



成都社区“六微”工程系列展播

# 解锁空间“新玩法” 拓展社区无限可能

“微更新”是对城市衰败空间、活力不足的空间采取渐进式、小尺度的更新方式进行改造。现如今，“微更新”的意义早已超越了把某个角落改造成花园，而是拓展了更多可能性。对于这一点，新都区大丰街道很有发言权。

丰彩党员教育微空间是大丰街道党员档案馆深挖便民中心服务功能，将档案馆嵌入现大丰街道综合便民服务中心，由新都区第一批标准化打造的、精心设计的，集党员档案管理、党史学习教育、基层党建实训于一体的多功能示范阵地。

## 拓展空间内涵 厚植特色场景

更新后的大丰街道党员档案馆设置了三个部分。第一部分是在等待休息区设立红色读书角，在营造舒适空间的同时让更多人了解先进思想与大丰本地的人文历史；第二部分设置了



大丰党员档案馆。

档案管理规范化操作演示展播区，从档案的收集、数字化处理及库房的日常管理等方面进行场景呈现，让档案管理人员和党员能够快速了解办理流程

程和手续；第三部分设计了档案主题历史文化长廊，以党员档案历史为线索，图文资料为载体，展示百年党史中档案工作的故事、本地档案中的先锋事迹和大丰发展历史进程。

## 融入档案元素 提升服务质效

大丰街道党员档案馆依托丰彩党员教育微空间，用红色档案讲好党史故事，引导广大干部群众走进档案、了解档案，让红色档案从史料中“走”出来、“活”起来。充分发挥档案在党史学习教育中的重要作用，在常态化开展党员档案的收集、审核、查阅、转递、数字化处理及库房日常管理活动的同时，也不定时对外开展讲解活动，本年至今已开展相关主题党史教育活动7次，参与人数约300余人。

华西社区报记者 彭戎 胡晴琴  
新都区委社治委供图

# “12345”治理机制 “破译”尚余湾小区幸福密码

崇州市隆兴镇群安村尚余湾小区是2014年建成的乡村集中居住区，涵盖2个村民小组，共有45户148人。自小区建成以来，群安村坚持党建引领乡村治理与乡村振兴“互融共进”，把党建引领贯穿乡村治理全过程，探索形成易复制、好落地、可持续的“12345”治理机制，即以党建引领为主线、围绕两类住户、实施三元工作法、四个统一管理、五项微治理，擦亮基层共治品牌，打造安居乐业、荷风雅韵、良序善治的高品质和美家园。其中，“1”指以党建引领为一条主线，“2”指原住民和新租户两种类型，“3”指每户每月1元钱卫生费、1元钱微菜园租金费、1元钱路灯费和红白喜事房租费的三元微基金，“4”指思想、建设、风貌、管护四个统一，“5”指微心愿、微评比、微典型、微认领、微讲堂五微治理。

## 拓宽群众参与渠道

### 激活治理新动力

在小区治理过程中，隆兴镇群安



乡村新风貌。

村紧扣“乡村治理十问”，持续深化基层共治品牌，以“团结协作、共商共建、平等自愿”为原则，整合物资、人力、场所、信息等多元资源，设立小区网格管理小组，建立“需求+服务”的响应模式，充分调动群众参与路灯维护、苗圃修剪、环境改造、公共设施建设的积极

性，切实构筑起“事由民理、策由民定、效由民评”的自治机制，有效拓宽群众有序参与基层治理的渠道。

## “社区合伙人+村集体经济” 发展新路子

通过优化“社区合伙人”合作管理

机制，引入“社区合伙人”四川明德红色文化培训中心，搭建与公益组织、妇联组织和其他社会组织合作管理平台，将尚余湾小区打造成“家风家训示范小区”，在壮大村集体经济的同时，反哺小区治理，探索出一条“社区合伙人+村集体经济”积极参与小区治理的新路子。

## 打造教育实践基地 共建幸福家园

目前，尚余湾小区结合现有廉洁文化教育基地，持续植入“家风家训”元素，将尚余湾小区打造为“红色文化+廉洁文化+家风文化”为一体的教育实践基地，不断延展乡村社区发展治理辐射宽度和资源聚集深度，形成党建引领多元主体共商共建共享的有效路径，打造出安居乐业、荷风雅韵、良序善治的高品质和美家园。

华西社区报记者 杨铨  
崇州市委社治委供图

# 以“微更新”带动片区大更新 新津今年实施9个老旧小区改造

老旧小区改造不仅关系到城市品质提升，更牵动着居民的幸福生活。11月13日，记者从成都市新津区获悉：共启动9个老旧小区改造，投资1600万元。

据悉，新津区老旧小区改造是新津“六个一批”示范项目之一，在方案设计阶段，就会同各街镇、社区组织居民召开院落讲解会，让群众充分知晓

“改什么”“怎么改”，鼓励大家建言献策，再一一解答，让居民认可支持，确保方案落地可行性，避免华而不实的方案设计，将老旧小区改造效益提升到最大化。

此外，新津区委社治委、民政局、公园城市局等区级部门以及各街道社区，多方联动“一盘棋治理”，健全党建引领机制，引导居民参与的自觉性、积

极性，为改造后续小区治理维护提供内生动力。

记者了解到，新津区按照“一轴引领、四区支撑、多片联动”发展格局，从全区城市更新出发，做好年度计划与往年项目计划、工作方案等的衔接，在厘清老旧小区改造项目历年存量基础上，分片区梯次启动改造。以老旧小区为点实施改造，进而逐步完善周边

配套实现串联成网，以局部微更新带动片区大更新。

目前，新津区2023年老旧小区项目正在有序实施，同时新津区公园城市局已经会同各街道、社区提前启动一批2024年老旧院落改造前期工作，并梳理形成一批2025年老旧院落改造储备点位。

华西社区报记者 李玥林