



# 老旧院落造“福圈” 精准实施“幸福微治理”

“停车难，串门难；环境差，配套少……”家住锦江区书院街道福字街社区北顺城街39号的刘大妈，对从前的小区记忆还在脑海里。“现在你看，智慧门禁、健身设施、绿植雨棚，我们这已是现代化智慧小区啦！”5月29日，记者来到刚刚实现老旧院落“三合一”的新院落“福顺里”发现，这里原来的3个老院子、2道围墙，已全面拆墙并院，不仅颜值功能双提升，通过创新精细化网格管理，精准实施“幸福微治理”，打造三大“福圈”增进民生福祉等举措多维实现品质宜居生活。

## 微人才

### 招贤纳士

#### 精准实施“幸福微治理”

福字街18号、北顺城街39号、北顺城街53号均建成于上世纪，共339户居民。几道围墙阻断的不仅是空间布局，更是人情世故。

以前院落80%的居民住户为60岁以上的老年人，“娃娃结婚了就搬走了嘛！老小区留给我们老年人住。”刘大妈告诉记者，“这段时间女儿女婿倒是每逢周末就回来住两天，我们老两口也准备把房子再好好装修一下，毕竟现在高矮也是市中心高颜值的院落了。”她笑着说。

刘大妈眼里的颜值提升可不止是拆墙并院。“在接到纳入改造的通知后，3个老院落的社区微网格员们都很开心，天天走门串户，积极参与到征集改造意见和建议的工作中来。”微网格员张大爷介绍说。最终，院落进行了雨污管网、供电线路等改造，并同步为院落新增车位20个、增加户外活动空间200平方米、增加绿化面积280平方米，还装了智能监控设施。

值得一提的是，上半年针对院落焕新的新形势，社区特别对福字街18号和北顺城39号的微网格员进行调



老旧院落改造后的新风貌。

整，精准实施“幸福微治理”，引导院落热心人、院落能人成为微网格员的的同时，吸纳更多的年轻人、技术型人才来充实队伍，常态化开展宣传引导、居家安全排查、文明行为劝导，关注高龄空巢老人等，让微网实格在这里发挥更广泛、更切实的作用。

## 微阵地

### 造“福圈”把服务触角 延伸至家门口

“福顺里有‘福圈’，幸福美好生活在这里。”据福字街社区党委书记伍廷翠介绍，“福顺里”打造的微阵地“望福驿站”，正将服务的触角延伸到居民“家门口”，不仅为居民提供政策咨询、法律援助等便民服务，同时集党群活动、居民议事、学习休闲为一体，通过精细化微网格管理，不断扩大三大“福圈”的辐射面，造福居民。

开启微“福”趣，形成邻里融合“朋友圈”。院落重点围绕“趣味邻

里、健康邻里、绿色邻里、浓情邻里”，每月开展“福趣四邻·乐在年华”院落邻里节系列活动。

聚拢微“福”人，营造院落能人“活力圈”，通过发动院落积极分子、居民骨干能人等自发参与院落公共服务，助力院落公共治理，不断夯实社区治理共同体，将更多“社区人”变成社区“合伙人”。

创新微“福”务，构建公共参与“自治圈”，围绕志愿服务，以精准服务、多元联动、标杆示范为定位，招募、组建院落“福宝志愿服务队”，在院落中常态化开展敬老爱老、垃圾分类、消防安全、燃气隐患排查等志愿服务。

据介绍，“福顺里”新建的约400平方米公共空间“同堂馆”也即将启用，未来，这里将是居民议事、青年健身、儿童游乐、老年娱乐的“家门口”的全龄段活动中心，“对于我们微网格员来说，阵地更大了，和居民唠嗑更方便了，能为居民服务的项目也更多了。”张大爷笑呵呵期待地说。

## 未来规划

### 微网实格赋能社区治理 实现“共治福至”

伍廷翠介绍，福字街社区结合社区区域特点以及人口数量、分布等情况，共划分了16个网格、76个微网格。

“我们以微网实格赋能社区治理效能，以‘福至’为目标，不断引导多元力量参与城市更新。”伍廷翠介绍，社区以拆迁腾退工作引导居民成立院落“自改委”，正面发声宣传，实现多个地块100%成功签约；打造望福街特色街区，搭建“望福好邻居”议事平台，促进商家提档升级业态调整；老旧院落改造“拆墙并院”和D级危房置换式改造，引导居民共同参与，提升了居住环境的同时，也增加了产业载体。

