

新津宝墩全域推进信义治理 打造共建共治共享乡村生活共同体

城乡社区发展治理的成效直接关系到人民群众的获得感、幸福感和安全感。近日,记者从成都市新津区宝墩镇了解到,近年来,该镇在推进基层治理过程中,坚持党建引领,聚焦群众需求,围绕宜居宜业和美乡村建设,全域推进信义治理,将小区、街区、林盘作为治理微单元,由内而外形成社区创新发展治理新动力,打造共建共治共享的乡村生活共同体。

信义小区

导入“信托制”物业 共建和美家园

宝墩镇张场社区的统建小区安置了张场社区、原李柏村、玉龙村多个村(社区)的居民。小区建成初期,由于人员结构复杂、居民融合度不高、物业管理混乱、公共环境脏乱差等问题,管理难度大。近年来,张场社区通过引入社会组织,开启了“信托制”背景下的“双物业”治理探索。

“要构建社区、小区的新型信义关系,更好地推进小区治理,服务质量是首位,所以在信托制推进初期我们开展了提质行动。”张场社区党委书记王萍说,一是将小区原有破损墙壁、地面进行了修复,添加木制休闲凳子、桌子、绿植等基础设施设备;二是充分发挥居民的创造力和想象力,用小区居民捐出的旧物件在小区营造新的场景;三是召开居民坝坝会,以“家文化”为主题,共同挖掘具有地方特色的墙绘、谚语,让小区居民有归属感,加强不同年龄层小区居民的联系,用共同的记忆传承共同的信义。经过一段时间的治理,初步实现了小区“硬件上有改观、软件上有提升、服务上有亮点、场景上有呈现”。

在新的“信义”关系下,张场社区



居民坝坝会。

统建小区治理开始步入良性循环,物业和业委会也开始探索小区的可持续发展,通过出租闲置资源,引入新业态,建立分红机制,让小区居民共享发展红利。

信义林盘

聚焦群众需求 推动林盘治理

林盘是宝墩镇宝贵的自然资源,这是一种在川西平原绵延数千年的生活聚落形态。如今,成都市近郊的川西林盘不少处于衰落状态,老龄化和空心化现象严重,宝墩镇的林盘也不例外。

为提高村民参与林盘治理的积极性,增强村民对林盘治理的信心,为下一步的林盘治理做好铺垫,促进村民广泛地参与到林盘治理工作中,共同打造美丽家园,5月24日,宝墩镇在黄林盘召开“共建共商治理·共建共享林

盘”为主题的村民坝坝会,共同谋划林盘的治理与发展思路。

当天,大家一致认为,黄林盘应该以“信义”治理为切入点,围绕“建设宜居宜业和美乡村”主线,建立双向畅通、直接对话的决策模式,形成民事民议、民事民办、民事民管的多层次基层协商机制,助推林盘治理提质增效。

“本次坝坝会的目的是通过林盘议事会形式,梳理林盘内多年未解决的环境问题,引导村民积极参与林盘活动和林盘治理;同时,通过与村民面对面交流,倾听村民呼声,收集民情民意,切实把握村民反映的诉求和问题,真正做到听民声、解民意、办实事。”宝墩镇相关负责人表示。

信义街区

培育新场景 打造特色品质街区

宝墩镇太平场百年前曾是新津首

场,这里的花纱贸易极为繁荣。随着花纱生意的寥落,太平场逐步走向衰落。2023年11月,宝墩镇发起乡村合伙人计划,发布资源清单,招引乡村合伙人入驻,各类中古文艺风格的茶馆、书吧、小店相继呈现,太平场老街成为“新晋网红地”。但随着游客的增多,鉴于老街有限的环境承载力,“城市病”有所抬头,为解决老街在发展中遇到的问题,激发老街活力,推动老街商业业态和街区发展治理有机融合,太平场社区开始探索以“信义”为核心的街区治理理念。

社区秉持“片区开发、整体运营”的理念,创新推动场景集群发展,试点搭建集体经济发展镇级运营平台,探索“整镇组团+村集体经济组织+乡村合伙人”发展模式。通过成立老街“共治”委员会,引入招募带资金、带技术、带流量、有情怀的乡村合伙人,聚焦休闲观光、文化创意等新产业新业态,因地制宜培育新消费场景,推进街区有机更新。

