

# 一体化监督院落改造 改出居民幸福感

近日,记者来到华阳街道正大街社区石灰市西巷片区(以下简称石灰巷),仿佛走进了新的居民小区。石灰巷是建起多年的老旧院落,在华阳街道纪工委和社区纪委的监督下,经过街道相关部门和社区的齐心改造,这里的居住环境得到了大力改善。

## 自治+整治 石灰巷成了“打卡点”

改造之前的石灰巷,总是让居民抱怨不断、叫苦不迭。居民们回忆说,“排污管网堵塞,下了暴雨污水横流,门都出不到!”“下雨天楼顶漏水,外面下大雨,屋里下小雨。”“楼道灯坏了,一直没换,晚上我都摔了好多次。”“小区没有监控设施,家里经常被盗。”……原来,石灰巷建成已有几十年,污水管网及污水收集系统建设不够完善,管道雨污合流、变形甚至破裂渗漏等问题逐渐显现。特别是近年来,一到汛期,小区污水溢出、淤积情况严重,加上楼顶漏水、楼道灯损坏、治安较差等问题,给住户们带来了不少烦心事,这也成了街道、社区的一块心病。

老旧小区改造难度大,修修补补始终无法从根本上解决问题。在全盘掌握实际情况后,华阳街道纪工委和老旧小区改造责任科室商讨解决方案,形成整改方案后报街道党工委审议,决定结合老旧小区改造项目推动问题限期解决。

在改造过程中,华阳街道坚持“先自治后整治”“因地制宜,一院一策”原则,街道、社区及院落居民共同探索改造形式,将原本分散的老旧小区依托地理位置组建片区自治管理组织,融入华阳历史元素打造微景观,探索适合该片区的居民自治管理机制,并结合老旧小区改造项目,及时解决了污水横流、楼顶漏雨等群众“急难愁盼”的问题。经过3个月的改造,以前“老、



居民在改造后的石灰巷享受冬日阳光。



改造后的石灰巷面貌一新。



浮雕上墙。

委、监督哨“哨兵”积极协调、跟进石灰巷老旧小区改造项目,督促加快整改进度,才有了这些老旧院落的焕然一新。

在日常走访中,正大街社区监督哨“哨兵”在收到有关石灰巷的情况反映后,立即将问题上传到“清风前哨”信息化监督应用平台。华阳街道纪工委在“清风前哨”后台掌握到相关信息后,通过数据分析发现这些都是久未解决的“老问题”,便派出工作人员到该片区了解情况,同时联合街道相关科室、社区和监督哨“哨兵”多次实地走访,征集居民群众的需求意见。同时,华阳街道纪工委、社区纪委、监督哨“哨兵”全程跟进,主动收集改造过程中居民的意见和建议和项目推进中遇到的问题,并及时反馈给街道相关责任科室,督促施工方在规定时间内高质量完成改造工作。

今年3月,华阳街道围绕村(社区)监督一体化,积极探索基层纪检工作机制创新,以社区为单位、小区为网格,结合“清风前哨”信息化监督应用平台的使用,建立了社区监督哨,实行网格化监督和管理。自社区监督哨建立以来,华阳街道纪工委通过“哨兵”日常走访、“清风前哨”监督平台等方式收到民生诉求、干部作风、营商环境等方面的问题或意见反映200余条,95%左右的问题在社区一级得到了及时、精准、有效的解决,街道社区上下联动、党内党外全覆盖、各类监督贯通融合的社区监督一体化已初具成效。

华西社区传媒记者 刘福燕 摄影报道



改造中十分注重细节。



墙绘美化了环境。

破、小”的院落,如今旧貌换新颜,石灰市西巷成了华阳街道一处古色古香的“打卡点”。

“现在我们的院落很漂亮,不仅居住环境改善了,生活也越来越方便。楼道灯修好了,晚上不用摸黑走路了,监控系统也安上了,感觉很安全。”说起居住环境的变化,石灰巷的住户们喜笑颜开、纷纷点赞。

## 监督发力 解决“急难愁盼”问题

石灰巷居民们的烦恼事能够解决,不仅得益于华阳街道房屋和物业管理办公室的关注,还得益于“我为群众办实事”实践活动以及社区监督一体化工作的务实推进。自石灰巷改造启动后,在华阳街道的指导下,社区纪