

邻里和谐安居 小区上榜“百佳”示范

近日,成都市城乡社区发展治理工作领导小组办公室公布了2021年度党建引领“百佳”示范社区、示范小区名单,成都市成华区保和街道胜利社区东方新城二期、和美社区首创国际城二期获评2021年度党建引领“百佳”示范小区。

景观化改造 人文化塑造

热心骨干走出来,公共空间活起来,小区文化造起来,小区居民“熟”起来,小区内部矛盾减少了……在保和街道胜利社区东方新城二期,这样的变化并非偶然,而是得益于保和街道以构建社区发展治理与社区综合治理“双线融合”为理念,坚持“一核三治三汇”,启动“客满花庭·平安旅院”智慧化营造、景观化改造和人文化塑造。

“东方新城二期小区地理位置特殊,距离成都东站较近,因此成为网约房的‘聚焦地’,如何规范管理,破解网约房治理难题成了摆在我们面前的难题。”保和街道相关负责人介绍说,胜利社区通过建立行业协会、物业公司党支部,拓宽小区党组织横向覆盖,建立定期联席会议制度,升级完善《网约房治理手册2.0版》,形成共建共治共享治理格局。

社区通过组建邻里互助“友邻汇”、商企联盟“友商汇”,实现商户与商户、商户与志愿者、商户与居民之间积分互通,以共享经济实现多流量变



胜利社区东方新城二期小区

现。胜利社区还利用小区闲置空间,营造邻里交流站、杂说苑、童趣苑、尚学苑、仁和苑和韵律苑“一站五苑”公共服务场景,打造各有特色、各具功能、文化多元的人性化生活空间。

胜利社区以安全服务为切口,对小区外环境进行集中整治,全力推动全域绿化、空间美化、景观亮化、价值转化;邀请公安、消防、住建交、环保等部门现场进行业务指导,进一步夯实小区网约房经营安全底线。

“现在有了街道全方位的监管和治理,我们的网约房实现了更加高效的保障,小区居民的生活也更

加和谐!”李阿姨是东方新城二期小区的经营商,她表示,十分乐于看见小区现在的变化。

多元治理 共建“好邻里”

在保和街道和美社区首创国际城二期,有一艘远近闻名的“邻里号”。“邻里号”的背后,是保和街道积极推动社区发展治理向居民小区延伸,推进建立居民小区发展治理共同体“同心社”,开启党建引领居民小区多元治理的共筑“邻里号”·共建“好邻里”新模式。

“首创二期很多住户是外来购房落户家庭,居民互动少,小区闲置

空间未有效利用,直接影响居民的生活品质,这两大问题制约了小区宜居度和居民幸福感的提升。”保和街道相关负责人表示,围绕打造党建引领居民小区发展治理共同体新架构,首创国际城二期成立了首个“同心社”。

“同心社”以“九九合一”治理路径,通过多形式充分征集居民意见建议,引入规划、设计、美术等专业力量,协同小区居民共同完成小区中庭一船、一池、一桥、一亭微更新项目,“邻里号”顺利启航。

与此同时,和美社区吸纳院落党支部、物业中心、志愿者团队等治理力量,设立老党员文明礼仪宣传组、红色先锋党员义工活动组、“邻里号”红管家护航组、“双报到”党员联络组等9个工作小组,推动实现小区服务精准化、精细化。

“院落变美了,大家参与共治的积极性也更强了。”在保和住了十几年的高天义告诉记者,“同心社”建立联席会议制度,成员共同商定《党建引领居民小区多元治理共同体方案》,细化签订《考核细则》,引领“同心社”成员积极参与社区建设,不断提高服务水平。

值得一提的是,和美社区还关心关注困难群体,扎实推进“两学一做”常态化制度化,关心关爱小区的空巢老人、留守儿童、残疾人等特殊群体,常年开展义工服务、送学上门、代购生活必需品,切实解决居民群众的实际困难。

华西社区传媒记者 彭戎 街道供图

双双跻身示范社区 德源街道“好事成双”

近日,成都市城乡社区发展治理工作领导小组对外公布了2021年度党建引领百佳示范社区、百佳示范小区名单,郫都区德源街道东林村、德安社区双双跻身“成都市百佳示范社区”之列,可谓“好事成双”。

东林村 挖掘资源擘画乡村新图景

东林村幅员面积4.3平方公里,辖21个村民小组、4048人,近年来坚持以“群众富裕富足、环境宜居宜业”为出发点,在党组织核心引领下,深度挖掘全村资源、整合各方力量,提升了百姓的获得感、幸福感和安全感。

特别是按照“集体经济为主,壮一产、抓二产、促三产”的“1+3”产业融合发展思路,积极盘活闲置资源,不断推进乡村振兴,探索一条具有东林特色的城乡融合发展道路。

在村“两委”的带领下,村民积极成立合作社,改善农业条件、规范种植技术,大蒜产销量逐年扩大,去年被正式批准为国家地理标志保护产品。

此外,东林村还有“独家IP”——袁隆平杂交水稻科学园,它的落户既给东林村带来了高端人才和科技资源,也为发展乡村旅游打下了坚实基础。



东林村大力发展乡村旅游。

础。据悉,海格通信和步科的研发总部也将落户东林村,未来东林村将依托得天独厚的研发经济、总部经济优势建设科创新村。

瞄准农商文旅体融合发展,东林村还依托特有的川西林盘文化,举办稻田音乐节、大地艺术节等不断吸引外来游客,发展乡村旅游,为老百姓创造增收途径,积极发展产学研等特色服务业,目前已经依托

袁隆平杂交水稻科学园打造了研学基地。随着项目的不断入驻,未来将给村民带来更多的就业机会,大家不用出远门也能在家门口实现致富增收。

德安社区 五大融合激活产业社区

德安社区面积1.94平方公里,辖区内有智慧科技园、高新-郫都电子信息产业合作共建园2个高科技产业园,目前已投产及在建重点项目30余个。社区常住人口1万余人。

为了满足居民及产业人才需求,做实产业社区融合治理,德安社区创新“五大融合,产居双赢”之路,从党建融合、空间融合、服务融合、云端融合、发展融合五大板块做优产业社区融合发展治理。

具体包括做实区域党建,实现党组织党建敲门,精细服务生根;建立“德安瑞雪之家”,打造双嵌空间6000平米,空间互嵌共用;培育社区社会企业、社区合伙人提供多元服务,实现服务融合;创新智能平台运用,打破地域隔阂,实现云端融合;设立社区家庭日、企业探访日、产业人才公益日等,实现发展融合。

“五大融合实现产居互动、互补、互益。截至目前,社区服务居民及产业人才2000余人次,社区基金收入约8.5万元,企业释放公共空间约7100平米,企业提供福利岗位136个,企业直接或间接投入资金620余万,解决园区需求25个,为产业社区融合治理提供了新的样本。”德安社区党委书记王倩告诉记者。

华西社区传媒记者 李玥林 街道供图

资讯

权益大厂景顺长城逆市布局

ESG是从环境、社会责任、公司治理等维度对企业进行的综合评价,逐渐成为考察企业可持续发展的关键指标。通过考察企业ESG的变化,能识别出优秀的企业和企业家。权益大厂景顺长城基金于5月5日正式发行旗下首只ESG新品,景顺长城ESG量化股票型证券投资基金。

正在发行的景顺长城ESG量化股票,以沪深300ESG指数为业绩比较基准,在有效控制风险的前提下,力争获取超越业绩比较基准的投资回报,谋求基金资产的长期增值。

(投资有风险,选择须谨慎)