



# 校地企携手 一起为文明城市添“新绿”

华西社区报讯(记者 刘俊 摄影 刘业鹏)春暖花开芳草绿,植绿添彩正当时。3月12日,“城市向善·自带光芒,我为天府添棵树”城市主题活动启动仪式,在成都市温江区天府街道三圣广场举行。来自企业、高校、社区等代表500余人汇聚广场,共同参与植树添绿行动,以此方式助力城市环境提升,营造人人参与的城市文明新风尚。

启动仪式上,温江区人大常委会党组成员、副主任雷志全致辞。天府街道党工委委员、人大工委主任温家兴宣读广场启用告知书,居民代表宣读广场使用承诺宣言。出席嘉宾还为本次活动的公益捐赠代表颁发了《捐赠证书》及《志愿积分证书》。随后,举行了“城市向善”志愿服务积分项目推介暨公益联盟签约仪式。

据悉,今年2月24日,温江区天府街道便会同区纪委监委机关、区委组织部、区委宣传部等83个部门(单位),联合发起“城市向善·自带光芒,我为天府添棵树”主题活动倡议。倡议发



启动(启用)仪式。

出后,社会各界积极响应,通过捐赠苗木、花卉、景观、劳务、技术等方式参与其中。活动共收到42家企业及社会团体捐赠,20盏太阳能路灯、3.8万株“春树春花”逐步落户天府街道,捐赠总金额达200余万元。

“公益最大的价值是传递希

望,我热爱温江,热爱天府,参与此次活动义不容辞!”作为本次主题活动的捐赠代表之一,温江区志愿服务联合会会长、纯真生活服务集团董事长陈果捐赠太阳能路灯20盏,为居民的夜间出行提供便利。

作为高校代表,成都师范学院美术学院的志愿者成为本次植树

添绿行动的“主力军”。在街道及学校的联动下,30余名美术学院学生走进广场,用手中的画笔与天马行空的想象力,将一个路障变成彩色的“萌墩墩”,吸引了众多过往居民驻足拍照。“能将自己所学的美术知识运用到生活中,并给大家带来赏心悦目的体验,我深感自豪。”美术学院学生小张说道。

除高校外,温江多所幼儿园、小学、中学也积极响应倡议,通过植树、护苗、植草等形式,为城市的环境提升贡献力量。

据温江区天府街道办事处副主任张伟强介绍,“城市向善·自带光芒,我为天府添棵树”主题活动在各部门、社会各界力量通力协作下,形成了人人关心、支持、参与的良好氛围,活动进一步深化了校地企间的合作共建。接下来,天府街道将持续推动“共建、共享、共担”治理模式走深走实,以更加丰富的活动形式凝聚城市向上向善力量。

## 资讯

### 推进养老产业融合发展 成都都市圈养老联盟成立

华西社区报讯(记者 郝淑霞)3月9日,在第6届中国·成都国际养老服务业博览会上,成都都市圈养老联盟成立。该联盟由成都市、德阳市、眉山市、资阳市的养老服务(行业)协会共同发起,将共同推动都市圈养老产业高质量发展。

“联盟成立后,将深入贯彻落实健康中国战略,积极应对人口老龄化,促进医疗健康产业、养老服务业的高质量发展,推进医养结合发展,推动成都都市圈及成渝养老融合发展。”德阳市养老服务行业协会相关负责人介绍。

为充分展示成都都市圈养老服务体系建设的成果,在博览会现场,还特设成都都市圈养老联盟展台。

### 成都启动“五联机制”试点 助力提升基层应急能力

华西社区报讯(记者 彭戎)3月10日,成都市“一主两辅”应急救援队伍“五联机制”试点工作启动仪式在成华区白莲池街道富森应急救援分中心举行。据悉,成都市将陆续在锦江区、新都区、崇州市等8个区(市)县启动“五联机制”试点。

“一主两辅”即探索打造以区域性中心消防站为主力、以街道应急队和社区应急分队为辅助的基层应急力量。“五联机制”即联防、联训、联调、联战和联勤,要求应急救援队伍“联防”工作网格化、“联训”工作标准化、“联调”工作信息化、“联战”工作制度化、“联勤”工作规范化。“一主”队伍将充分发挥在灾害事故处置上主力军带头作用,促进“两辅”队伍的战斗力生成,并以“五联机制”为抓手,持续加强队伍“防宣救”职能和“处早、处小、处了”能力。

