

# “用更好的日常，演绎美好生活” 天府新区第二届公园社区商业大会举行

探索社区商业发展新模式、营造社区商业消费新场景。2023年12月29日，四川天府新区第二届公园社区商业大会举行。

基于2022年天府新区于第一届公园社区商业大会中发布的《关于支持发展社区商业的十条措施(试行)》，此次大会的主题细化定位为“用更好的日常，演绎美好生活”，整场大会分为政府成果篇、商业成果篇、企业共创篇三大篇章，力图链接和聚集各方资源，从政府到企业层层展现天府新区2023年的发展现状及未来机遇。当天，大会还重磅发布了四川天府新区2023年重点项目机会清单。

四川天府新区党工委副书记刘荣华在讲话中提到，四川天府新区成立了公园社区商业发展促进会，制定支持发展社区商业措施10条，鼓励全球优质企业、品牌商家到新区投资经营；在居民家门口，示范打造秦皇帝锦、鹿溪智谷等118个“一刻钟便民生活圈”，努力让社区里的居民群众更有“获得感”。

中国社区商业工作委员会主任董利在发言中讲到，天府新区的社区商业正在以可知可感的速度“茁壮成长”，前瞻布局的“1+10+N”社区商业政策体系，研究制定了支持发展社区



第二届公园社区商业大会现场。



2023年天府新区重点社区商业品牌签约仪式。

商业的十条措施，持续推动绿色生态空间与社区商业配套有机结合，有力推动麓湖、兴隆湖等“城市一刻钟便民生活圈”出圈出彩。“未来，我们将一如

既往地为天府新区社区商业聚势赋能，携手开启公园城市社区商业高质量发展新篇章。”董利表示。

在“政策成果篇”中，天府新区通过“1+12+4+X”社区消费场景体系(即一类基础便民型，12类品质提升型，4类天府特色型，X类未来型)，促进商业发展商圈，融合公共服务的生活圈。另外，基于高知高质的年轻客群消费偏好、丰富多元的自然生态、天府总部商务区的赋能、高效便捷的立体交通、会展博览产业的流量红利，西部国际博览城商圈已开始呈现别样的经济和

消费活力。

“商业成果篇”中，参会嘉宾们一同观看了天府新区美好生活场景视频《Cityride天府新区城市骑遇》；见证了天府新区2023年社区商业“好项目”颁奖仪式及重点品牌签约仪式；还重磅发布《天府新区2023年社区商业机会清单》。主题演讲中，成都麓湖/麓镇商业、润达丰商业、上海融成等大咖从不同角度阐述了高品质生活宜居地与社区商业发展的内在联系，提出了许多富有前瞻性和实践性的观点和建议。圆桌沙龙环节，在四川天府新区公园社区商业发展智库专家陈雷的主持下，天府大悦城、银芭创始人等嘉宾围绕《天府新区消费特质与商业发展趋势》从天府新区社区商业的创新模式、消费趋势、政策支持等方面进行了深入交流，并就如何推动社区商业高质量发展提出了许多切实可行的建议。

“在促消费、稳增长决策部署的大站位下，本次会议将进一步服务和融入以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局，加快推进四川天府新区高品质生活宜居地建设及社区商业高质量发展。”大会相关负责人表示。

华西社区报记者 郝淑霞 受访者供图

## 社区“银发卫士”集结 每天巡河查岸管护美丽河湖

1月2日上午，成都市武侯区晋阳街道金雁社区的民间“河长”们又开启了新一年的巡河行动。“新年新气象，我们更要加强巡河，及早发现消除隐患，让大家享受美丽河湖。”一路上，河长们一边查看情况一边交流。

据悉，金雁社区党委充分发挥党建引领作用，有机融合微网实格力量，结合社区实际，创新构建“一点两线三面”的社区河湖管护模式，将居民自治与河湖精细化管理紧密结合，实现“党



金雁社区的民间“河长”们开展巡河行动。建+治河”双提升。定期召开“金桂树

下话金雁，共商小区治理”民意收集大会，畅通议事渠道，解决小区内涝、河道治理等问题。

社区组建了一支“银发卫士”民间护水队。在网格党支部书记的带动下，许多微网格员纷纷加入，原本只有十几人的队伍已发展到30人，每天开展巡河护绿工作。同时，制定巡河制度，每天轮流巡河查岸，对行人乱扔垃圾、禁渔期垂钓等不文明行为进行劝导，若发现河面漂浮垃圾、河道安全隐

患等问题会及时向社区和水务部门反馈，争取第一时间解决问题，并做好巡河记录。

“如今，在网络党支部的引领带动下，更多居民自觉参与到‘治河’行动中，形成‘党员带头群众赞，群众跟着党员干’的良好局面。社区环境维护越来越好，实现了‘水清、河畅、岸绿、景美’的和谐环境。”金雁社区相关负责人介绍。

乔佳琦 华西社区报记者 沈悦 社区供图

## 小手牵大手！社区居民给地下停车场“装点门面”

“这是我画的，还有这些仙人掌。”近日，成都市郫都区德源街道菁蓉湖社区怡丽佳苑小区的王亦然小朋友拉着外公外婆，去小区三栋的地下停车场看自己参与绘画的墙绘作品。他“得意”地说：“这是我画过最大的画。挺漂亮的吧！”小朋友的“成就感”溢于言表。

菁蓉湖社区怡丽佳苑小区三栋地下停车场入口处墙面比较脏乱。2023年10月，社区第三网格第8微网格长万晓涛牵头申报郫都区“益邻·微公益”的“多彩涂鸦绘环保，垃圾分类入人心”公益创投项目并负责实施。“三



大家共同创作的环保主题墙绘。

栋地下停车场入口墙面及周围环境情况比较糟糕，所以申报了这个项目，目的是与微网格的居民共同参与，既宣传垃圾分类又把环境改善一下。”万晓

涛告诉记者。

万晓涛与居民讨论后决定以墙绘的方式进行，发动小朋友以“小手牵大手”的方式调动家长参与小区公共事务，同时撬动商家资源，多方力量一起协商并准备所需的物料。所有准备就绪后开始实施。“咱们得沿着线画，注意袖口！慢慢来，别弄脏啦！”手中拿着绘笔的小朋友们跃跃欲试，互相交流自己的绘画小窍门。“以后可以说这是我画的。”绘画时，王亦然兴高采烈地说。

万晓涛透露，改造前，三栋地下停车场的入口非常脏乱，存在大量随地

丢弃的垃圾，墙角乌黑、墙面脱落。如今“摇身一变”，墙上有“植物”，有卡通版垃圾分类宣传，既干净整洁又有“知识点”，实现“颜值”和“内涵”双提升。

“这次墙绘活动不仅提升了居民参与小区治理的积极性，也增强了大家对于微网实格的认可。小区环境一点点变好，居民的认可度、满意度也提高了。小区治理是大家的事，我们还将开展类似活动，发动多方力量一起参与，共建共享幸福美好家园。”郫都区德源街道菁蓉湖社区党委书记李奕锦表示。

华西社区报记者 李玥林 社区供图