为引擎,探索出一条党建引领、文化浸润、制度护航、全民共建的清廉建设新路径,在推动社区廉洁发展的同时,积极履行社会责任,为物业领域清廉建设注入强劲动力。

<07
华西社区报

善
治
成
都

2026年
1月6日
星期二
编辑 董峰
版式 张进

