

小镇 “小镇”

在成都市武侯区,有这样一幕场景正在成为日常:早上7点,环城生态区的悦湖科技城片区内,薄雾轻笼江安河,白鹭贴着绿道低飞,翅膀尖儿几乎擦到草尖。园区的玻璃幕墙映着晨光,一群年轻算法工程师推开窗,满眼绿意扑面而来。

对在这里上班、生活的市民来说,“推窗见绿”不是招商手册里的漂亮话,而是每天上班的真实场景——生态本底和产业载体,就这么自然地“长”在了一起。

目前,作为成都市中心城区“强支撑”的重要板块,武侯区正以“智汇高地·人文武侯”区域品牌为牵引,扎实做好“活区”这篇文章。而在武侯区的产业版图中,悦湖科技城正成为最具辨识度的一块拼图。

生态打底 60万平方米产业载体

悦湖科技城位于武侯环城生态区北片区,规划面积3.6平方公里,产业载体面积超过60万平方米,总体定位叫“悦湖智湾AI新城”,锚定人工智能产业核心赛道,融合发展高端软件、关键战略材料,构建“1+2”人工智能+产业生态圈。

但悦湖科技城最独特的地方,是它的“底色”。

武侯区坚持“生态+”思维,依托13398亩环城生态带和江安河生态资源优势,规划了悦湖科技城、双凤软件园、芙蓉光电产业园三大专业园区,形成“一轴三园”的生态产业带。

“环城生态区的价值,不光是‘招得来企业’,更在于‘留得住人’。”悦湖科技城负责人告诉华西都市报、封面新闻记者,现在在这里工作生活可以推窗见景,出门进公园;楼上搞研发,楼下就能吃饭、购物;周边职住平衡,不用跨区奔波。

生态赋能产业,产业反哺生态。武侯区用“环城生态+新质产业+低碳生活”的组合,让悦湖科技城成为一座在公园里“长”出来的新质生产力之城。

硬核基建 “工业上楼”拉近“产业邻里”

如果说生态是悦湖科技城的“软实力”,那基础设施就是它的“硬支撑”。



市民在悦湖近悦湾生态绿地跑步。

如何炼成『强县活区』中心城区样本？ 公园里『长』出AI新城：



成都市武侯区悦湖科技城展示馆。



悦湖·数园。

日前,中国移动5G-A(无线万兆)与50G-PON(有线万兆)双万兆园区在悦湖科技城已经建成开通。在悦湖科技城,AI领域从业人员对“万兆速度”的感受格外真切。

“这不是简单的‘网速快’,而是通信网与算力网的深度协同,为数字经济铺就了一条‘数据高速路’。”园区企业八维通科技相关负责人说,这张高品质通信网以确定性大带宽、微秒级时延,让远端算力资源如同水电一样即时取用。对于需要大模型训练、科学计算等重度算力支撑的AI企业而言,无异于打通了“任督二脉”。

与此同时,悦湖·数园与悦湖·智园等新载体已建成投用。9月17日,武侯“AI+万兆园区”正式揭牌,西部智谷、悦湖科技城、双凤软件园整体纳入“AI+万兆”园区版图。

除了万兆网络,这里还有“工业上楼”。

不久前入驻悦湖·智园的烛音科技,是一家由大疆创新前高管团队创立的硬核科技公司。走进企业办公区,一侧是连续排布的办公桌,另一侧的大片区域陈列着样机和测试设备,工程师们正围绕样机低声讨论,个别机器正在进行电驱测试,发出轻微嗡嗡声。

“做硬件,最怕折腾。”烛音科技工作人员直言,一个结构件的微调,过去可能要跑到几公里外的工厂去验证,时间成本和沟通成本巨大。“普通写字楼层高受限,承重有限,测试设备可能连进都进不去。”

而悦湖·智园探索的“工业上楼”模式,精准化解了这些痛点。

首层层高6米、承重1.2吨/平方米,标准层高5.7米、承重0.8吨/平方米——这意味着研发设计、样机装配乃至部分模块的测试验证,都可以在同一栋楼内高效完成。

“现在设计、装配和初步测试集中在一起,验证一个想法、改进一个设计,走几步就能解决,研发迭代效率提升非常明显。”烛音科技的工程师说。

企业集聚 从“找房子”到“进圈子”

基础设施建好了,企业自然愿意来。

近年来,悦湖科技城以“全员招商”的奋进姿态,成功引进23家人工智能和软件信息产业链企业落地。截至目前,已集聚八维通、钧天智造等38家人工智能链上企业及16家生产性服务业企业,AI产业集群正在加速成形。

企业为什么选择悦湖科技城?“从政策匹配到场景对接,武侯区企业服务的效率远超预期。”某新落地AI企业负责人说,园区清晰的产业规划与务实的营商生态是企业选择扎根的关键。

卡斯柯智控的故事更具代表性。这家做“轨道+低空”融合创新的企业,从意向洽谈到3000平方米的低空智控AI研究院精装修办公室交付使用,只用了短短60天。“这60天,让我们真切感受到了什么叫‘成都速度、武侯温度’。”卡斯柯智控负责人说。

实验室建好了,后续的试飞空

域怎么批?悦湖科技中心组建“空域协调专班”进驻企业现场办公,拿着地图,带着企业技术员,一次次跑空域管理部门,硬是在城市上空“抠”出一条专属预备试飞通道。

武侯区属国企还主动当起了“超级红娘”,促成卡斯柯智控与成都轨道集团对接,直接把758公里轨道线网变成了企业的“试验田”。将来,成都轨道线网上,轨道巡检飞行器将带着AI算法“飞一遍”,把过去半个月的活儿缩成数小时闭环。

同时,由八维通科技携手武侯区共建的具身智能机器人中试服务基地已在悦湖科技城启动布局。

武侯答卷 中心城区如何“强支撑”?

悦湖科技城的实践,折射的是武侯区在成都“强县活区”战略中的定位与担当。

成都市委十四届九次全会明确提出“推动中心五区聚力发展都市工业和现代服务业,协同打造万亿级城区”,赋予武侯区“做强微波射频产业集群,提升玉林东路消费吸引力,加快红牌楼重点区域连片更新改造”等系列重点任务。

武侯区的发力点清晰而坚定:以特色“园中国”打造产业集群,以“工业上楼”为路径推动产业空间从“物理集聚”向“生态聚合”跃升。悦湖科技城作为成都首批4个人工智能特色产业园之一,正是这一路径的核心承载地。

武侯区明确目标,到“十五五”末,全区GDP力争突破2200亿元,工业增加值占GDP比重提升至8%,技术合同成交额突破175亿元,建成49个高能级创新平台。

从一片350亩生态绿地,到60万平方米产业载体拔地而起;从“双万兆”底座到“工业上楼”新模式;从卡斯柯60天落地到23家AI企业扎根——悦湖科技城的探索,正在助力武侯区回答一个关键问题:中心城区如何在有限的存量空间做增量,如何以“活区”支撑“强县”。

在成都“城市新区强引领、中心城区强支撑、县市新城强突破”的发展格局中,武侯区正以一域之进,为全局添彩。

华西都市报·封面新闻记者 杨澜 悦湖科技城供图