

“以前充电提心吊胆,现在扫码安心充,真是解决了我们的难题!”近日,在成都市武侯区簇锦街道永兴社区永吉苑小区,崭新的“停充一体”智慧车棚正式投入使用,居民们纷纷点赞。一排排电瓶车整齐停放,智能充电桩指示灯闪烁,烟感报警器、灭火器等安全设备一应俱全,这里不再是“飞线充电”的混乱场景,变成了居民口中的“安心桩”和“连心桥”。

□ 华西社区报记者 沈悦 受访者供图



簇锦街道一“桩”好事解民忧 多元共治“议”出幸福事

民生痛点

电瓶车“停充难” 安全风险如“定时炸弹”

永兴苑小区是典型的老旧小区,外卖、配送从业人员众多,电瓶车保有量大。然而,有限的停车空间和充电接口,让“停充难”成了居民的“心头病”。

“下班晚归抢车位”是居民的日常,车位紧张导致车辆乱停乱放,影响小区环境。为图方便,“拎电池上楼充电”“私拉电线”等现象屡禁不止,埋下巨大消防隐患。这些“定时炸弹”威胁居民生命财产安全,让邻里关系紧张。

破局之道

民有所呼,我有所应 智慧治理“三步走”

面对民生呼声,簇锦街道以“政府主

导、多元参与、市场化运作”模式,引入第三方专业机构,打造智慧车棚,实现从“人防人管”到“技防智管”的转型升级,精准对接民需,化解安全风险。

现在,车棚配备一体化无人看守智能充电设备,烟雾报警系统、灭火喷淋装置、360度视频监控全覆盖。居民可通过刷脸进出、扫码充电,系统后台全天候监测电瓶车状态。这里按照市场规则实施阶梯收费,运营公司统一购买保险,为充电场所兜底,减少理赔纠纷。居民享受实惠安全的充电服务,运营方降低风险增加收益,街道零投入实现智慧监管,形成“居民安心、企业获利、政府省心”的闭环。

智能充电监测系统连接街道城运平台,实现“一屏统揽、一键调度”。一旦发现充电故障或异常,预警信息第一时间推送给用户和街道,确保隐患“处早处小”。

成效显著

社区共治焕发新活力

智慧车棚的建成,解决了“停充难”,提升了居民幸福感和社区治理水平,成为基层民主协商、多元共治的成功实践。自车棚投入使用以来,小区电瓶车火灾事故“零发生”,居民安全感大幅提升。居民停车充电资费透明,消费实惠,车辆安全有保障。

智慧车棚建设过程中,街道、社区广泛征求居民意见,召开民主协商会多次,吸纳建议20余条。居民从“旁观者”变为“参与者”,归属感、安全感显著增强。如今,居民还自发组建“安全巡查队”,参与社区管理,邻里关系更加和谐,社区氛围日益融洽。

从“充电乱象”到“智慧停充”,簇锦街道的探索是武侯区聚焦“微网实格”治理、破解老旧小区难题的生动缩影。



“净优亮美”居民共建 温江金马街道社区空间焕新颜

近日,成都市温江区金马街道与成都市温江区城市管理和综合行政执法局共同开展的“净优亮美”我是共建者主题活动走进科源社区。活动围绕居民实际需求,完善设施、优化空间,积极营造“亲邻如一家”的社区氛围,切实提升居民的归属感和幸福感。

“要是能有张乒乓球桌就好了!”“运动累了,有地方坐坐就更完美了。”社区广泛征集意见,这些来自居民的“金点子”被一一记录、认真探讨。本次焕新行动以“亲邻共享”为导向,结合场地周边特点,在科源运动公园旁边增设4套乒乓球运动设施及配套休息长凳,丰富社区体育活动类型,提供便利休憩场所,切实完善科源运动公园周边公共服务功能,让“亲邻共享”从愿景走向现实。



大家齐心协力安装乒乓球桌。

科源运动公园升级打造过程中,党员、网格员、居民骨干纷纷踊跃参加,化身“共建者”。“原本陌生的邻居在默契配合中成了最佳拍档。“质量安全员”组一同仔细检查每个螺丝的松紧、测试设施的稳固性,确保这份共同的劳动成果安全可靠。

为了安装效果更加完美,在温江区城市管理和综合行政执法局的专业协助

下,各方齐心协力开展“净优亮美”行动,将安装场地周边杂草进行“地毯式”清理,环境显著提升。“以前只是点头之交,今天一起装了张乒乓球桌,约好了下周切磋!”一位居民说道。在这一次次螺丝的拧紧、一件件器材的传递中,展现了“亲邻一家、共建共治”的生动场景。

本次活动是“新金马”发展理念与“共建共治共享”社区治理模式的生动实践,促进了部门协同与社群联动,营造出亲邻友善、和谐共治的社区氛围。下一步,科源社区将持续畅通居民意见反馈渠道,推动建立长效共同监督维护机制,不断优化社区公共环境设施,让“亲邻家园”成为大家的温暖家园。

华西社区报记者 李玥林
供图 金马街道