## 有“疏”有“堵” 化解安全隐患 社区企业入驻小区开启服务新模式

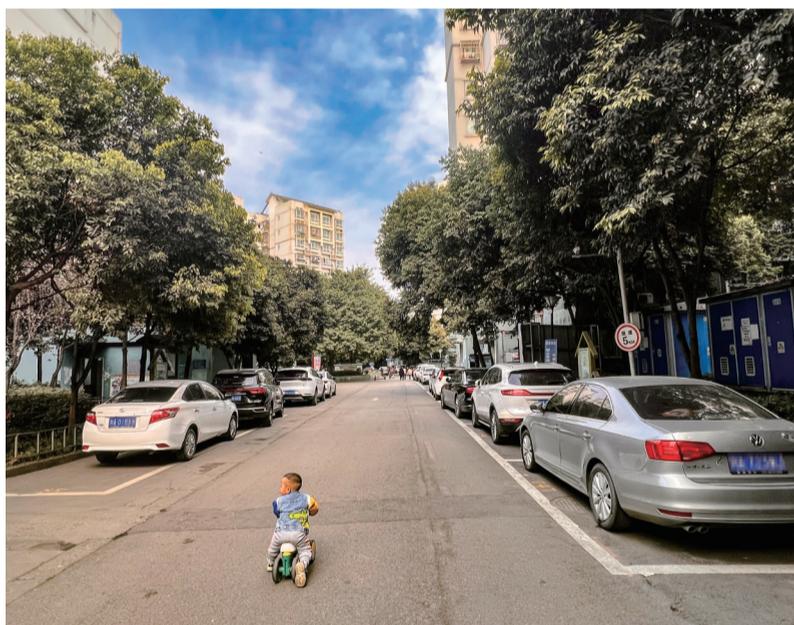
“现在小区的整个环境跟以前相比是大不相同了,各个方面都得到了提升,现在物业的运作模式非常好,相信以后会越来越好。”3月10日上午,成都武侯区机投桥街道半边街新居小区居民陈女士向新邻居介绍小区情况。

为了更好地服务居民,白佛社区2021年底成立了社区企业,为居民提供物业管理、集贸市场管理、农村集体经济组织管理、土地整治服务、农业专业及辅助性活动、土地使用权租赁、家政等服务。经过一年多的运营,社区企业的发展逐步步入正轨。

据悉,过去的半边街新居小区,物业与居民纠纷多,小区管理比较松散,居民意见很大。很多居民图方便将非机动车推上楼充电,然而电动自行车一旦起火爆燃,存在极大安全隐患。白佛社区成立社区企业后引入第三方对小区中的非机动车棚进行了改扩建。随后,引导居民将电瓶车全部停放到车棚中。同时,社区企业还在小区电梯里安装了阻力器,防止居民将非机动车推上楼充电。一“疏”一“堵”之下,安全隐患便很好地化解了。

半边街新居小区是机投桥街道最大的征地农民集中安置小区,共有10个楼栋54个单元,现有1900余户、6000余人。一直以来,小区物业费用由政府补贴。随着半边街新居小区土地所有权变革,政府不再补贴物业费,原有的物业公司难以运转。2022年底,白佛社区企业四川白佛东家商业管理有限公司接管小区后,引导居民缴费,实现收支平衡。

从社区企业接手以来,小区内部长期存在的“老大难”问题得以有效缓解。半边街新居小区停车位共617个,



如今的小区整洁有序。



改扩建后的车棚。

而实际上需停放1100余辆车,车位与需求不相匹配,造成消防通道堵塞,带来安全隐患。社区企业通过协调周边绿化用地,新建便民停车场等方式缓解了“停车难”问题。

此前,小区安保、保洁工资低,从业人员工作积极性差,小区日常安全得不到保障。社区企业优化员工福利,采用绩效考核制度,按照居民大会指定的考评细则,每一

个月考核一次,对于达标员工给予奖励,不达标的则解聘。“现在,小区的安保比以前负责得多,我们住在这里也安心了。”居民周先生说。

半边街新居小区利用社区企业入驻,运用信托制物业模式在小区成立公共账户,由小区管委会筹备组进行监管。与物业相关的所有收入放入信托制物业的账户内,而所有的支出通过管委会筹备组,接受全体小区居民的监督。目前,社区企业已进入良性运转状态,为失地农民再就业提供了10个岗位。“大家齐参与,居民幸福感和小区物业服务水平都得到了提升,居民满意度越来越高。”白佛社区负责人说。

华西社区传媒记者 沈悦  
实习生 易仕玲 社区供图