

“希望小区有一个明亮舒适的活动空间。”让孙先生没想到的是,他随口提出的一个愿望,在几个月后竟变成了现实。10月20日,家住温江区天府街道明信仕林府小区的孙先生惊喜地发现,小区1栋的架空层“华丽焕新”,变成了崭新的运动空间。灯光明亮、设备齐全,墙面跃动的彩绘充满活力……而几个月前,这里还只是一个设施简单、环境陈旧的简易活动场地。

昔日架空层今日活力场

“把业主的话放心上就是最好的服务”

□ 华西社区记者 刘俊 天府街道供图

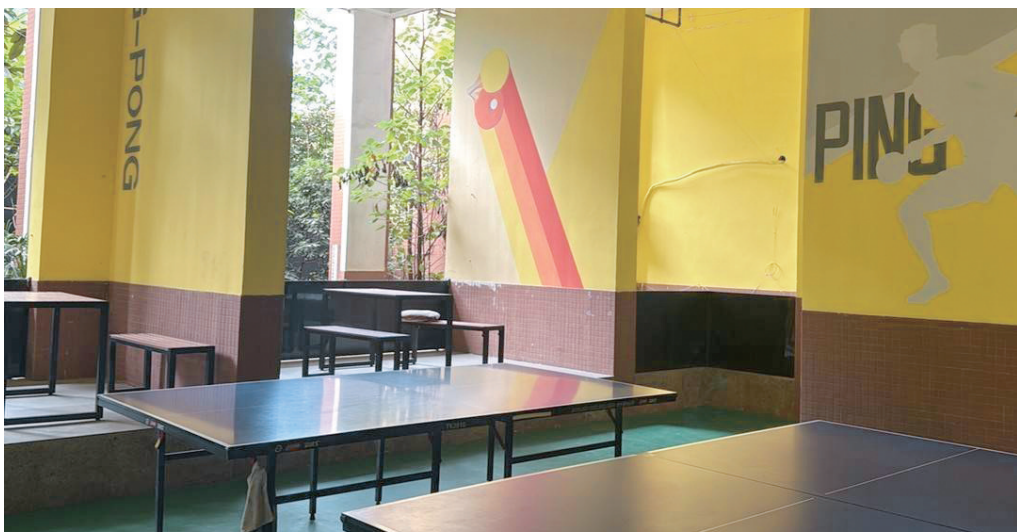
一句心愿 一次回应

孙先生是小区乒乓球队的一员,由于小区缺少运动空间,平日里很多热爱打球的业主只能到小区外寻找球馆练习。几个月前,在一次与物业工作人员的交流中,张先生随口提起希望小区能有运动空间,被物业团队记在了心上。

张先生的这句话,点燃了小区运动空间改造计划的火花。在笼堰社区党委指导下,明信仕林府小区物业服务团队迅速行动,社区和小区党员主动发挥带头作用,积极收集居民意见、参与方案设计,并牵头组织多方协商。与热心业主,尤其是乒乓球队的成员们展开多轮沟通,共同描绘出这个“家门口的运动天地”的蓝图。

多方共建 空间“活”起来

此次改造过程中,多方协作是运动空间打造成功的关键。小区党员志愿者全程参与,确保改造工程更贴近居民实际需求。首先,改造团队针对地面进行了升级,在原架空层的地面铺设了专业的运动地胶;同时,改造团队优化照明,在空间中



小区“架空层”变身崭新运动空间。

安装了明亮不刺眼的灯光系统;为强化运动空间的氛围布置,社区、物业工作人员与墙绘师携手,用艺术画笔勾勒出生动的图案;此外,改造团队还定制护栏、专属储物柜、休闲桌椅,延伸了运动空间的功能,让这里既能满足运动需求,又能满足休闲需求。

令人感动的是,小区乒乓球队队长文老师主动出资,对护栏进行微改造,让设施更贴合使用需求。这份“共同创造、共同维护”的精神,擦亮了小区共建共治共享的底色。

人气角落 温情蔓延

如今,这里不仅是球友们挥拍切磋的“赛场”,也是邻里闲话家常的“客厅”。乒乓桌前挥汗如雨的身影、休息区中热情交谈的笑面,这一切共同构成一幅“美好邻里生活”的生动图景。

“把业主的话放心上就是最好的服务!”物业服务团队负责人介绍,此次对架空层的改造,不仅是物理空间的焕新,更是物业服务理念的升级,是党建引领下社区、物业、党员、居民多方联动的一次成功实践,是把期待变成风景的生动实践。

马路市场“爆改”成消费新地标

彭州隆丰街道变治理痛点为“经济亮点”

10月21日下午,彭州市隆丰街道双河村“焕新市集·乐享生活”开街庆典在丰林苑、丰太苑小区举行。此前,丰林苑、丰太苑小区周边自发形成“夜市”,虽在一定程度上便利了居民日常购物,却也因占道经营、通道拥堵等问题,影响了社区环境与交通秩序,成为居民反映集中的“治理痛点”。为有效破解这一难题,双河村积极推进夜市规范化改造,变流动摊点为“双河市集”,打造成整洁有序、充满活力的消费新空间。

开街庆典设置了一系列丰富有趣环节,游戏互动环节成为现场焦点——居民参与趣味游戏即可赢取代金券。大家手持代金券走向摊位,从爱心摊位的手工制品到非遗展位的传统手作,从日常百货到特色小吃都可以“买买买”,实现了“市集搭台、商家增收、居民得实惠”的三方共赢。



“焕新市集·乐享生活”开街庆典。

双河市集的落地,源于对居民生活需求的精准回应与治理难题的主动破解。市集规划兼具实用性与温度:设固定商贩摊位40个,为经营主体提供合规经营阵地,从源头规范经营秩序;另外还设免费爱心摊位10个,为困难群众开辟就业增收渠道,让民生温度融入市集日常;引入非遗展位2个,让传统技艺与文化在消费场景中焕发新生,丰富居民精神文化需求;增设集市流动书屋1个,将书香与烟火气相融,为市集注入文化底蕴。

规划过程中,双河村始终坚持“问计于民、问需于民”:通过多轮征求商户诉求、收集居民意见,结合“爱邻”协商议事机制反复优化方案——明确划分摆摊区域,彻底消除交通隐患;议定合理摊位卫生费标准,兼顾运维成本与商户承受力;明确了卫生费纳入小区公共收益,待年底前导入信托制物业系统后,实现“取之于民、用之于民”,让市集成为居民共建、共治、共享的民生平台。

双河市集的顺利开街,是隆丰街道“刺激消费、搞活经济、规范市场”的生动实践,通过规范化治理消除了安全隐患、理顺了市场秩序,又盘活了社区经济、凝聚了邻里情感。接下来,隆丰街道将持续以居民需求为导向,用心用情做好民生服务,不断提升居民幸福感、获得感,为区域高质量发展注入更多民生温度与经济活力。

华西社区报记者 李玥林 供图 隆丰街道

04>
华西社区报

基层实践

2025年
10月28日
星期二
编辑 王晓春
版式 张进

