

四川城市更新一线探访

城市的更新，从来不只是大拆大建，更是对零散空间价值的重新挖掘。无论是散落于城市各处的桥下空地、滨河边角地，还是家门口的口袋微公园，城市里被忽视的“金角银边”，该如何盘活？

今年发布的《四川省城市更新“十五五”规划》明确提出激活城市空间场景活力，推进“金角银边”优化工程，排查梳理桥下、街旁等小微空间，因地制宜推动功能叠加、场景植入，打造口袋公园、运动场所等便民活动空间。开展背街小巷、插花地、边角地等小微公共空间整治。统筹推进滨水地区低效空间整治与场景植入，打造亲水宜人的公共活力带。

在四川，乐山问计于民改造桥下空间，成都引入多元资本活化老城街区，分别开展了生动鲜活的四川实践。记者实地走访乐山、成都两处点位，探寻城市“金角银边”的焕新密码。

倾听群众诉求
桥下荒滩变身烟火市集

近日，记者来到乐山的“嘉州美市·滟澜里”市场，上方是车流不息的乐雅高速张徐坝互通桥，下方则是热闹的综合市场，走进市场，招牌林立，丹棱冻粿、烧麦等美食摊位以及菜场摊位依次排开，不少人在这里选购。不远处的桥下篮球公园，巨大桥墩下，孩子们在场地内追逐嬉戏，家长在一旁陪伴看护。

很难想象，这片34亩的桥下区域一年多前还是杂草丛生、垃圾堆积，每年甚至会发生两三次火情。更糟糕的是，周边自发形成的一公里马路市场，摊贩争抢摊位矛盾不断，车辆随意占道造成早晚高峰严重拥堵，平均每日投诉10余起，周边群众苦不堪言。

居民赖苏敏对此深有体会：“以前想买肉，得步行20分钟到大市场，家里来客人，停车全凭运气。现在下楼就是集市，生活越来越便利了。”

“为破解这个难题，同时高效利用这个桥下空间，我们从群众的需求里找答案。”乐山市市中区绿心街道滟澜洲社区书记何艳梅介绍，2025年6月“嘉州美市·滟澜里”市场项目启动前期，社区先后组织18场院坝会，通过线上线下渠道征集2000余条群众意见，无论是摊位规格、收费标准、场地功能布局，都充分吸纳居民与商户的想法建议。

项目于2026年2月正式投入使用，260余名流动摊贩有序迁入规范化市集，全过程实现零冲突、零投诉。而改造后的“嘉州美市·滟澜里”配齐386个停车位、2600平方米篮球主题公园，融入党群服务、便民办事等公共服务，经营时间从早到晚，成为服务周边3.3万常住人口的“居民客厅”。

城市更新，既便利了居民生活，也实实在在惠及一众经营商户。牛华周记麻辣烫商户黄君



乐山的“嘉州美市·滟澜里”市场。

深挖城市“边角地”潜能

“金角银边”
长出满满的市井烟火



街区核心地标城隍·春秋里。
成都市金牛区城隍·潮坊

芳从临街门店迁入市集，收获了更好的经营局面。此前她租用4间街边门面，年租金高达30万元。入驻桥下市集后，场地可摆放七八十张餐桌，年租金降至10余万元，市场还配有免费停车场，周末翻台率显著提高，经营状况远胜从前。

数据显示，项目投运以来，以往每年2000余件噪声、油烟、占道类投诉全部清零，困扰周边3万多居民的买菜难、停车难、休闲难问题得到彻底解决。

60%来自市场投入
三方协同激活老街更新

如果说乐山“嘉州美市·滟澜里”市场是问计于民的城市更新样本，那么成都市金牛区城隍·潮坊特色街区，则依靠三方协同、多元资本参与，走出一条老城活化的新路。

作为成都的老城区，城隍庙片区承载着几代人的记忆，百年间庙会兴盛、市井繁华，也曾是国内知名的电子电器商贸聚集地。随着时代变迁，片区部分空间老旧闲置，业态零散落后。

此次改造更新的城隍·潮坊街区东起北门大桥、西至万福桥、北抵星辉西路、南达府河，涵盖2.3万平方米街区空间、1.6万平方米景观场地、1公里沿河绿带以及7100平方米特色产业空间，借力滨河资源，打造集休闲、消费、文创、市井烟火于一体的滨河城市新场景。

其中，街区核心地标城隍·春秋里，复刻川西传统建筑美学，将片区4.3亩零散闲置地块改造为辨识度十足的城市地标。建筑共三层，面积1600余平方米，规划8类差异化特色业态。目前一楼已有商户完成入驻筹备，三楼商户

