



从安居到优居

高新青年公寓升级收官,产业员工喜迁温暖『新』居

近日,随着最后一批家具安装完毕,历时两年的成都高新青年公寓提档升级工程圆满收官,9400余间公寓全面完成焕新升级。这座见证高新西区产业发展十余年的“城市港湾”,正以全新面貌,迎接产业员工们温暖归家!

□ 华西社区报记者 程玥
街道供图



高新青年公寓实景。

作为全国首批国家级高新区和西部首个国家自主创新示范区,成都高新区2024年地区生产总值突破3400亿元,三大优势产业规模突破6930亿元,其中电子信息产业规模达3527亿元。在加速建设成都高新区电子信息先进制造业产业集群的征程中,成都高新区始终坚持“人城产”深度融合,关注产业企业、产业人才民生保障多元需求。高新青年公寓升级改造,正是一场以“安居”为支点撬动“优居”生态的民生工程。

著提升。同时,全面升级卫浴设施并加装空调,更新了床垫、家具、窗帘等全套生活设施,真正实现了“拎包入住”!

“改造后的公寓焕然一新!空间布局更合理了,活动区域明显宽敞许多。卫浴设施升级后,使用起来舒适又便捷,日常生活方便不少。”一位员工欣喜地分享入住感受。

贴心服务+分批施工 以人为本“添舒心”

在青年公寓的焕新升级中,项目始终将产业员工的体验与便利放在首位,通过服务升级与施工模式创新,切实保障居住舒适感。

公寓实行全面数字化管理,员工诉求线上一键响应,有效破解大规模公寓管理中需求分散、响应滞后的难题。公寓内增设的共享洗衣机和自动售卖机等便民设施,则轻松化解员工日常“洗衣难”“购物远”等生活小烦恼,让便捷生活触手可及。

此外,为最大程度减少对产业员工日常生活、工作及企业正常生产的影响,项目创新采用了“整栋腾空、分批施工”的改造模式。施工期间,相关单位与辖区企业紧密沟通协作,精心制定了分批次改造与穿插调迁计划。项目分四批推进改造工程,每批次改造完成后,随即进行该批次公寓的调迁入住工作,实现改造与人员安置的无缝衔接,既保障企业运营和员工生活不受干扰,又有效缩短整体工期。

四批改造已分别于去年3月、6

月、11月及今年7月完工。目前,公寓的整体调迁优化工作,正有序进行。

“优居”起点

筑牢“宜居宜业”产业生态

青年公寓的改造并非终点,而是深化产城融合的新起点。近年来,成都高新区始终致力于构建“宜业宜居”的产城融合生态,此次高新青年公寓改造完成后,将着力对接重点企业高新产业人才需求,瞄准区域员工“租房难、通勤长”等实际问题,在提升居住品质的同时降低居住成本,助力企业吸引中高端人才,为区域电子信息产业集群筑牢人力基石。

优质配套是“吸引人才”的基础,而幸福感与归属感则是“留住人才”不可或缺的软支撑。为构建有温度、有活力的社区氛围,成都高新区西园街道链接相关部门及各方资源,围绕产业公寓及商业配套,创新策划“‘邻’聚美好‘寓’见未来”回迁关爱活动、“‘轻燃合庆里·跃动高新西’轻燃挑战赛”“‘高新·合庆里’员工幸福季”等多场系列产业文化活动,不仅丰富了员工业余生活,更为他们提供了展示交流的平台。

高新青年公寓的成功焕新,是成都高新区优化营商环境、提升人才服务能级的重要举措。未来,成都高新区将持续深化“宜业宜居”理念,聚焦产业人才“优居”需求,不断提升产业配套品质、优化运营效能、丰富职工业余文化活动,加速绘就以“优居引才”、以“人才兴产”的产城融合新画卷!



改造后高新青年公寓。



“高新·合庆里”员工幸福季。



高新青年公寓增设的共享洗衣机与自动售卖机。