

把“食”事办实 暖心暖胃解民忧

四川天府新区华阳街道南山社区共享食堂来了

近日，在四川天府新区华阳街道南山社区，名为“邻里朋厨”的社区共享食堂悄然出现在大众视野，并迅速成为辖区居民议论的焦点。它不仅为居民提供了便捷的就餐选择，更传递着社区的温度与关怀。6月26日，记者走进这家共享食堂一探究竟。

实地打卡

共享食堂明厨亮灶整洁舒心

26日上午11点，记者来到位于天府大道南段锦南玺商业裙楼3楼的共享食堂。一进入食堂，开放式厨灶区的繁忙景象映入眼帘。几位厨师正忙碌地烹饪着，明厨亮灶的设计让食材的新鲜度和烹饪过程一目了然。一盆盆色香味俱佳的菜品陆续被端上取餐区，满足了居民们多样化的口味需求。

在结算区，社区还为60岁以上老人配备了专门的称重设备，由志愿者协助其结算，既确保了每位顾客都能得到公平、准确、实惠的计价，又保证了就餐高峰时段的结算效率。

食堂内的就餐区整洁明亮，桌椅摆放有序。沿着贴有“小心台阶”醒目提示的通道向外走，是社区利用花架围挡精心打造的“长者优享就餐区”。扩大后的堂食区面积达到300余平米，最多可同时容纳130人就餐。这个区域不仅为居民提供了一个舒适的用餐



菜品选择多元化。

环境，它也是一个邻里交流、阅读的文化空间。记者观察到，来此就餐的老年居民大多彼此熟识，他们一边享受美食一边畅谈生活，既温馨又和谐。

政策惠民

让老年人享受更多实惠与关爱

南山社区党委副书记陈相汐介绍，打造共享食堂的初衷是为了提升辖区居民的幸福感和生活品质，为辖区居民、上班族、户外劳动者等提供便捷、实惠的助餐服务。“特别是解决辖

区内高龄、空巢、独居老人的用餐问题，希望通过共享食堂，为他们提供一个更加方便、实惠、卫生的就餐场所。”

共享食堂采用统一制餐、现做现吃、自选称重的模式，主要提供午餐和晚餐服务。菜品单价为28.8元/斤，米饭2元/人。社区为60岁以上且真正有需求的老年人办理了“共享食堂就餐卡”，菜品价格降至24.8元/斤，米饭免费。此外再享受社区额外餐补，即60-69岁老人补贴3元，70-79岁老人补贴4元，80岁及以上老人补贴5元，每位老人每个工作日可享受一餐补贴。

聚焦需求

把民生“食”事办实在办贴心

71岁的戴大爷住宏达世纪锦城小区，他热情地分享：“年纪大了有时候真的觉得做饭有些力不从心。来这里不仅仅是图个方便，而且饭菜味道很好，品种丰富多样。价格还特别实惠，我非常满意。”住在万科海悦汇城小区的贺大爷已到耄耋之年，这两天他都选择乘坐社区巴士来共享食堂就餐。他同样对共享食堂的饭菜赞不绝口。

除老年人外，共享食堂也受到了不少年轻人的喜爱。他们表示，社区共享食堂为他们提供了一个方便、快捷的就餐选择，为他们节省了不少自己下厨的时间。

据了解，南山社区聚焦居民实际需求，把提升居民生活品质放在社区治理工作的首要位置，并通过一系列切实有效的措施，将居民的真实期望转化为实际成果。

未来，南山社区将继续以共享食堂为依托，持续为辖区居民提供高品质、低负担的餐饮服务，努力让“一餐热饭”成为南山社区民生幸福的重要支撑，让每一位居民都能在这里找到家的味道，感受到社区的温暖和关爱。

华西社区报记者 朱佳慧 摄影报道

“微项目”撬动“大治理” 崇州103个老旧院落焕新颜

“基础设施得到了修缮，小区环境也美化了，居住舒适度提升了不少。”崇州市崇阳街道北楸社区辰居路100号院居民安士清对小区现在的变化非常满意。6月25日，记者了解到，辰居路100号院的房龄超过20年，是典型的老旧院落，墙面脱落、环境脏乱差等问题层出不穷。去年7月，随着北楸社区“到小区资金”微项目在辰居路100号院落地，困扰居民多年的问题逐渐得到改善，居民群众的满意度不断提升。

