



# 三圣万物生，花重锦官城 “花乡农居”盛装归来

特色的集市、精彩的表演、充满节日氛围的沿街灯笼……1月31日，记者来到成都市锦江区三圣街道红砂社区的“花乡农居”时眼前一亮：经过两年的精心升级打造，过去记忆中的老旧场景不见踪影，崭新的“花乡农居”靓丽出镜。

据悉，主题为“三圣万物生，花重锦官城”的“花乡农居”近期正式公开亮相。这里的“花市”作为锦江区“十二月市”活动的重要组成部分，不仅会在春节期间开放，期间还会举办系列花卉展、民俗闹新春等活动，重现“花市”风光。届时，春节游锦江，花乡逛“花市”，将成为成都市民就地过年的一个新选择。



市民逛花市。

花卉景观姹紫嫣红、分外妖娆，深受市民喜爱。过去在这里赏花、买花、品花的场景重现。“这两年一直没有找到固定的买花处，这次花市重新开放，我第一时间就来这里买花。这周末，我已经是第3次来这里买花了。”市民王蕾女士开心地说，过年适合在这里买一些年宵花和蝴蝶兰，有很好的寓意，价格也不贵。

据记者了解，“花YOUNG生活”赏花节已启动。今年春节期间，这里还将以花为媒，串联整个三圣花乡开展节会活动、艺术巡展等，打造一年四季、永不落幕的花乡节庆活动。在花乡农居的观赏性节点，舞狮子、十二伎乐、杂技、川剧、变脸、舞狮子、国潮蜀韵汉服秀等表演接连上演，引来众多市民与游客围观拍照。

## 升级品牌“IP” 生态与经济价值叠加

“花乡农居”作为三圣

花乡“首朵金花”，从蜕变到精致长成，“花”始终是贯穿始终的主题。2003年，四川省首届花博会在此举办。就此，花乡农居以花为媒，因花起势，逐步形成独特的“花卉IP”。随后，在城乡统筹大背景下，锦江区委区政府创新思维，围绕一三产业互动，全力打造了“三圣花乡”景区。随着时代的发展，“花乡农居”发展遇到瓶颈期，景观品质低下、产业效率不高、民心凝聚不强等问题日益凸显。

自2019年以来，锦江区委、区政府深入贯彻落实市委建设践行新发展理念的城市公园示范区决策部署，发挥全域旅游引领示范优势，全力创建天府旅游名县，以“都市田园乡愁”为总体定位，坚持“政府主导、市场主体、商业化逻辑”理念，按照“景区化、景观化、可进入、可参与”原则，从“优形态、强基建、营场景、提业态、厚文化”5个方面入手，以“花乡农居”转型升级为起点，系统推进三圣花乡景区转型升级工作。

“这次转型升级的效果对我们来说十分明显。近几天来此购花、看花的市民游客达到近几年同期之最，让我仿佛回到了2003年四川省首届花博会

的盛况。”23年前就来到红砂村的龚祥，见证了红砂社区的发展。他表示，现在的花卉产业已从种植为主的第一产业，转型为以体验、展销、服务为主的第三产业，在收入上得到了实实在在的提升。

“‘花乡农居’转型升级顺应了城市发展的需求，意味着各种全新的规划以及更具爆发力和影响力的配套落地，让三圣花乡的生态价值功能进一步得到彰显。”三圣街道办事处相关负责人介绍说。据统计，三圣花乡花乡农居共撬动社会资本投入约10亿元，吸引文化创意、精品餐饮等90余家企业入驻，带动180余家个体户转为公司化经营，使产业层次全面提升，区域年度税收预计将增长80%以上。

如今，作为寄托着成都人都市田园乡愁的“花乡农居”，正逐步打造成为具有雅俗共赏、近悦远来、老少皆宜特点的旅游目的地，以及覆盖全龄、全季、全时段多形式出行的首选地，持续营造“推门就是美好生活”的锦江品牌。

华西社区传媒记者 高昊焜 摄影报道



花乡新景。

## 营造家门口美好生活 多彩活动点燃新春激情

当天，记者发现在“花乡农居”内的紫薇路、柳荫路、游客中心等景区特色点位，随时有一些年轻人拿着手机进行现场直播特色场景活动。“我是从朋友圈里知道这里开了许多网红店，场景也重新得到提升，就从家里赶车过来看看，也用手机直播的方式为外省的朋友线上云打卡。”正在放寒假的大学生刘云表示，像“白泽”这种网红餐饮店，走进进去就仿佛进入了另外一个空间，白色的摩天轮、极具特色的装修风格深受年轻人的青睐，随手一拍都是大片。

此外，沿途玻璃大棚内各类



买花回家，准备过年。

## 资讯

### 港股配置价值提升 工银瑞信沪港深精选三市掘金

今年以来，港股迎来“高光时刻”，吸金效应显著。据Wind数据显示，截至1月26日，南向资金净买入额已超2600亿港元。26日港股出现下跌，对此平安证券策略点评，港股牛”远未结束，而是刚刚启动，当前仍处于资金南下补仓位的第一阶段。

工银瑞信沪港深精选基金经理孔令兵指出，随着全球经济复苏，疫情影响减弱，2021年全球风险偏好将迎来显著修复，新一轮补库周期开启。在内外环境持续改善的背景之下，港股目前已进入盈利上行周期。内地资金长期增加港股配置是大势所趋，有望逐渐改变港股投资者结构，推动估值修复。

工银沪港深精选基金产品定位清晰，重点精选沪深两市与港股通标的下的港股优质公司，根据最新的季报，工银沪港深精选四季度末港股投资市值占基金资产净值比达81.02%，港股投资占比位列前10%。据银河证券统计，截至2021年1月22日，工银沪港深精选A近一年净值增长率为44.18%，过去两年净值增长率达57.49%。该基金2020年在香港恒生指数跌3.4%的背景下回报率达24.11%。

为致力于帮助投资者把握港股机遇，孔令兵表示，未来依然坚持长期价值投资理念，按照“基本面优秀、商业模式好、管理素质高、竞争力不断增强、护城河不断加深”的总体思路，聚焦行业景气度向上的优质公司，以及采取风险防控措施，力争获取超越业绩比较基准的最大化收益。行业配置方面，重点关注互联网龙头、光伏玻璃、新能源汽车、消费电子、原材料、汽车行业、物业管理、航空租赁、创新医药龙头等。

(投资有风险，选择需谨慎)



封面新闻APP