

# 温江区公平街道惠民社区 10年来发展民宿近百家 参与社区治理 民宿老板当微网格长

“来惠民社区做民宿5年多了,这里的变化,我是见证人。”2月22日,成都市温江区公平街道惠民社区“小情调”民宿老板肖龙告诉记者。惠民社区内有温江“老牌”农民集中安置区,过去10年民宿产业在这片“沃土”蓬勃发展,从一家民宿逐步发展到近百家民宿。从去年开始,惠民社区依托“微网实格”治理机制,发动民宿老板担任微网格长,不断提升社区精准化治理、精细化服务水平。



民宿产业在农民集中安置区蓬勃发展。

墙面、装修大变,越来越“洋气”,也来自于惠民社区依托“微网实格”治理机制取得的治理实效。

“我们社区安置居民有1000多户,除了4个院落小区,其它都是开敞式的,巷子特别多,为大家利用自家房屋出租做经营提供了有利条件。”惠民社区党委书记官蓉告诉记者:“过去20年,惠民社区的发展分为两个阶段。头几年,居民的房屋基本都自用,但后来逐步对外出租做经营。”

从自用到出租,转变的“根”在哪里?官蓉说:“主要和四川农业大学有关。”2010年,四川农业大学成都校区落户公平街道惠民社区,并逐步发展到2.3万名师生的规模。“川农大的到来给我们带来了发展机会。居民的房屋挨着学校几百米远,一下成了市面上的‘香饽饽’,居民纷纷将房屋出租,做餐饮,做民宿、酒店的都有,目前整个社区各类商家近500家。”

记者了解到,近500家商户中有近100家从事民宿产业,“小情调”便是其中之一。从2013年第一家民宿——墨染在惠民社区开业开始,10年间这里的民宿已近百家。正所谓“成也萧何败萧何”,民宿在惠民社区飞速发展鼓了居民荷包,提升了居民房屋品质,但“后遗症”也逐步显现,表现为公共区域的环境秩序“走下坡路”,绿化杂乱、路沿石破损都大大拉低了街巷品质。

近年来,惠民社区实施了环境品质提升行动,对飞龙巷、飞龙二巷等民宿主题巷子进行“微创手术”,建起了微绿地、小游园,破损公共设施进行了更换,街巷颜值有了明显提升。民宿老板作为“新惠民人”,在街巷打造过程中,也是有钱出钱、有力出力,共同参与打造“微网实格”机制实施以来,惠民社区动员民宿老板担任微网格长,成为治理的“主人翁”,肖龙便是其中之一。

“接下来,我们将按照‘微网实格’总体要求,把党建引领网格化基层治理做实做细,提升社区精细化治理、精准化服务水平,实现从‘做实网格’到‘做优网格’的进阶提升,让居民和商家都切身感受到治理带来的获得感、幸福感。”官蓉表示。

华西社区传媒记者 李玥林 社区供图

## “川建工杯”职业技能竞赛举行 135名优秀造价师从2591名选手中胜出

华西社区报讯(记者 郝淑霞 受访者供图)2月24日,为期3天的“四川技能大赛——2022年四川省‘川建工杯’职业技能竞赛(造价工程师、全国建设工程造价员)”在成都闭幕。据了解,本次竞赛由四川省住房和城乡建设厅、四川省人力资源和社会保障厅联合举办,四川省造价工程师协会承办。竞赛时间为2月22日—24日,竞赛分为一级造价工程师、二级造价工程师、全国建设工程造价员三个竞赛组。来自全省各地的2591名造价行业人员通过线上竞技的方式,最终决出300名优胜者进入决赛。决赛中,135名优秀造价师从职业技能(造价工程师、全国建设工程造价员)三个比赛项目组中胜出,分获各组一、二、三等奖,其中一级造价师赖佑胜、二级造价师罗天园、造价员刘巧获三个竞赛组的冠军,成为2591名选手中的佼佼者。造价工程师、全国建设工程造价员大赛已举办四年,在四川省8万名造价师中影响深远,已经成为全省造价系统一个响亮品牌。

本次比赛分为一级造价工程师、二级造价工程师、造价员三个竞赛组,三个组的决赛分设了一等奖5名、二等奖10名、三等奖30名,获胜者将在赛后获得相应荣誉证书,三个组别决赛的第一名,经所属工作单位推荐,还将由组委会按程序向省人力资源和社会保障厅申报“四川省技术能手”称号。



决赛现场。



闭幕式。

闭幕式上,四川省住房和城乡建设厅党组成员、副厅长樊晟在讲话中强调,本次竞赛对提高全省工程造价技能人才队伍技能水平和综合素质将起到积极的示范和推动作用。工程造价不仅关

系着地方经济的财政支出,同时也紧密地联系着千家万户的生活质量和成本,在社会主义市场经济体制和建设项目全过程中,工程造价控制与管理作用越发重要。以赛促学、以赛促练,坚持加强新理念、新知识、新技能的学习与运用,通过竞赛有利于进一步激发全省8万名造价人员弘扬工匠精神,引领广大从业者成为有理想、懂技术、会创新、敢担当、讲奉献的高技能人才,用匠心激发技能人才担当作为,争做新时代优秀造价人。

### 资讯

#### 推进社工服务提质增效 成都市社工站人才实务实训基地开班

华西社区报讯(记者 沈悦 实习生 易仕玲)2月25日,成都市社工站人才实务实训基地开班仪式在武侯区社会工作服务总站举行。武侯区民政局副局长刘惠、成都市社会组织社区和社工人才服务中心主任袁慧敏、西南民族大学民族学与社会学学院副院长范召全等领导嘉宾及百余名学员出席仪式。

现场,为12位专家讲师颁发了聘书。教师代表和学员代表分别进行了讲话。“社工既要掌握理论知识,不断提高理论素养,又要贴近社区居民,帮助居民解决日常生活中遇到的难题,成为社区的一把‘保护伞’。”教师代表说道。

#### ETF实力进阶 景顺长城荣获深交所2022年度大奖

凭借成本低廉、交易高效、风格稳定等优势,ETF迎来了高速发展期。近日,深交所发布了2022年度深交所基金市场优秀机构和个人获奖名单。其中,景顺长城基金荣获深交所2022年度“ETF产品创新奖”和“最佳投资者服务奖”!

展望ETF发展前景,景顺长城ETF与创新投资部总经理汪洋表示,目前ETF市场竞争激烈,但仍有巨大的发展空间。未来,景顺长城将发挥在主动及量化投资上的优势,实现ETF的差异化发展之路。