进场装修；二楼设置开放式策展公共空间，既是周边居民议事活动的社区会客厅，也作为商户赋能培训基地，推动商户与街区协同发展。

据街区运营方相关负责人张思琦介绍，城隍·潮坊跳出传统老街改造思路，创新构建政府定方向、平台打地基、团队做运营的三方协同更新模式，为老城活化提供样板。项目引入财政、平台公司、市场资本多元投入，市场化投资占比超60%，破解老城改造资金不足、业态单一、后续运营乏力等难题。

成都市金牛区荷花池街道城市更新办主任秦著斐介绍，项目实行自筹自建模式。政府统筹整体规划，协调各部门确定街区定位，落实市政管网、安全排查等基础保障；平台公司负责重资产建设，完成闲置空间改造、城隍·春秋里地标打造；专业运营团队承担空间收储、招商选商、业态规划、日常运维等精细化工作，让老城改造不只停留在硬件翻新，更能持续集聚人气、激活消费动力。

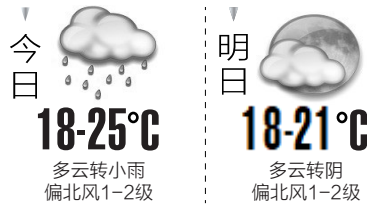
在业态上，该街区兼顾本土烟火气与新潮消费。沿河布局惠民烟火点位，依托府河、小沙河交汇的生态优势，打造鹭影溪亭景观节点，成为城北观白鹭的特色打卡点。街区推出9.9元惠民月卡茶饮，市民可临河品茶休憩，体验老成都闲适氛围。常态化开放的城防市集设置12个特色摊位，延续老城市井烟火。

据了解，该街区现已进入试运营阶段，预计10月中下旬全面开业。后续还将推出首店折扣、宠物友好主题日、后备箱集市等各类特色活动。

华西都市报·封面新闻记者 柴枫桔
见习记者 徐千然 龚善美 摄影报道

知冷暖

成都市区天气情况



省内主要城市今明两日天气

马尔康	小雨转晴	3-21℃	多云转晴	1-23℃
康定	多云	6-20℃	多云转阴	7-21℃
西昌	多云	14-26℃	晴	14-27℃
攀枝花	多云	15-27℃	晴	15-30℃
广元	小雨转阴	16-23℃	小雨转阴	17-23℃
绵阳	小雨转阴	18-24℃	多云转小雨	18-21℃
遂宁	阴转多云	18-23℃	多云转小雨	19-22℃
德阳	多云转小雨	18-25℃	小雨	17-22℃
雅安	小雨	18-25℃	小雨	18-20℃
乐山	多云转小雨	18-27℃	小雨转阴	18-22℃
眉山	多云转小雨	18-26℃	多云转阴	18-22℃
资阳	多云转阴	19-25℃	多云转小雨	19-21℃
内江	多云转阴	19-23℃	小雨	19-22℃
自贡	多云转小雨	20-24℃	小雨	20-22℃
宜宾	多云转小雨	20-24℃	小雨	20-22℃
泸州	小雨	19-23℃	小雨	20-24℃
南充	小雨	18-22℃	多云转小雨	19-22℃
广安	小雨转多云	18-22℃	小雨	18-22℃
巴中	小雨转阴	17-21℃	多云	17-22℃
达州	小雨	18-23℃	多云转小雨	18-22℃

同呼吸

13日空气质量

成都(18时)
AQI 指数 45 空气质量:优

14日空气质量预报

成都主城区

AQI 指数 75—105

空气质量等级:良至轻度污染

成都平原部分城市为优或良，部分城市为良至轻度污染；川南部分及川东部分城市为优或良；盆地其余城市为优或良；攀西地区和川西高原大部城市为优或良；全省首要污染物以PM2.5为主。
(数据来源:各地生态环境部门官网)

体彩

中国体育彩票10月13日开奖结果

7星彩第26117期全国销售15523102元。开奖号码:775513+11,一等奖0注;二等奖7注,单注奖金56453元;三等奖57注,单注奖金3000元。50534577.04元奖金滚入下期奖池。

排列3第26272期全国销售42471056元。开奖号码:890。直选全国中奖10719(四川546)注,单注奖金1040元;组选6全国中奖45696(四川1345)注,单注奖金173元。75504610.35元奖金滚入下期奖池。

排列5第26272期全国销售21878402元。开奖号码:89020。一等奖62注,单注奖金10万元。35037069.86元奖金滚入下期奖池。

足球胜负平第26139期全国销售12783984元。开奖号码:03333130333301,一等奖全国中奖11(四川0)注,二等奖全国中奖351(四川22)注。

胜负平任选9场第26139期全国销售14126626元。开奖号码:03333130333301,全国中奖4177(四川195)注。

足球6场半全场胜负平第26199期全国销售955042元。开奖号码:333313011011,全国中奖2(四川0)注。

足球4场进球第26206期全国销售2880634元。开奖号码:31312133,全国中奖7(四川0)注。

本期兑奖截止日为2026年12月14日,逾期作弃奖处理。