此外，社区还特别打造了两大“福字”品牌。一方面，社区去年以来以“福游”为主题，围绕“悦远来·玩转书院”城市社区游品牌，持续深挖城市文脉、寻访街巷故事，梳理市井烟火气与历史人文相融合的“望福寻游”社区旅游路线，组织培育了一支“红色小导游”队伍，为社区居民、外来游客讲述“福字街，一个离福最近的地方”的故事。

同时，社区以“福融”为抓手，推动成立“福管家”自治理事会，“有话好好说”调解队等，引导居民积极参与协商议事、纠纷调解、文明劝导，有效调动多元力量参与社区治理主动性和积极性，不断提高社区服务的精准性和专业性，健全多元联动社区治理体系。

伍廷翠表示，下一步，福字街社区将继续以微网实格赋能“一盘棋”思维，结合望福街特色街区打造、福字街片区改造等重点工作，围绕“共治福至”社区总体营造，整合优质项目，引导多元力量参与城市更新，讲好“福字街，一个离福最近的地方”的故事，持续擦亮“推门就是美好生活”的靓丽锦江名片。

华西社区传媒记者 冯涔 社区供图

# 让考生放心逐梦 温江柳城街道用心护航中高考

寒窗苦读，花开六月。一年一度的中高考即将来临，这是所有高考和中考学子人生的重要时刻，也是关系千家万户的大事。成都市温江区柳城街道辖区设有2处考点。近日，柳城街道办事处发出了措辞极具温度、字里行间满是关怀的倡议书，盼市民朋友携起手来为学子们营造一个安静舒适的考试、休息环境，用点滴善举给他们加油、助力，共同祝愿广大学子金榜题名，梦想成真。

记者看到，这份倡议书内容分为营造温馨家庭氛围、创建和谐邻里关系、维持良好公共秩序和保障考场周边秩序四个方面。

营造温馨家庭氛围方面，望各位考生家长多花时间陪伴孩子度过人生中的重要转折点，给予温暖，帮助减压，准备营养充足的饮食；同时提醒孩



柳城街道的高考点位之一。

子备考期间注意饮食卫生，不吃来源不明食品。

创建和谐邻里关系方面，请小区内请勿大声喧哗、行车请勿鸣笛，降低夜间音量，遵守装修时间规定，规范养宠。红白喜事请尽可能选择合适场所或错时操办。

维持良好公共秩序方面，号召各娱乐场所、饮食门店、快餐摊点

请不超时营业，不举行户外商演活动，不搞高音广告宣传；施工单位请规范施工行为；广场舞、吹奏乐器爱好者请选择好时间和场地。

保障考场周边秩序方面，倡导计划外出且经过温江二中和温中实验学校两处考点的居民，请尽量放弃驾车出行，或绕路行驶，以减少交通压力，保障道路畅通，经过考场周边时不要鸣笛。

“市民朋友们，小小举动，彰显善意。让我们行动起来，从自身做起、从小事做起，共同为孩子们营造一个安静温馨的备考环境。‘两考’期间如遇考生赴考困难，请伸出友爱之手，给予帮助和关爱，让他们能够静心复习、安全出行、顺利应考、最佳发挥，成就他们的梦想，也成就我们每个家庭的希望。”

倡议书最后写道：“衷心祝愿孩子们金榜题名、梦圆六月。”

一边发出倡议，另一边开展行动。连日来，柳城街道聚焦网吧、卡拉OK、建筑工地等重点区域，加大巡查频次，通过“人防+物防+技防”提升巡查质效，张贴宣传告示，督促KTV、酒吧、商铺降噪整改，打造噪音“零污染”环境。同时联动区级相关部门，紧盯消防、电力、燃气等重点领域，细化报名点、考点、考场、备用考点考场安全举措，做好防高温、防洪涝等安全应急准备，采用“科室+社区+志愿者”模式，拉网式排查周边环境，排查整治安全隐患。

据悉，柳城街道还开辟了“绿色通道”，提供安保、卫健等综合保障服务，安排“两考”保考工作人员，设置服务岗位，让广大考生放心逐梦。

华西社区传媒记者 李玥林 街道供图