

碎片式更新闲置空间 社区老旧院落变身“幸福后花园”

“太好了，我们老院子也如此生机勃勃，越来越漂亮啦！”家住顺馨苑的廖嬢开心地说道。近日，记者来到成都高新区合作街道顺江社区的顺馨苑，看到这里既有供聚会的闲憩园，游玩娱乐的趣乐园，健身运动的活力园，还有展示实事热点的知学园，这便是居民们的多功能公共空间“拾光花园”，各空间相互联系、相互渗透，形成多元功能、多元体验的共享空间。“社区对顺馨苑进行了碎片式地更新，用小而美的改造，让道路变得平整，让空间适合共享，让社区更加美丽，从而提升居民的幸福。”社区相关负责人表示。

闲乐动学 四个功能空间相互渗透

顺馨苑常住人口3500余人，随着社区老龄化程度日益增加，院落内公共区域地面硬化、设施设备损坏严重使用率低、缺乏管理问题凸显，居民缺少公共活动空间。因此，将闲置区域通过有机更新得到再利用，一直是居民们最大的心愿。

社区党委以“共享、共用、共同”为出发点，提出对顺馨苑21栋楼进行功能性空间改造建议，塑造给居民舒适



孩子们在院子里快乐玩耍。



“拾光花园”一角。

体验的多功能公共空间，并将其命名为“拾光花园”。

在初步提案下，社区党委引领多元主体共同参与，院落居民、物业、居委多方联动、集思广益、问需于民，把群众关注的环境优化、设备更新等问

题作为项目实施的出发点，按照“生态环境优、艺术氛围浓”的思路，本着节约资源、以本求新的原则，将整个局域划分为四个功能空间，主题分别为——“闲、乐、动、学”。

闲憩园丢掉了传统长椅的选择，取而代之的是更为宽阔的木平台与兼具展示坐凳功能于一体的艺术品；趣乐园采用色块设计，提高空间明度，增强空间标识性，同时还有多功能矮墙和儿童游乐设施，不仅丰富儿童游玩体验，也能起到景观展示作用；活力园安装多种健身器材和趣味运动器材，丰富居民闲时生活，助力全民运动；知学园设置多个立式屏展架，呈不规则摆放，以更加新颖立体

的形态吸引居民关注，展示社区人文、互助互动、文化活动，增强居民的参与性、共识性、归属感。

四季见绿 打造公园式生活场景

拾光花园道路铺设实行先有路再铺路，避免后期草地绿植遭到大面积破坏，从而实现空间有机更新，降低后期维护成本；景观点缀多与社区理念和宗旨相结合，如载有“共驻共建”口号的景观石、“发展治理”相关的花草牌等，实现耳濡目染间的自治教育；高低相差较大的地面设置无障碍坡道并配备扶手杆，充分考虑高龄老年群体及儿童的安全需求，实现对“一老一小”的特殊关怀；原有绿植修建、移栽，在此基础上增加品种与数量，选择与当地气候、土质相适应的品种，交叉种植，合理搭配，提高成活率与观赏性，实现四季见绿的后花园。

“通过对闲置空间的有机更新，回应居民需求，打造拾光花园，一方面让边缘和消极区域得到重生，使院落美观性和实用性上得到极大提升，增加了居民认同感、幸福感和参与感；另一方面，院落居民共同参与、共同维护、共同协作，使社区发展治理的‘和’字核心更加鲜明，治理效果显著提升；同时加强了顺江社区以‘活力顺江·公园里的家’为理念，致力打造公园式生活场景这一名片效应。”社区相关负责人表示。

华西社区传媒记者 冯涔 街道供图

48家社会组织参与 社区治理“添活力”

华西社区报讯(记者 沈悦)10月9日上午，成都武侯区望江路街道办事处楼下人头攒动，原来是望江路街道辖区社区社会组织联合会总结表彰会暨第二期“乐益计划”启动会在此举行。

现场，新生路社区柔力球队、老马路社区花棍队等10家新会员单位代表加入到社区社会组织联合会中，联合会理事长余懋勋为大家颁发入会证书。

据悉，去年9月，望江路街道国际音乐社区发展治理基金“乐益计划”项目发包，囊括有“国际化音乐社区建设”“助力大运会氛围营造”“助推公共卫生体系构建”“共助参与式环境治理行动”四大主题，通过答辩、评审以及立项会研究，开展有11个项目。活动现场，对“乐益计划”执行过程中涌现出的优秀项目、优秀团队、优秀个人进行了表彰。

接着，郭家桥社区党建沙龙“乐溢海蓉 福泽望江”系列活动等5个“乐益计划”项目代表进行了项目执行演讲。丰富的活动带动了居民参与社区共建、共治、共享的积极性、参与性，得到社区各界好评。

现场，望江路街道社工站还开设了“乐益计划”微心愿墙，号召与会人



活动现场。(街道供图)

员积极参与到在地困难群众微心愿的认捐活动中来，为完善社会救助服务网络、关爱社会困难群体做出一份贡献。

记者了解到，望江路街道社区社会组织联合会在街道社区治理支持中心的指导下于2020年7月24日成立，是成都市首个街道级社区社会组织联合会。目前已发展会员单位48家，覆盖社区党建、全民健身、亲子教育、诗歌朗诵等诸多内容，为社会治理创新发展提供了有力保障，同时，

街道社区治理支持中心、街道社工站也将为望江路街道社区社会组织联合会的发展持续助力，积极引导会员单位往公益性方向发展。

经过一年多的探索，联合会实际工作中总结出社区社会组织“四联工作法”和“五社联动机制”在活动中体现“党建、联合、公益”的特点，有效推动社区社会组织提档升级，凝聚了一大批核心骨干力量，在协助政府工作、推动社会公益事业、支持文化建设等方面发挥作用。

资讯

权益、固收齐头并进 工银瑞信斩获4项金牛奖杯

近日，第十八届金牛奖评选结果揭晓，银行系旗舰公司工银瑞信基金旗下4只基金揽获重磅奖项，为主动型产品获奖数量最多的基金公司之一。其中工银战略转型股票基金、工银信息产业混合基金分获五年期、三年期持续优胜金牛基金，工银产业债债券型基金、工银双利债券型基金分获五年期、三年期债券型持续优胜金牛基金。至此，工银瑞信已十五年斩获金牛奖，凸显其长期、可持续的综合投研实力。

上投摩根近五年股票投资主动管理能力行业第6

风格的频繁切换和行业的快速轮动构成了今年A股市场的主要特征。上投摩根基金依然凭借出色的股票投资主动管理能力强势突围。银河证券数据显示，截至9月末，上投摩根今年旗下股票基金算数平均股票主动管理收益率达到14.0%；而拉长周期看，上投摩根基金中长期权益投资业绩优异，过去2、3、5年旗下股票基金算数平均股票主动管理收益率分别达126.4%、170.8%、157.0%，行业排名分别为第9、第8、第6。

(投资有风险，选择需谨慎)