同时,探索设置“微网实格”治理站点,进一步优化“3+1”网格治理体系,引导和促进“两企三新”、社会组织等各类社会力量进网入格,常态参与和赋能支持网格服务;持续推进信义治理进小区、进街区,深化微基金赋能积分制试点,构建“自治+积分+共建”治理模式,不断激发老街发展内生动力,激活治理效能。

宝墩镇通过全域推进信义治理进小区、进街区、进林盘,深化微基金赋能积分制试点,构建“自治+积分+共建”治理模式,由内而外初步形成了社区创新发展治理新动力、新格局。

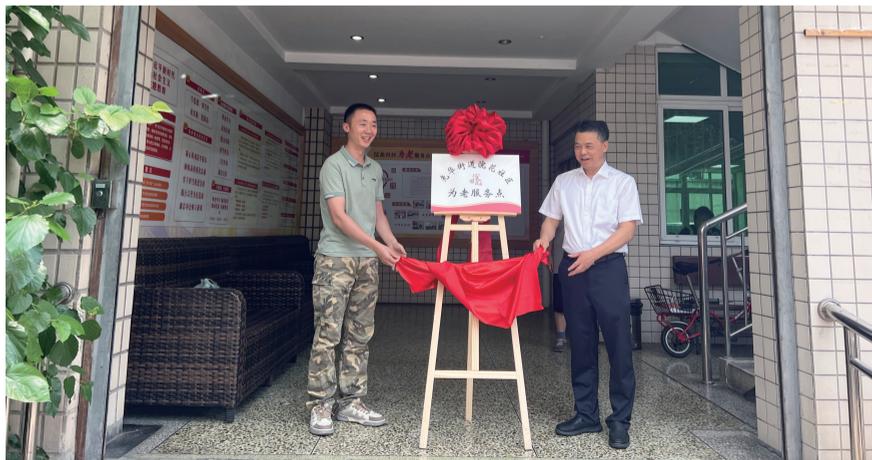
华西社区报记者 杨锐
宝墩镇供图

养老服务零距离 四川省气象局为老服务点正式揭牌

7月3日下午,成都市青羊区光华街道浣花社区迎来了一项民生工程的里程碑时刻——四川省气象局为老服务点正式揭牌,标志着“养老服务零距离”理念在社区服务中落地落实。

该为老服务点的成立旨在进一步提升辖区老年人的生活质量,构建更加完善的社区养老服务体系,确保老年人能够在家门口享受到便捷、全面的养老、居家、医疗、卫生及志愿帮扶等服务。

四川省气象局作为此次试点的核心区域,其内部高龄老人群体占比较高,尤其是八十岁以上老人数量较多,为社区养老服务提供了迫切的需求和广阔的发展空间。为此,浣花社区充分利用四川省气象局提供的800平方米空间,精心打造了一个集老年活动室、棋牌室、图书阅览室等功能于一体的综合性养老服务阵地。



为老服务点揭牌仪式现场。

揭牌仪式上,四川省气象局党组成员、副局长姚志国与光华街道党工委委员、武装部部长、办事处副主任胡建明共同为为老服务点揭牌,并对该项目的

顺利落地给予了高度评价。姚志国表示,希望这一服务点能够成为老年人温馨的家,提供全方位、多层次的服务,真正实现“老有所依、老有所养”。

随后,全体人员参加了为老服务点座谈交流会。浣花社区书记何娜详细介绍了服务点的建设背景、服务理念及未来发展规划,强调社区将以此次试点为契机,不断探索养老服务的新模式、新路径,努力提升服务质量,为老年人创造更加幸福、安康的晚年生活。

与会人员还就当前养老服务的发展趋势、服务模式的创新、服务质量的提升等议题进行了深入交流和探讨,共同为推动社区养老服务事业的发展贡献智慧和力量。

据悉,浣花社区将以四川省气象局为老服务点为样板,逐步将这一成功经验推广至社区各个院落,实现养老服务全覆盖,让“养老服务零距离”成为社区工作的新常态,为老年人提供更加贴心、便捷、优质的服务。

华西社区报记者 程玥 街道供图