



院落沉浸式改造 居民幸福感升级

最近,记者来到金牛区茶店子街道黄忠社区芙蓉苑二期,宛如走进了一个旅游景区:整洁的院落环境让人神清气爽,葱郁的绿植沿着步道一路欣欣向荣,新增设的芙蓉庭更为院落平添了一丝古朴风味……

“以前院落里杂草丛生,环境也不好。现在推门就是邻里公园,不仅有社交娱乐区域,更有志愿队在家门口送上服务!”居民罗女士在芙蓉苑二期居住了5年,提起院落的变化,她连声说好。

居民参与 老小区焕发新活力

芙蓉苑二期位于黄忠横街3号,2000年竣工,是典型的老旧院落,居民改造意愿强烈。今年以来,院落改造工程正式启动后,黄忠社区多次组织院落规划师、院委会、居民代表召开会议,征求居民意见。“小区门卫室左边是否可以修建一间活动房?”“小区地面坑洼损坏严重的地方可以进行维护”“建议花园可以多铺白石子装饰,瞬间高大上!”……居民们各自



改造后的花台一角。

表达心声,合理诉求被纳入了改造方案。

政府搭台,群众唱戏。院委会成员和党员带头,社区居民、居民骨干、社会组织、志愿者服务队多方参与打造——整理杂草、泥土翻新、栽花种菜,在街道、社区的发动下,居民们纷纷出力参与改造,为

院落“换装”。小区居民文玉是个第一时间参加院落改造的积极分子,还在前期提出了许多建议,她说:“院子是我们自己的,当然要大家一起美化它。”居民们一个发动一个,参与改造的热情很高,很快,“绿色花园小区”便以崭新的面貌呈现在大家眼前。

改造完成 “生活更巴适了”

11月14日,记者走进芙蓉苑二期时,文玉正和三两好友约在芙蓉亭闲话家常,这是芙蓉苑改造后居民们的日常生活。文玉作为小区改造的参与者,全程见证了小区的变化。“除了重新打造芙蓉亭,我们还在小区里打造了邻里廊,院委会开会、议事、发布通知全部都在邻里廊完成。”文玉介绍说。

如今,走进芙蓉苑二期院落,一排排精心修剪的树枝格外美观,重新绿化的花台整洁而美丽,门前、院内的墙面粉刷一新……亲眼见证了院落的变化,文玉感触很深,“生活确实更巴适了,多年来的心愿也变成了现实。老旧院落改造是实实在在的民生工程 and 民心工程。”

民之所盼,施政所向。据悉,下一步,茶店子街道将紧紧围绕群众所需所盼,通过拉清单、听民声、问民意,扎实推进老旧院落改造,将这项暖心工程做实、做细、做好,交出一份群众满意的“幸福清单”。

华西社区传媒记者 胡慧媛 受访者供图

她们护“小家”顾“大家” 小区治理渐入“佳境”

尚合佳境小区位于成都市温江区金马街道尚合社区,建成于2019年,常住人口近200人。前不久,尚合社区党委书记黄强告诉记者:“过去小区存在居住区内私搭乱建、花坛绿地改种蔬菜、杂物乱堆乱放、衣物乱晒乱挂放等痛点,我们以党建引领为核心,以巾帼形象和善美、家庭和谐生活美、院落更新风貌美、文明实践风尚美、乡村振兴产业美‘五美’为抓手,发挥家庭妇女带头作用,激励各家各户‘动起来、赛起来’,如今小区秩序井然、干净整洁,渐入佳境。”

记者了解到,尚合佳境小区成立了巾帼志愿服务队,服务队由18人组成,分3班开展小区杂物清理和文明劝导等活动。今年6月,尚合佳境巾帼志愿服务队被四川省妇联评为省绿色家庭创建工作典型案例。

在尚合佳境小区治理中,“五美”评选激励制度发挥了巨大作用,该制度主要通过建立“美丽庭院”积分评选制度,打造“积分兑换超市”和“五美”展示荣誉墙。“每天早上由巾帼志愿者定时在小区内对每户房前屋后的卫生情况进行检查打分,并及时公布在每户的公示栏上,月底进行积分汇总并公示,月初进行积分兑换。从“美丽庭院”活动开展以来,居民参与治理活跃度明显增加,引导小区居民主动参与积分兑换生活物资,激发了居民潜在的内生动力和主观能动性。”黄强说。

此外,该小区巾帼志愿者还开展了义务植树、见缝插绿、庭院增绿等绿



巾帼志愿者向居民介绍垃圾分类。

化活动,打造“最美绿化角”、特色“庭院花园”,通过巾帼志愿者定时引导投放等方式促进小区垃圾分类有序有效,共建美丽生态院落,并组建了义务护绿队伍,对各绿化地带义务护绿,定期浇水除草,“守护”美化绿化成果。

尚合佳境小区将“五美庭院”创建与居民自治、社区服务有机结合起来,通过召开院坝会,倾听居民心声、问需问计于民,收集停车难、晾晒难、绿化规划不合理等诉求,社区统一规划停车位和公共晾晒区,安装晾晒杆,有效解决了停车不规范、晾晒难等问题。同时动员居民对院落进行环境卫生大扫除、大清理、大擦洗行动。对小区内废旧家具、散落垃圾、绿地垃圾、杂物堆放等问题进行集中整治,倡导大家共同维护环境卫生。

记者看到,小区内还有两处特别的景点——“初心茶舍”和“心愿墙”。“初心茶舍”的建设融入了川西地区“七杯茶”融洽邻里情感、化解日常纠纷的生活习俗。现在,既是小区党员活动的主阵地,也是小区党员和群众的一道连心桥。“心愿墙”通过心愿收集箱收集投递意见和建议,自管会每周开箱一次,针对提出的意见能解决的问题及时解决,不能解决的及时向社区反馈。

“经过志愿者和居民们的共同努力,小区已经由原来的杂草丛生变成今天满园飘香、花红树绿的美丽庭院。我们将进一步巩固成果,由‘小家’带‘大家’,让小区环境更美,居民生活更幸福。”黄强表示。

华西社区传媒记者 李玥林 受访者供图

资讯

“内外兼修”

新津一建筑荣获世界结构大奖



天府农博园主展馆一隅。(新津区委宣传部供图)

华西社区报讯(记者 李玥林)近日,2022世界结构大奖在伦敦揭晓,成都市新津区的天府农业博览园主展馆从世界范围内的40余个参评项目中脱颖而出,荣获最佳项目奖。

天府农博园主展馆的五组巨型木构棚架撑起道道飞虹,与广袤的田野尺度相称,高低起伏,空透轻巧,望向远山。指状开放的布局关系让建筑与大田交织相融,复合化的会议、会展、商业、孵化等功能给建筑的使用提供了多种可能。

设计将用能空间最小化,棚架与建筑之间立体的平台提供了零能耗的交流展示空间,所采用的导风遮阳、立体绿化等措施让田间地头的绿色建筑理念得到充分体现。建筑选用了负碳材料胶合木作为棚架的主要结构材料,轻质炫彩的ETFE膜材作为主要围护材料,木构棚架与斑斓的ETFE膜材为彩色大田增色添彩。