辰居路100号院只是北楸社区“到小区资金”微项目治理的一个缩影。据了解，“到小区资金”微项目治理模式实施四年多来，北楸社区已完成首轮103个老旧院落的微治理。

社区抛砖引玉

搭建院落自治平台

北楸社区下辖130个小区，其中有103个是老旧院落，且体量较小，无法满足聘请物业的基本条件，导致多数老旧院落基本处于无序状态，且配套设施老旧、环境“脏乱差”等共性问题比较突出。

为了破解老旧院落治理难题，北楸社区创新提出“到小区资金”微项目治理模式。通过社区“抛砖引玉”，为每个微项目提供1100元的资金补贴，搭建起院落治理的初始平台。同时，借助“微网实格”治理体系，挖掘每个



举行“到小区资金”微项目协商会议。

院落的居民骨干，组成小区自治小组，以问题为导向，通过问需群众、开展小区民主协商议事的方式，确定院落治理的方向和思路，最终形成决议提案，由自治小组向社区申请“到小区资金”。

“社区每年补贴的资金不多，达不到基础设施整改和维护的资金量，小区院委会便在全小区居民、商户、爱心人士、自组织中发起众筹，居民们看到有社区搭台和兜底，也都愿意参与进来。”崇阳街道北楸社区书记江红说，目前，北楸社区初步形成了社区、自治小组、自组织、居民志愿者多元共治的局面。

民主协商议事

激发治理内生动力

为及时充分了解居民的需求和急需解决的难题，社区在院落中召开坝坝会，由居民代表在坝坝会上提出微项目议题，通过民主表决，最终由自治小组形成微项目进行申报执行，项目

完成后，由大众评审验收项目成果。

为了给“到小区资金”微项目治理模式提供制度保障，社区组建了由2名社区工作人员、1名社工、1名院落居民骨干、1名院落党员代表组成的大众评审团。并协商制定了大众评审机制、协商议事机制、院落居民公约、院委会分工制度等运行机制。同时，社区每年还组织星级院落评分，对各个院落治理情况进行评比，激发居民参与小区治理的动力。

建立长效机制

让变化可感可及

为保障“到小区资金”微项目治理模式在北楸社区形成长效治理机制，社区将辖区内的103个小区进行分阶段改造。

第一年，从“事情的轻重缓急程度”“居民自治意愿度”等维度综合评判，由大众评审筛选确定30个院落的微项目。第二年50个院落的微项目落地。第三年，“到小区资金”微项目剩余院落全覆盖。前三年，各院落只有一次申报微项目的机会，基本实现103个老旧院落微项目治理全覆盖，落实“横向到边”的治理广度。第四年，各院落可重复申请微项目，由大众评审团根据评审机制筛选确定支持项目，落实“纵向到底”的治理深度。

经过四年治理，崇阳街道北楸社

区完成51个院落院墙美化；27个院落绿化美化升级；14个院落公共活动室修缮，形成院落议事公共空间；12个院落树枝修剪排除安全隐患；8个院落大门修整；6个院落消防设施更换及消防意识得到提升；4个院落停车棚修建与维修更换；1个小区成功改造，成为社区示范院落。

华西社区报记者 杨锐 崇阳街道供图

资讯

景顺长城李怡文：权益资产布局性价比较高，关注中短债后续表现

行至中岁，2024年下半年如何投资成为市场关注焦点。在景顺长城二季度固定收益投资专场策略会上，景顺长城混合资产投资部总经理李怡文表示，权益资产风险收益性价比更突出，债券市场方面中短债仍然具备配置价值。

李怡文提到，市场对国内未来宏观走势偏谨慎，“资产荒”也带来不利影响，压缩了债券期限利差、信用利差，导致长债收益率处于历史底部位置。相比较而言，受利率波动影响更小的中短债更值得关注。

(投资有风险，选择需谨慎)