

# 党建+服务 为“嘉”人创造美好生活

聚焦新消费 构建新场景

物业服务

“四方联动”“美好嘉年华”“三老关爱”“专属守护服务”……如何打造新时代全龄友好社区新典范？嘉诚新悦物业集团主动聚焦小区业主生活幸福感的“小”难题、“微”痛点，通过“党建+服务”推动物业品质服务力再提升，用心用情全面提升业主获得感、幸福感、安全感。

在创建党建引领小区治理实践中，嘉诚新悦探索出一条具有“嘉诚”特色的社区基层治理新路径。凭借“社区居委会+小区党支部+业委会（业主代表）+物业服务企业”四方联动的工作机制，不光要做到“有事好商量”，还要做到“有事商量好”，以实现和谐社区的“共商、共建、共治、共享”，高标准推动物业服务全面融入小区治理发展。

日常物业服务中，嘉诚新悦秉持以人民为中心的理念，将提升物业服务品质、助推城市基层治理确立为“党建+服务”的关键目标。为了丰富社区文化生活，促进邻里交流，嘉诚新悦以“美好嘉年华”社区文化活动IP为抓手，每年都与全国业主一起开展诸如大型业主春游、树下音乐会、暑期欢乐派、嘉好生活节等近千场活动，真正实现四季有主题、月月有活动。

在党建引领下，嘉诚新悦不断增强服务能力，提升服务品质，切实打



多彩活动丰富业主生活。

造为办实事、做好事的党员先锋队和青年志愿者服务队，成为创造美好生活的有心人、全体业主的贴心人。多年来为社区三老（孤寡老人、独居老人和空巢老人）持续送上关爱与温暖，坚持落实“日联系、周看望、月服务”。

今年5月，嘉诚新悦在2023年“服务力提升”的基础上再推出“专属守护服务”，围绕“成长守护”与“健康守护”两个维度，首批次发布18项专属服务内容，全方位、多触点覆盖全龄业主生

命周期、生活场景，从社区安全、长者关怀、儿童关注等维度，全方位打造全龄友好社区。目前已在全国服务项目上周期性开展小业主生日会、急救培训、义诊及便民服务等专题活动2152次。

未来，嘉诚新悦物业还将继续秉持“用心服务，感动客户”的初心，不断提高服务水平，持续为“嘉”人创造美好生活体验，让“嘉”园邻里更有温度。

郝淑霞 华西社区报记者 杨春梅  
受访者供图



## 成都高品质护理 就选太保家园

冬日暖居 专护全包价 9999 元/人月

不分等级全包价(含餐)

24小时专人照护

智能舒适护理房间

独立温控全屋地暖



咨询热线

028-60522999

太保家园·成都国际颐养社区  
地址：成都·温江·金马街道·清泰路1000号

