

成都发布住房公积金新政 年底前在成都买新房 首付低至15%

- ◆ 即日起至2026年12月31日,缴存人购买成都市新建商品住房申请住房公积金贷款的,最低首付款比例降至15%。
- ◆ 即日起至2026年12月31日,购买新房并申请住房公积金贷款,每月实际产生的贷款利息,成都公积金中心按20%予以补贴。该项补贴免申即享,单笔贷款累计补贴上限为2.5万元,期满后一次性划转至借款人还款银行卡。
- ◆ 缴存人购买设计达到绿建一星级标准及以上新建商品住房的,住房公积金贷款额度在现行最高贷款额度基础上上浮20%。据此计算,单缴存人最高可贷96万元,双缴存人最高可贷144万元。

P02

小镇,不小镇

大院大所聚集的湖畔 科创与农业共生的兴隆

四川天府新区兴隆街道兴隆湖区域。
图据天府发布

- 在成都,如果想洞察这座城市未来的模样,目光常常会投向四川天府新区兴隆湖畔——国家超算中心银灰色的楼宇矗立湖畔,人形机器人创新中心活力满满,海康威视西南研发中心、中国科学院成都分院隔街相望,商汤科技、盟升电子等科创企业落地于此。
- 让23个区(市)县各展所长,成都提出“强县活区”战略,城市新区强引领、中心城区强支撑、县市新城强突破,因地制宜、错位协同。
- 《小镇,不“小镇”》专栏首期,华西都市报、封面新闻记者走进四川天府新区兴隆街道,看这片高速生长的土地,如何当好科学城核心承载地的“先锋队”,打造“公园城市+科创策源”的“特长生”。

P03

成都这类停车场逐步推行按分钟精确计费

P04

2026名人大讲堂

西北大学教授赵丛苍详解“巴蜀文化圈”： 一张随历史脉动而张弛的互动之网

P07、P08

新华时评

莫让研学游 缩水成为观光游

研学游作为校外教育的重要形式,日益受到家长和社会青睐。暑期研学游市场火热,然而有些研学游重游轻学、只游不学,辜负家长学生对“寓教于乐、知行合一”的期待。

记者调研发现,一些机构刻意模糊研学与普通旅游的边界,将“游”简单包装为“学”,以“研学”之名行“观光”之实:有的科考研学营只是走马观花看展板,缺乏实操探究环节;有的非遗体验沦为流水线摆拍,难以深入感受文化内涵;有的自然科普活动简化为玩水挖沙,失去科学探真的意义。此前文化和旅游部集中通报14起研学游典型案例,直指无证经营、虚假宣传、课程缩水等问题。这些所谓的“研学游”,消解了研学真义,损害了消费者利益,不利于青少年综合素养的培育。

乱象背后,暴露行业门槛偏低、监管存在盲区、价值导向错位等问题。一些无资质的机构甚至个人,以低价引流、夸大宣传等套路吸引家长;部分机构层层转包研学项目,教学服务质量、安全管理标准层层递减;线上私域推广、小型短期营等隐形业态游离于常态化监管外,给违规行为留下可乘之机。

研学游的要义在于“研学”与“游”的深度融合。规范研学市场,要抬高准入门槛,明确研学机构资质要求,从源头遏制“野蛮生长”;压实监管责任,对虚假宣传、强制消费、课程缩水、安全隐患等问题“零容忍”;健全行业标准,制定研学课程设计、师资配备、安全保障等规范;建立科学评价体系,将知识获得、能力提升等纳入评价指标,推动研学游告别粗放扩张,向精品化、精细化转型。

摒弃形式化、走过场,研学游才能真正赋能成长,让广大青少年实现研有所悟、行有所得、学有所成。

新华社记者 李紫薇
(新华社北京8月25日电)