



## 小区电动汽车充电设施如何安装?

### 成都出台《成都市居民小区电动汽车充电设施建设管理实施细则》

**66** 为进一步加快和规范成都市居民小区充电设施建设,规范充电设施运行维护和安全,近日,成都市经信局会同成都市住建局等7部门制定出台了《成都市居民小区电动汽车充电设施建设管理实施细则》(以下简称《细则》)。

#### 如何安装? 区分不同类型

此次《细则》中,按照新建小区和既有小区充电设施改造以及在公共区域建设供全体业主使用的公用充电设施(以下简称“公用桩”),在固定车位建设供居民个人使用的自用充电设施(以下简称“自用桩”),分别做出了要求。

对于新建小区,《细则》规定,建设单位要严格按照相关比例要求建设充电桩和预留充电桩安装条件。成都各级住建行政主管部门应将充电设施配建比例要求纳入建设条件和整体工程验收范畴。此前,成都市住建局、经信局

联合印发了《关于进一步加强新建建筑配建电动汽车充电基础设施建设管理工作的通知》,明确了土地出让、施工设计、施工管理、竣工验收、交付使用各环节要求,确保充电基础设施与新建建筑同步设计、同步施工、同步验收、同步使用,并要求充电设施交付使用后接入政府监管平台在线监测。

对于既有小区充电设施改造,《细则》提出到2025年,全市具备建设条件的既有小区实现公用桩全覆盖,全市具备建设条件的既有小区固定车位实现自用桩“应装能装”。

#### 如何建设? “统建统管”和“自建自管”

按照不同小区类型和充电桩类型,《细则》提出,将分别采取不同方式推进建设,具体来说:

既有小区公用桩。政府部门将根据电动汽车推广实施计划和居民需求,结合既有小区公用桩情况制定年度建设计划,组织引导充电运营商统一规划建设、统一维护管理(以下简称“统建统管”)居民小区充电设施,推广应用智能有序充电,缓

解高峰时段电网压力。

既有小区自用桩。居民委托电动汽车生产(销售)企业或充电桩施工单位自行建设、自行管理、自行负责(以下简称“自建自管”)。支持充电运营商按照“统建统管”模式开展干线电缆等供电设施改造,推广应用智能有序充电,提供自用桩安装与维护管理一体化服务,采取市场化方式收取服务费用。

新建小区配建桩。建设单位按照比例要求建设充电桩和预留安装条件。小区交付使用时建设单位必须确定符合资质条件的充电运营商或物业服务机构等单位维护管理充电设施,保证充电设施安全稳定运行。

#### 谁来管理? “谁所有,谁负责”

为推进《细则》实施,成都建立“市级部门统筹、区(市)县组织、街道(乡镇)落实”三级联动工作机制,明确责任分工和目标任务。

《细则》规定,按照“谁所有,谁负责”原则,居民自用充电桩由所有权人负责运行维护管理,承担安全

管理主体责任;

电动汽车生产(销售)企业对其承诺质保期内的充电设施质量安全负责;

小区管理单位应加强日常巡查,协助并监督充电设施所有权人履行安全责任;

充电运营商负责“统建统管”充电设施运行维护管理,承担安全管理主体责任;

新建小区配建充电设施,由建设单位确定的充电运营商或物业服务机构负责运行维护管理;

在人防工程内安装充电设施的,不得破坏人防工程主体结构及人防设施设备。

同时,要求电网企业要全面提升“获得电力”服务水平,为运营商和个人业务办理开辟报装接电绿色通道。

《细则》还提出,相关主管部门将既有小区充电设施建设情况纳入各类住宅项目或物业服务机构评优评先指标体。

《细则》同时对成都市经信局、住建局等相关部门和单位明确了职责分工。

(据四川在线)



穿上防护服的你很美!

8.19  
中国医师节  
百年华诞同筑梦,医者担当践初心

## 致敬最美医者 感恩“医”路有你



温江区中医医院的牟德英是儿童患者心中的“牟阿姨”。



彭州市人民医院的医生帮助患者康复。

图片均由受访者提供

2版 接生超万人!  
“莲妈妈”坚守基层30年

4版 基层卫生服务再升级  
成都高新区首家社区医院揭牌