



扎根新津的“新农人” 创新乡村文旅融合 依托空置校园办研学

“每次开班的第一堂课，都是由我来上，给孩子们讲述‘九莲·梦奇地’的前世今生，讲述观音寺的艺术价值，我很享受和孩子们在一起的时光，很享受目前在乡村生活的状态。”近日，成都市新津区“九莲·梦奇地”研学基地创始人戴超说道。

戴超是甘肃酒泉人，大学在成都就读，毕业后去北京北漂了六年，2020年，成都这个安逸的“第二故乡”又召唤了他。他没有再做熟悉的投行工作，而是选择和合作伙伴们到乡村参与建设工作，因为他看到乡村大有潜力，先是尝试做电商卖农产品，然后换赛道做以乡村为载体的文旅融合。新津良好的乡村振兴发展前景吸引了他，特别是当他走进九莲山，这里雨雾蒙蒙飘逸如仙境，观音寺的晨钟暮鼓一响起，一下子击中了他。“久在樊笼里，复得返自然”几个字涌上心头，让在大城市里生活得太久的他瞬间失去了“抵抗力”。从此，他开启了自己的“半农半X”生活方式，和小伙伴



戴超为青少年讲解农耕文化。



开展各类研学活动。

在新津有了梨园雅舍和“九莲·梦奇地”两个项目，周一到周三在成都当“公司

人”，周四以后在新津做“新农人”。“九莲·梦奇地”所在地紧邻国家级重点文物保护单位观音寺，前身为拥有百余年历史的九莲小学，天生具有发展艺术旅游与研学的优势条件。这里空置多年后，被戴超改造成为一个充满“诗和远方”的特色民宿，吸引着新津乃至成都市区以家庭出行为主的游客入住。戴超认为场地建设应该只占项目发展中的三成，另外七成是

做好场地上的产品内容。项目启动后，便以研学教室、乡村民宿为载体，结合在地文化和研读乡村的理念，开展形式多样的艺术研学，包括自然教育、农耕食育、非遗文创和乡村棒球等课程。三年多来，已有7000多个家庭造访这里。

戴超说最该感谢的，是新津对研学的大力支持。“新津对研学真的是全心全意支持啊！首先，顶层设计非常到位，研学主题做得厚实，每个项目都有各自的主题，相互之间有补充与延伸，客源可以相互打通、分享。新津每次组织外出招商，都会把研学机构带上。而且，新津对研学的支持，是真金白银的支持，‘九莲·梦奇地’获评首批区级示范基地后，政府奖励了20万元，这在其他地方是不可想象的。而且政府各个部门都非常关心研学项目的发展，非常务实地进行支持。”戴超告诉记者。

戴超说，下一步他计划与村上成立合资公司，考虑进行整村成片发展，将以“九莲·梦奇地”为平台，围绕新津宝墩文化、农博农耕文化，担负起乡村文化传承与创新的重任。面对未来，他信心满满：“现在的我很幸福，和一群想见的人相见，做一件想做的事。所以，我更要扎根新津，深耕乡村，做更多的业态，提供更多的就业岗位，吸引更多的人来打卡体验。”

华西社区报记者 李明林 受访者供图

“社区合伙人”助力乡村振兴 崇州全兴村奏响强村富民“协奏曲”

基层治理不是“独角戏”，而是多元参与的“协奏曲”。打造人人参与、人人尽责、人人共享的基层治理共同体，需要社区、在地企业、自组织以及居民等多方力量共同参与。近日，记者走进崇州市全兴村，看看他们如何激发“社区合伙人”模式的强大动能，助力乡村振兴的。



全兴村新风貌。



在主题公园进行劳动实践。

去年4月，成都市制定了《支持城乡社区合伙人参与社区发展治理工作的指导意见》，支持各村(社区)聚合多方资源，探索“社区合伙人”社区发展治理模式。崇州市廖家镇全兴村“军魂永恒”红色主题公园便是“社区合伙人”模式的一次有益探索成果。主题公园以红色教育、拓展训练、劳动实践为定位，由社区党组织主导，吸引7名退役军人参与，并带动当地群众、乡贤

骨干、返乡大学生等一起“合伙”。公

园建成至今，已经吸引游客10万余人，实现村集体经济营收400余万元。

村民刘文会是“军魂永恒”项目的第一批合伙人，她以3万元现金和一亩三分地入股了一家餐厅，同时还在厨房里担任“凉菜厨师”的职务。“我现在既是员工又是老板，除了每月能拿到3000元的固定工资，年底还有分红可拿。”说起现在，刘文会的幸福感溢于言表。

据了解，全兴村通过吸收退役军人、返乡大学生、乡贤骨干等群体成为“社区合伙人”，搭建“1个村级股份经济合作联社+N个公司化运作”的“1+N”村集体经济组织架构。同时，鼓励引导村民自主改建宅基地旧房、捐赠老物件和旧收藏，以农房和土地等资源入股村集体经济。制定“社区合伙人”参与村级议事协商、多元主体共商乡村振兴规则公约，建立入股群众分红、村级公益金、项目储备金、所有成员“3331”利益分配机制和为期20年的“社区合伙人”社会资本逐步退出机制，推动村股份经济合作联社实现实体化、公司化、规模化经营，增强集体经济造血功能。截至目前，全兴村“社区合伙人”项目已发布投资机会清单3类14条，注入社会资金1000余万元，孵化5家子公司，新增就业岗位47个，主题公园也成为当地红色文化新地标。

全兴村通过人才回引、产业发展，试点“社区合伙人”计划，走出了一条党建引领乡村振兴、生态资源价值转化、一三产业互促共融、村民群众共同受益的社区发展治理之路。

华西社区报记者 杨铨 崇州市委社治委供图