

自治物业注入新活力 成都青羊区首个“透明小区”亮相

3月初,成都市青羊区草市街街道太升北路5号院成功上线“信托/透明小区物业信息公开平台”,成为青羊区首个“透明小区”。

草市街街道相关负责人介绍,“透明小区”是指小区在无专业物业公司的情况下,业委会(院委会)在院落治理公约的框架下,公开院落每笔收支账目情况,供居民查阅监督。“透明小区”旨在提高院委会在自治物业管理工作中的公信力,同时拓宽居民参与本院公共事务管理的渠道。

记者了解到,草市街街道玉沙路社区太升北路5号院修建于1991年,2022年完成老旧院落改造,硬件设施和院落环境得到较大提升,院委会在玉沙路社区党委领导和指导下,院落自治物业工作有序推进。为进一步提升院落软件治理实效,玉沙路社区引入专业社会组织,通过陪伴式服务,协助太升北路5号院结合院落实际情况



如今院落整洁有序。

修订《透明小区管理公约》,公约明确了院委会、楼栋长、门卫保洁等职责,建立机动车和非机动车停车管理、财

务管理等制度,逐步规范院落自治物业工作。

与此同时,院委会针对业主增多,

对住房权益、邻里关系、互助活动关注度越来越高的情况,积极参与社区组织的关于“开放式预算”“透明小区公开平台”等“信托制”物业知识培训。

为回应居民需求,在社区的指导下,社会组织协助太升北路5号院上线“信托/透明小区物业信息公开平台”,居民现可通过微信和天府市民云进入公开平台小程序查询本院落包括财务在内的所有信息。

街道相关负责人表示,太升北路5号院上线公开平台,为辖区内其他自管院落提供实践经验。透明管理不仅让居民对院落自治物业工作有了更深的了解和认识,也增强了居民对院落事务的参与感和归属感。草市街街道将积极探索社区治理的新思路 and 方向,为老旧小区自治物业注入更多新的能量和活力。

华西社区报记者 董峰
街道供图

点燃科技梦想 这场家门口的“科普盛宴”精彩纷呈

3月23日下午,由成都市锦江区科学技术协会、锦江三圣街道办事处、三圣街道栀子街社区主办,成都市血液中心、成都市七中育才学校(银杏校区)、成都市盐道街小学(528校区)、成都市三圣小学、锦江区驸马小学、锦江区芙蓉小学及三圣社区卫生服务中心协办的“探寻科学奥秘 点燃科技梦想”——锦江区三圣街道2024年“科技之春”科普活动月活动在华熙LIVE·528街区中心广场举办,为居民们献上一场家门口的“科普盛宴”。

此次活动在各学校带来的精彩节目中拉开序幕。记者在现场看到,活动设置科普宇宙打卡点、无人机挑战赛、科学实验长廊、科普“谜”宫及“闷墩儿”热血探秘等共9个科普游园点位。其中,无人机挑战赛和科普实验长廊深受现场青少年学生的喜爱。在欢乐的氛围中,学生们参与体验各科普游园点位,学习科学原理,感受科技魅力。

除此之外,现场还同步开展科普知识竞赛。期间,来自各参赛学校的5



活动现场。

支队伍和辖区居民选派的3支队伍,进行了四轮环节积分赛。在必答题环节,现场选手们冷静思考,沉着作答;抢答题环节,参赛选手积极抢答,观众热情高涨;冲关题环节,参赛选手充满自信,向最高难度的题目挑战。在最后的科学实验大比拼环节,各队齐心协力共同完成比赛。经过激烈的角逐,最终评选出荣获一、二、三等奖的队伍。

为了将疾病早发现、早预防、早治

疗的健康理念传递给居民,当天,三圣社区卫生服务中心的医生们带来义诊与健康知识宣传。一方面为居民群众提供健康义诊、答疑解惑,另一方面,同步开展“世界水日——关注饮水健康,共享健康生活”和“结核病防治”等健康知识宣传等,提升居民接受健康科学知识的主动性。而在“闷墩儿”热血探秘点位,科技志愿者则在献血车旁,通过发放宣传资料、现场讲解等方

式,向现场群众传播无偿献血的科学知识,呼吁更多人投身献血志愿服务。

据了解,此次参与活动1000余人,发放科普宣传资料1000余份、科普小礼品300余份、科普大礼包200余份,免费测血糖、血压300余人。“这次的活动内容丰富,不仅让孩子们学习科学知识,还有社区医院提供义诊服务,普及健康知识。希望今后这样的活动可以多一些,作为家长非常喜欢。”参加活动的刘女士高兴地说。

“本次活动紧扣‘科技创新聚新力,城乡融合启新程’的主题,旨在加强青少年科学知识的普及,进一步提高公众的科学素质,营造全民参与、全民共享的科技创新氛围。”三圣街道相关负责人表示,街道将深入贯彻落实全民科学素质行动规划纲要,不断创新科普活动形式,丰富科普教育内容,继续开展多元化的科普活动,增强公众的科普意识和科学文化素质,满足居民群众对科学技术知识增长的需求,让科普理念能够深入每个人心中。

华西社区报记者 高昊焜 街道供图

赋能基层治理 郫都村(社区)党组织书记集中“充电”

近日,成都市郫都区举办2024年村(社区)党组织书记(主任)进修班,全区各镇(街道)的147名村(社区)党组织书记(主任)进行集中“充电”。本次培训由郫都区委组织部、区纪委监委机关、区委社治委、区委党校、区民政局和区农业农村局6个部门联合举办,每一门课都是精心安排的“必修课”。

据悉,此次培训为期一周,采取集

中授课、现场观摩、学习研讨相结合的方式,重点围绕党风廉政、基层党组织建设、保障粮食安全、社区社会企业、农村“三资”管理、发展壮大村集体经济等方面开展。

村(社区)党组织书记是“两委”班子的“主心骨”,既承担着破解工作难题和矛盾的重点任务,更关系到基层组织强不强、居民服务质量高不高等问题。此次培训采取“学习表现+理论

测试”双联考核机制,相关培训情况记入学员档案。

“参加培训是一次难得的学习充电机会。一周的时间学的都是‘干货’,我将认真消化吸收,学以致用,把学习所得转化为推动双柏社区发展治理的具体举措。”郫筒街道双柏社区党委书记熊珊表示。

“希望各村(社区)党组织书记(主任)练好内功、增强本领,以更加坚定

的信心、更加昂扬的斗志、更加务实的作风,抢抓机遇,锐意进取,守住政治关、权力关、交往关、生活关、亲情关。学深吃透抓党建,推动乡村振兴,深化基层治理,在世园会、汉康乡村振兴示范走廊建设等关键工作中豁得出来、顶得上,为建设‘科创高地、锦绣郫都’作出新的贡献。”郫都区相关负责人表示。

华西社区报记者 李玥林