

以练为战砺精兵 筑牢物业服务区域汛期安全防线

“安全第一、常备不懈、以防为主、全力抢救”。近日,由成都市金牛区住建局、区物业行业党委主办,区物业管理协会、四川保利物业承办的金牛区物业行业“朝阳先锋金彩物业 安全度汛点亮幸福”防汛应急演练在保利天玺小区举行。演练旨在进一步增强全区物业行业防汛抢险实战水平和应急处突能力,确保物业服务区域防灾、减灾、避灾工作科学高效开展,切实保障人民群众生命财产安全。

当日上午,以金牛区持续特大暴雨,保利天玺秩序部巡视人员在2号门地下车库处发现雨水正在倒灌进入地下车库区域的突发情况拉开演练帷幕。小区物业迅速启动防汛应急预案,排水组、疏散组、救援组、后勤保障组……各抢险小组按照既定分工,迅速赶往现场实施抢险,启用抽水泵、设置防洪挡板、搬运防洪沙袋、转移重要物资。通过各小组有序抢险救援,保利物业高效、快速、专业地完成了本次



防汛应急演练进行中。

防汛演练。

演习现场,金牛区物业协会会长巫庆蓉表示:“物业行业要以对业主高度负责的态度,充分认识到做好防汛演练的重要性和必要性,希望各参与及观摩企业从本次防

汛演练中总结经验,提升防汛应急能力,切实保障广大业主生命财产安全。”

防汛演练结束后,主办方相关负责人强调,“各物业服务企业要统一思想、强化领导,高度重视防

汛抢险工作,认真落实防洪抢险责任。各项目务必组织开展防汛应急演练,切实查缺补漏、完善防汛预案,确保项目安全度汛。同时,加大防汛防灾安全知识宣传力度,提高全员的防汛意识与能力。”

随着夏季汛期来临,强降雨、大风等恶劣天气时有发生,防汛成为夏季安全防范的重要工作。据保利物业四川公司相关负责人介绍:“我们在日常工作中严阵以待,全面落实防汛安全各项排查及准备工作,全心全力护牢小区汛期安全。制定防汛应急预案,做好防汛物资储备,加强汛期值班人员管理力度。同时,对园区排水沟、集水坑、雨水井等进行排查,如发现井盖和井篦破损,第一时间做好清理和维修的工作。加强对空置房的巡查,对位于风口位置、有风险、枝条比较脆的树木进行加固和修剪等事项,全力做好汛期各类安全隐患排查工作。”

华西社区传媒记者 黎澎 受访者供图

“微网实格”密织安全网 上门为居民送“安全”

“真是太感谢了,不仅免费上门送灭火器,还手把手教我们如何正确使用!”近日,成都高新区中和街道府河社区依托“微网实格”治理机制,充分发挥微网格员“人熟”“地熟”“情况熟”的优势,在开展辖区消防安全隐患排查整治工作的同时,走门串户为居民送“安全”。

用心排查,确保行动执行力

社区充分发挥微网格员信息员、宣传员、巡查员的作用,开展入户消防安全隐患排查,切实履行有关安全生产宣传、巡查、劝阻、报告、反馈等工作



入户检查燃气安全。

职责。入户排查过程中,微网格员对消防设施,消防器材是否配备齐全且在有效期内,电气线路是否规范,是否存在私拉乱接电线,燃气报警器是否规范,逃生通道有无被

杂物堵塞等问题逐一排查,对排查出的隐患问题,现场交办、立即整改。本次行动累计排查隐患57处,上报隐患3处,复查整改隐患54处。

暖心关怀,消防安全送上门

府河社区多老旧院落,老龄化问题突出,消防基础设施薄弱。为全面提升辖区弱势群体消防安全意识和自防自救能力,进一步扩大消防宣传覆盖面,辖区企业向社区捐赠200余个灭火器,社区安排工作人员走进困难人

群、独居老人、残疾人等居民家里,为他们送上灭火器,手把手教导灭火器使用方法,并提醒他们注意用火、用电安全,定期检查家中电气线路、燃气管道等,及时消除各类火灾隐患,严防火灾事故的发生,为社区消防安全建设提供坚强支撑。

社区相关负责人表示,下一步,将持续以为民办实事、办好事为工作出发点,不断加强辖区消防安全排查工作,强化辖区群众的消防安全防范能力,用实际行动筑牢消防安全“防火墙”,不断提升群众的获得感、幸福感、安全感。

华西社区传媒记者 冯涔 社区供图

校企合作 共建实践基地培育时代新人

6月29日,成都高新区西园街道社区教育学校携手成都高新滨河学校以及辖区多家企业举行“加强校企协同 共育时代新人”合作签约仪式,旨在进一步完善校企合作育人机制,创新技术技能人才培养模式。

活动现场,双方共同观看了学校及各家企业宣传片,初步了解双方的特色及优势,在学校老师、企业代表等多方见证下,成都高新滨河学校与辖区六家企业签订了《校企合作结对协议》,标志着学校与企业的合作全面启动,未来双方将以本次签约为新的契机,开展多方位、多层次、多领域的合作。

“滨河学校本着‘优势互补,资源共享,互惠双赢,共同发展’的原则,构建协同育人机制,探索新时代背景下



签约仪式现场。

‘三个一’(一班一企、一班一导师、一班一讲师)校企融合育人模式,意在培养出社会和企业需要的各级各类人才。愿我们校企同心、同

向、同行,构建起全方位、立体化的育人新模式,助推教育高质量发展。”滨河学校党总支书记张云说。此外,现场还举行了社区教育

“家校社企”共育实践基地授牌仪式,各基地可为学生提供走进生产一线,直观感受模具制造、石英晶片研发生产、高精度天平仪器使用、水质安全一站式服务等不同行业、不同工种的工作环境及工作内容的机会,还能通过企业专业技术人才的分享,让工匠精神植入孩子们心中。

“今天的签约仪式无论是对学校的高质量发展,还是企业的多元发展、品牌升级,都有重要的助推作用。下一步,西园街道将继续强化校企同步发展的理念,拓宽双方的合作领域,强化双方的合作共识,高度重视‘家校社企’协同育人工作,全面推进校企融合。”西园街道相关负责人表示。

华西社区传媒记者 程玥 实习生 刘兰婷 摄影报道