

## 创新社区发展治理 扎实推进乡村振兴

贯彻“全面落实年”，成都街道（乡镇）书记访谈系列报道

## “五美社区”有多美 快来华阳走一走

专访天府新区成都党工委政法委专职副书记、华阳街道党工委书记苟伟

华阳街道作为天府新区的桥头堡，是展示公园城市形象的窗口。2017年9月以来，华阳街道党工委办事处认真贯彻全市城乡社区发展治理大会精神，聚焦“五大行动”，结合工作实际，提出了建设形态优美、服务完美、关系和美、人文善美、生活甜美“五美社区”总体思路。华阳街道党工委书记苟伟介绍，目前街道上下正着力推动老旧小区改造、特色街区打造、背街小巷治理、社区服务提升等工作，一个一个项目抓落实，确保城市变化更快，居民感受更深，努力把社区打造成为市民的美好生活家园。



华新街社区宏益家园小区居民在小区内开展活动。

## 以高水平规划为引领 建设形态优美社区

华阳街道紧紧围绕社区建设这个重点，先后推动社区建制调整，同时开展社区基础设施和公建配套、特色街区等专项规划，社区的管理范围和服务居民数量更趋合理。“今年，华阳街道将认真科学编制社区规划，推动老旧院落改造和背街小巷整治等行动，有序推动半边街等54条背街小巷整治，实施利民一街、富强路等12条道路‘白加黑’工程。”苟伟说，街道还将推动夏纳湾美食街等特色街区规划、社区基础设施和公建配套规划。

## 以便捷高效为标准 建设服务完美社区

近年来，华阳街道以老旧院落改造为契机，推动院落微中心建设，增设了小区居民活动室、健身活动场所、休憩亭、微阅览室等服务设施。现在，街道将着力完善社区服务配套设施，推动建设服务完美社区，优化社区综合服务功能。“整合社区党群服务中心建设，街道将打造15分钟便民服务区，在安公、南山、将军碑、华新街等社区打造‘互联网+便民’服务示范点。”苟伟强调，在每个社区建立1-2个叠加居民生活便利性服务功能的商场、超市或便利店，服务

社区居民最后100米。

## 以睦邻关系为重点 建设关系和美社区

2017年，华阳街道围绕“1+4Z+3N”社区治理体系，健全了由楼栋长、街长等力量构成的社区治理体系。下一步，将切实抓住突出信访依法调解、突出矛盾纠纷调处、突出社区安全防控等，着力培育壮大华阳百名调解能手队伍，建立由律师、法院、检察院退休人员等组成的矛盾纠纷调解专家库。同时，加强社区党组织、居民委员会对业主委员会和物业服务机构的指导和监督，在社区打造“邻里中心”，着力构建关系和睦、邻里相亲的友好社区关系，推动社区从“陌生人”社会向“熟人社会”转变。

## 以核心价值观为根本 建设人文善美社区

2017年12月，华阳街道成功举办“天府好人暨华阳第二届优秀市民”表彰盛典，50名华阳优秀市民充分展示爱岗敬业、诚实守信、见义勇为、孝老爱亲、助人为乐等宝贵品质。“2018年，华阳街道将以建设

学习型社区、培育社区人文精神、弘扬社区良好风尚等为工作重点，着力构建完善的社区教育体系，并依托老年大学，大力开展社区居民培训。同时，通过建立社区微型‘博物馆’、乡愁博物馆、文化多功能馆、社区书院、跳蚤市场等载体，建立‘新乡贤’队伍等力量，用道德模范、好人好事，引导社区居民向上向善。”苟伟介绍道。

## 以发展为民导向 建设生活甜美社区

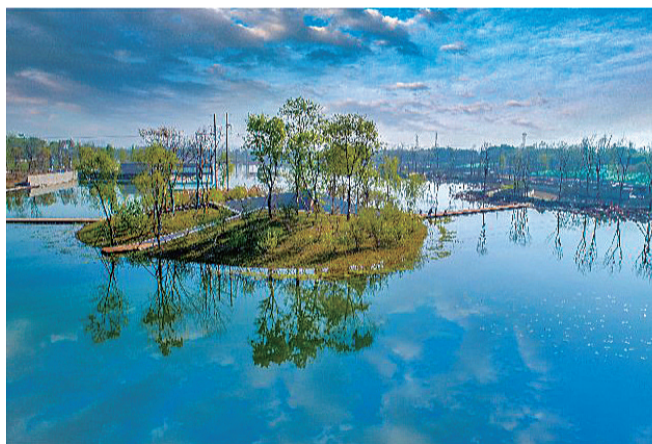
2017年，华阳大力实施“润苗工程”和“新春就业援助”行动，帮助1000余名贫困学生解决上学难问题，提供了2万个就业岗位，建成流动人口融合全国示范社区1个、全省充分就业示范社区1个。“今年，我们将充分发挥南山、安公等就业示范社区作用，整合菁蓉大厦、广都·智库等就业资源、创业资源，建立资源储备库，为居民不断提供就业岗位。”苟伟说，此外，还要积极培育和引进知名养老企业，大力发展养老产业，让社区真正成为居民的美好生活家园。

