

2018成都党建引领城乡社区发展治理示范单位暨 第六届“我心目中的社区好书记”大型公益评选活动

指导单位：成都市委组织部 成都市委社治委 主办：华西都市报 华西社区传媒

抢抓历史机遇 助推城乡社区发展治理

成都党建引领
城乡社区发展治理示范单位

简阳市贾家镇

成都市城乡社区发展治理大会以来，贾家镇在简阳市委市政府的坚强领导下，深学细悟习近平新时代中国特色社会主义思想，深入贯彻落实成都市、简阳市四大班子主要领导现场办公会议精神，按照简阳发展“1581”总体思路，抢抓成都“东进”和简阳“四张城市名片”建设机遇，深入开展党建引领城乡社区发展治理集中攻坚行动，聚焦“五个转变”，实施“五大行动”，强化“五大体系”，着力建好“五个社区”。培育出一批党建引领示范社区，推动城乡社区在形态、业态、文态、生态、心态上展现出新的变化。

党建引领抓示范 城乡社区提档升级

贾家镇坚持党建引领，突出转理念、转职能、转方式，结合实际补短板、建机制、抓示范。2018年以来，顺利通过四川省安全社区复评验收，获得四川省乡村旅游特色小镇、成都市促进民营经济发 展先进单位等44项荣誉。

加强骨干队伍建设。经充分调研和考察，选拔任用政治意识强，抓党建引领城乡社区发展治理思路清、举措实，群众工作能力和组织协调能力突出的党组织书记，配备9个村主任助理，各村(社区)动态培养储备3名以上“两委”后备干部，全年接受8次以上针对性培训。

引导社区职能归位。逐步清理和精简社区创建达标评比考核以及会议和台账，严格规范印章使用管理。与人民群众切身利益相关的就业、医疗、低保、救助等公共服务工作得到落实，居民满意度均达到95%以上。同时，按照党群服务中心建设标准，完成3个党群服务中心亲民化改造，正新建和改扩建9个集办公、议事、服务、活动等功能于一体的党群服务中心，逐步协调落实2个社区阵地购买和租用，切实把村党群服务中心打造成为“易进入、可参与、能共享”的



快乐村改造一新的党群服务中心。

邻里中心和温馨家园，不断提升群众幸福感、获得感、满意度。

整合基层党组织资源。建立和完善驻区单位公共和社会资源共建共享机制，社区党组织与驻区单位、企业、组织签订服务项目书82个，明确服务内容、服务标准，确定责任单位、责任人。

党组织有效覆盖城乡居民小区。各示范社区建有完善的居民小区、业主委员会、物业机构情况工作台账，城乡居民小区党的组织和工作100%覆盖。已搭建好业主、业主委员会和物业机构协商平台。

党建引领脱贫攻坚。开展贫困村驻村工作组履职情况考察评估，做好驻村工作队选派和管理。各村培养了一批党员致富能手，每名有帮带能力的党员均与贫困户结对帮扶。快乐村贫困户胡焕本被评为精准扶贫党员示范户。加强引导村(社区)进行“四合一”机制改革试点和成立微基金，积极发展集体经济，打造快乐老家、林下养殖、京东超市、电商平台等一批集体经济项目。开展一系列体现社会主义核心价值观的活动，如“脱真贫·结良缘”、全民健身运动会、关爱留守儿童志愿服务等，显著增强贫困群众内生动力和致富本领。

机制创新定方向 努力强化要素保障

理清城乡社区治理机制。构建以党组织为核心，自治为基础，法治为根本，德治为支撑的“一核三治、共建共享”新型城乡基层治理机制。采取“党委领导+政府主导+社区负责+群众参与”的模式，在城乡环境综合治理、拆违治违、安全隐患排查、人民调解等方面都取得显著效



贾家镇东来桃源景区是简阳第八届桃花节主会场。

果。组建“蓉城先锋”党员宣传队，广泛宣传社会主义核心价值观，推进法治宣传教育，常态化开展“法律七进”工作。菠萝村网格化工作、城北社区“三抓”、“六步”调解方法、快乐村党员志愿服务工作均得到了上级领导的高度肯定。

发挥党组织引领作用。全镇共建立自组织19个，注册志愿者7500余人，成立志愿服务队21个，均实现党的组织和工作有效覆盖。其中，菠萝村兴农种植专业合作社、蔬菜产业合作社等7个“两新”组织建立党支部，能够根据自身实际，采用股份制、众筹、资产入股等方式发展生活类服务企业，形成桃子、樱桃等“一村一品”、“一社一特”。

创新设置党组织方式，发挥党员作用。建立区域化党建联席会议制度和兼职委员制度，统筹抓好新兴领域党建，引导社区内行业协会、商会等建立党组织，探索党建品牌建设。

强化人财物和阵地保障。落实社区发展治理专项保障资金，确保专款专用。

落实责任包干机制。由镇党委成员“一对一”联系社区，实施部门驻村(社区)制度，建立网格化管理模式，把社区划分为党支部的“责任区”，“两委”干部的“责任田”，明确矛盾纠纷调解、城乡环境治理等工作职责，切实做到“走组不漏户、户户见干部”。落实考评激励机制。完善目标考核方案，将民主测评、群众意见纳入社区工作、社区“两委”负责人目标考核的重要参考指标，确保社区大力提升治理水平和服务品质，真正让群众满意。

全域推进强引领 连片发展基层治理

贾家镇以特色镇建设思路 and 标准，在简阳市率先提出全域覆盖、全域建设，推进城乡社区发展治理工作落地落实。

一是依托产业本底，实施村村连片打造。围绕建设“东来桃源”4A级景区建设，将快乐村、菠萝村、麦地村等整体连片打造，成立片区党委，大力实施乡村振兴示范点建设，推进社区发展治理，发展乡村旅游和集体经济，

开发民宿，保护川西林盘，助力实现“景区+社区”全方位发展。

二是着力特色文化建设，增添文化底蕴。充分利用龙泉山生态本底，结合贾家特色餐饮美食以及“三美”、“四好”、文明村创建契机，在全镇开展“我们的节日”民俗活动，在景区内打造廉政文化宣传点，设置廉政文化宣传墙，将特色文化与本地历史、经济发展、民风民俗、家训家风等有机结合，打造文化长廊、文化广场等景观，营造浓郁文化氛围。计划2021年完成《贾家镇志》编纂，弘扬优秀传统文化及特色文化，传承先辈民俗民风。

三是发动居民参与，共建共治共享。通过开展“民情面对面”“民主议事”“民主选举”，推进民主管理、民主监督、民主表决，鼓励群众参与。充分发挥老党员、老军人、老工人等威信高、号召力强的角色优势，积极调处邻里之间的小纠纷、小矛盾。以社区党组织为核心，以议事会、居委会、监事会、业委会、驻镇单位等治理主体为支撑，以区域共建联建方式，促进资源整合，消除属地党组织单一管理、单一服务的“空白地带”。

贾家镇相关负责人表示，下一步，贾家镇将继续贯彻落实市委十五届九次全会精神，以省级及以上社区发展治理示范单位为目标，借势借力，将社区发展治理示范点(示范小区)建设、城北社区关帝庙老院落“1331”自治管理服务模式、移民街精品街区建设等先进经验和模式以点带面，持续推动党建引领城乡社区发展治理提质增效，努力实现“城市有变化、居民有感受、社会有认同”。

唐现 华西社区报记者 董峰 受访单位供图