



新津区南江社区上演小区治理“杰作” 三个小区居民“同进一道门，成为一家人”

1月1日，新年的第一天。成都市新津区南江社区一品水轩、缤纷城、西顺公寓三个小区联袂举行热闹而温馨的“开院”活动，庆祝大家“同进一道门，成为一家人”。三个小区居民相互“串门”，走进对方的院子和新邻居拉家常，亲如一家。道贺的客人纷纷为他们守望相助、和睦友爱点赞，祝贺他们新年开启幸福美好新生活。



“开院”活动热闹温馨。

三个小区居民同进一道门，听起来有些不可思议，但在新津真实地发生了。一品水轩、缤纷城、西顺公寓三个小区占地面积都不大，过去都是“独门独户”，相互间以围墙相隔。形成这一局面是因为三个小区建立的时间不同，缤纷城小区2007年就建成入住。接着，2011年一品水轩小区落成，最晚的西顺公寓2020年才“加盟”，“品”字形空间格局正式形成。

三个小区虽然是邻居，但外观形态、色彩、新旧程度截然不同，很容易看出来是“三家人”。各自本身面积就不大，还有围墙环绕，公共空间显得狭小逼仄，带来的“局促感”很明显。居民栽种的三角梅有时还伸向隔壁院子，围墙很“碍事”。

2023年，成都市小区治理三年攻坚行动启动，新津区开始全域推进小区治理“津”治行动，三个小区居民也有所耳闻，决心利用这一“天时”，发挥

位置相邻的地利优势和都想要“大院子”的人和优势，解决小区公共空间不足、配套不足等问题，并率先成立了一品信义联合党总支和一品信义共治委员会，牵头小区融合共治。

经过不懈努力，今年1月1日迎来了“交卷时刻”。小区内外大红灯笼高高挂，居民写春联、吃汤圆，洋溢着热闹喜庆的氛围，从外到里，从大门到长廊，甚至是LOGO，一品信义联合党总支书记、共治委主任陈玉彬都能讲出前后对比和治理故事。对比是“硬核”的，故事则是“软乎”的。

硬件方面，有改有增。“改”的方面，过去三个小区各进各的门，空间窄显得“小气”，现在大门整改连通后，大家同进一道门，自然很“大气”。一并改的还有非机动车停车棚。为了把有限的空间“让”出来，一品水轩小区将停车棚从一层改成了两层，一楼停放需要充电的电动车，二楼停放自行车。但即便空间非常狭窄，一楼的电动车区域还是为老人划出了自行车停

放区域，观摩的客人纷纷表示“很暖心”。“增”的方面，新建了陶然亭、怡心亭、和谐苑、邻里轩以及篮球场和乒乓球。过去每个小区既有的景观成为共享资源，彼此无障碍串门，提升了居民的居住幸福感。

治理故事方面，安徽桐城有六尺巷，承载着古人的谦让美德。处在缤纷城和一品水轩之间的和谐苑被居民称为“十二尺长廊”，弯弯曲曲的长廊同样体现了“六尺巷”背后的谦让。据悉，如果长廊是“横平竖直”的，但这势必会“侵入”缤纷城小区多一些，于是。一品水轩小区居民率先达成一致，主动提出自家院子留出2米空间。这一举动让缤纷城小区居民感受到新邻居的善意，同样让出2米空间，最终成就了“十二尺”的和谐长廊。

“十二尺长廊”是三个小区“形神相合”的缩影。一品水轩、缤纷城、西顺公寓小区融合共治是居民自发、自主的治理行动，也是一次邻里互助、共建共享的有效实践。在充分征求居民

意见基础上，拆除了小区间的围墙，打造成可共享的公共空间，增强了空间通透性和居民获得感。三个小区不仅拆除了围墙，也拆除了心墙，探索了组织融合、空间融合、资源融合、服务融合、邻里融合的融合共治新模式，开启了共建共治共享新生活。

一品水轩居民王莹说：“最大的感受就是空间大了，不那么局促了。我孩子可以去西顺小区的篮球场打篮球，过去不太方便的事，现在手到擒来。”西顺公寓的杨红说：“现在的大门很高大上。过去我家看出去是围墙，很压抑，现在围墙拆除后，看出去正对中庭，因为人家小区的院子成了我家的风景。”缤纷城的王会明说：“过去隔壁两个小区我一次都没有进去过，但现在下楼就可以去。遛弯完全可以不出小区。特别是两处长廊建起来后，大家都爱坐在一起摆龙门阵，我又认识了几个原来隔壁小区的新邻居。甚至我听说房价都涨了点。”三人纷纷表示，“希望我们共同的小区越来越好。”

开院当天，一品信义联合党总支书记、共治委主任陈玉彬接待来访客人时多次介绍新LOGO，“这是三个小区居民一致同意的。党旗下三个不同色彩的‘人’紧紧相依在一起，象征党建引领下实现的融合共治。”陈玉彬说。多次介绍，可见这枚LOGO在他心中的分量。他说：“接下来，党总支和共治委还将进一步发动居民参与，在空间共管、活动共办、资源共享、问题共商上不断发力，持续深化‘五个融合’共治新模式，引导三个小区居民群众走出家门、打开心门，不断推动‘形合’到‘神合’，最终形成‘形神合一’、相亲相爱的‘熟人新大院’。”

华西社区报记者 李玥林 供图 周锐

用爱心点燃希望 以行动撒播阳光

龙泉驿区西河街道跃进社区慈善晚宴筹集善款28万元

“针对社区企业员工和部分居民在寒暑假难以照顾孩子的难题，计划打造一个安全可靠又趣味横生的环境……”2024年12月27日下午，“用爱心点燃希望以行动撒播阳光”为主题的成都市龙泉驿区西河街道跃进社区慈善晚宴在院家老房子举行。当天，发布了多个关注民生实事项目，筹得善款28万余元。



慈善晚宴现场。

门医护等。在重阳和春节组织‘乐龄相伴’活动，慰问高龄、独居老人，送上礼品并举办联欢活动……”晚宴现场，随着一个个关注民生的项目发布，辖区爱心企业与爱心人士一次次上台进行捐赠。“活动很有意义，没想到单位附近还有这么些需要帮助的人。我们是本土企业，愿意为辖区的困难群体出钱出力，这也是企业的社会责任。”爱心企业代表黄先生说。

据了解，本次慈善晚宴筹集到的所有资金将全部进入社区爱心慈善基金账户，直接用于支持社区服务设施建设、运行，对特殊人群的关爱及基层治理等一系列公益慈善项目中。“通过慈善晚宴与居民互动，与辖区企业深化合作，促进社区全面、协调与可持续发展，打造治理有序、环境优美、居民幸福的和谐社区。”跃进社区相关负责人说。

华西社区报记者 沈悦 受访者供图

“跃动银发”社区老年关怀计划，目标是应对社区老龄化问题，为60岁

以上老人打造全面关怀体系，解决生活照料、精神孤独和健康管理等问

题。项目内容可开展‘医养护航’服务，邀请医护人员提供体检、讲座、上