华西社区报记者 吴小红  
街道供图

## 群策群力 建设“四有”天府大面我出力

专访龙泉驿区大面街道党工委副书记叶有志

“大面要在大规模、大面积的城市化进程中，摸索出一条城乡发展治理具有大面特色的路子。”龙泉驿区大面街道党工委副书记叶有志表示，随着成都“中优”、“东进”战略推进，大面街道围绕区委打造“先进汽车智造区、美好生活品质城”的总体目标，加快提升产业能级和功能品质，加快建设有特色、有实力、有活力、有生活的“四有”天府大面。



美丽的大面街道。

面力争实现从惯性思维到逆向思维的转变，从群众的角度出发，自下而上，组织群众共同参与，真正发动老百姓。”大面街道党工委副书记叶有志强调，要实现专业的人做专业的事，加大社会专业组织的引入，培育和发展自组织，加大专业人才和后备干部的培养力度，吸纳优秀人才，完善村、社区干部的文化层次和年龄结构。

## 抓两头带中间 打造示范社区

大面街道城乡社区发展治理如何开展？叶有志指出，

各村、社区以及相关部门在进一步理清思路，“抓两头，带中间”为整个大面的改造建设提供经验。街道强化党建，在整合、融合上做好文章，积极探索，先行先试。“目前，协调好物业、社区、业委会‘三驾马车’与居民的关系，是一项重要任务。把它们三方的关系梳理好，树立三位一体的现代化管理机制，积极协调，加强指导，各部门主动对接，共同推进现代社区建设工作。”

据叶有志介绍，五星社区作为大面街道辖区内新型城市居民集中居住区，是街道的示范社区。五星社区立足服

务，强化党建引领，切实提升了党建服务水平，在工作中不断完善服务功能，更加贴切地服务居民。社区各项工作在党建引领下调动了群众力量，群策群力，为推动社区发展治理工作做好有力的基础保障。“五星社区成立了多家自组织队伍，成员通过参与系统的培训学习和社会实践，如罗伯特议事规则培训，开展亲子暑期快乐营、妇女节插花活动、诗歌朗诵等活动，提高了居民文化素养，为推进居民自治、建设崇德尚善、活力人文的新型社区起到了很好的推动作用。”叶有志说，大面街道致力于打造“一村一特色，一社区一品牌”，已形成了一套可复制、推广的经验，促进各社区共同向上发展。

## 内外兼修 建设品质人文社区

大面街道在城乡社区治理工作中始终围绕龙泉驿区“先进汽车智造区、美好生活品质城”这一目标，想民所想，应民所求，解民所忧。在城乡社区治理中，街道通过外树形象、内修涵养，真正让居民享受舒适生活、舒心生活、品质

生活。

“街道各社区开展最美家园、最美院落的评选，鼓励居民参与文明社区创建，对常年出现的环境顽疾集中整治。如今，楼道灯不亮、杂物多，到处贴满小广告的情况没有了，社区面貌焕然一新，居民积极投入到社区美化建设中。”叶有志介绍说，60岁的居民钟云华，自从社区“邻里会客厅”开展以后，找到了主人翁的定位。他来到社区表达自己的想法，并主动申请参与到社区绿化整改中去。经过讨论，社区采纳了钟大爷的建议，并委派他负责带头做好“美化家园”的工作。

此外，大面街道结合“两学一做”学习教育活动，以社区优秀先锋模范引领社区互帮互助，爱家奉献的热潮，让居民关注“大面故事”，关心“大面模式”，关爱“大面品牌”，用多样化、易接受的活动形式让居民在娱乐中受教育，在欢笑中得提高；让大家了解先进集体和个人，让社区、居民对照有标准，按照标准找差距，促进共同进步，普遍提升。

华西社区报记者 沈悦  
街道供图

## 建智库促发展 对标先进转理念

大面街道位于成都市东侧，于2004年由原大面镇、洪河镇整合而成，是龙泉驿区实施“中优”战略的核心区，天府新区“国家级文化创意产业示范区”，以及统筹城乡改革的先行区。2017年，街道主要经济指标持续位居全区前列。

“城乡社区发展治理方面，首先要换思想，转理念。全面对标先进地区、发达地区的优秀做法，不做满足于现状的井底之蛙。2018年，大