

缅甸妙瓦底KK园区494栋涉赌诈建筑被拆除

中缅泰联合清剿,952名中国籍涉电诈犯罪嫌疑人被押解回国



缅甸妙瓦底KK园区494栋涉及赌诈犯罪的建筑物已被拆除。公安部微信公众号视频截图

新华社北京12月25日电 记者12月25日从公安部获悉,近日,公安部派出工作组会同缅甸、泰国执法部门在缅甸妙瓦底地区,联合开展新一轮赌诈园区集中清剿行动,952名中国籍涉电诈犯罪嫌疑人被押解回国。

长期以来,缅甸妙瓦底赌诈园区的犯罪集团对我国公民大肆实施电信网络诈骗等犯罪活动,危害十分严重。今年年初,中缅泰建立联合打击电信网络诈骗犯罪部级协调机制,持续开展了多轮打击行动。10月以来,缅方根

据中缅泰前期达成的系列共识,在妙瓦底等地组织开展新一轮打击清剿行动,集中抓捕犯罪嫌疑人,强力拆除赌诈园区。12月15日,中缅泰三国警方组成工作组,首次共赴妙瓦底地区KK、亚太新城等大型赌诈园区和相关场所,联合督导打击清剿工作成效,研究后续集中清剿、联合管控、快速遣返等工作。12月16日至19日,公安部组织吉林、河南公安机关将清剿行动中抓获的犯罪嫌疑人押解回国。

在中缅泰三方共同努力下,

今年以来,累计已有7600余名在缅甸妙瓦底地区从事网赌电诈犯罪的中国籍犯罪嫌疑人被押解回国。KK园区494栋涉及赌诈犯罪的建筑物已被拆除,亚太新城赌诈园区也被彻底清剿。

公安部有关负责人表示,电信网络诈骗犯罪是国际社会共同面对的打击治理难题。下一步,公安机关将以更大的决心和力度,与更多国家执法部门携手,持续强化国际执法合作,共同严厉打击电信网络诈骗犯罪,切实维护人民群众生命财产安全。

控增量、去库存、优供给 ——2026年我国房地产市场供给侧三大重点解读

近日举行的中央经济工作会议提出“因城施策控增量、去库存、优供给,鼓励收购存量商品房重点用于保障性住房等”。在刚刚结束的全国住房城乡建设工作会议上,这一政策思路得到进一步细化和落实。2026年我国房地产市场如何落实“稳”的要求?供给侧施策有哪些重点发力方向?记者就此采访了行业专家学者。

浙江工业大学中国住房和房地产研究院院长虞晓芬表示,因城施策是“稳市场”根本遵循。房地产具有鲜明的区域性市场特征,城市之间的市场态势差异显著,即便是同一城市的不同行政区、不同板块,住房的供求格局也存在较大分化。

“各地需在精准掌握人口流动趋势、住房存量现状、新建商品住房库存、二手住房挂牌量等核心数据的基础上,严格遵循‘人-地-房-钱’协同匹配原则,实施精准调控。”虞晓芬说。

对于当前房地产市场形势,专家普遍认为,我国房地产市场供求关系已经发生了重大变化,控增量的政策要求愈加紧迫。

“控增量,核心是顺应存量时代趋势转变发展思路。”清华大学房地产研究中心主任吴璟分析说,我国房地产市场进入存量主导的新阶段,并非短期市场波动所致,而是市场发展到一定阶段的必然趋势。当前全国城镇存量住房规模大,改善性需求成为

市场的主体,多数改善性需求通过“一买一卖”的置换模式实现,这一市场结构决定了房地产市场从增量扩张到存量提质的路径转换。

国家发改委宏观经济研究院研究员刘琳表示,要坚决贯彻中央经济工作会议要求,房地产过剩的城市,严控新增房地产用地,重点结合城市更新、城中村改造盘活利用存量用地;鼓励以自主更新、原拆原建方式改造老旧住房,可以避免额外新增房屋数量。“这两项措施从源头控制新增房地产供给,对缓解供求矛盾、稳定市场预期,将发挥关键性的积极作用。”

“去库存”的关键在哪里?专家表示,供求基本平衡是稳市场的基石,当前我国房地产市场的主要矛盾是存量房源积压与有效住房需求错配。会议部署的“去库存”举措,并非简单的库存消化,而是兼顾市场稳定、民生保障与城市升级的系统性工程。

一方面,推动收购存量商品房用作保障性住房、安置房、人才房等,既能够快速消化市场存量,缓解房企资金压力,又能拓宽保障性住房供给渠道,降低保障房建设的周期与成本,实现“去库存”与“补保障”的双重突破。据了解,目前,浙江、四川、山东、湖南等省份已发行专项债券用于收购存量商品房并转化为保障房,形成了可复制的实践经验。

另一方面,实施城中村、城市

危旧房改造工程,鼓励自主更新、原拆原建,既能改善老旧小区居民的居住条件,又能通过改造激活存量住房价值,同时带动上下游产业发展,释放内需潜力。

在“优供给”方面,专家表示,这是着眼长远“稳市场”的重要发力点,其核心在于通过优化供给结构、提升住房品质,更好满足不同群体的多样化住房需求。

虞晓芬认为,在住房保障层面,进一步提高住房保障的精准性和有效性,加快实现人人住有所居。在品质建设层面,围绕好标准、好设计、好材料、好建造、好运维的“五好”要求,推广成熟有效经验做法和惠民实用技术,降低新建“好房子”、改造“好房子”的成本,加快推动“好房子”建设从示范试点迈向全面普及,全面提升住房在空间功能、绿色低碳和智慧化等维度的综合品质,以“好房子”撬动并持续释放改善性居住需求。

吴璟表示,供给端精准施策则是实现房地产高质量发展的关键路径。从控增量顺应存量时代趋势,到去库存实现多维协同效应,再到优供给统筹短期与长期目标,“控增量、去库存、优供给”三位一体、有机衔接,构成了房地产供给侧改革的完整逻辑链条。随着各项举措的落地见效,必将推动房地产市场供求关系实现动态平衡,引导市场走出转型阵痛,迈向更健康、更可持续的高质量发展新阶段。

据新华社

打击回流药!

定点医药机构采集药品追溯码已破千亿条

新华社北京12月25日电 作为每盒药品的“电子身份证”,药品追溯码具有唯一性,是打击回流药的重要抓手。国家医保局最新消息显示,截至目前,生产流通端已累计采集药品追溯码约440.8亿条,定点医药机构端采集药品追溯码达1014.81亿条。

相关文件明确,2026年1月1日起,所有医药机构都要实现药品追溯码全量采集上传。

目前,我国常见的药品追溯码有三种:一是“码上放心”追溯码,也就是最常见的20位条形码;二是部分药品生产企业自行设

定的编码标准,用于各自企业生产药品的追溯码,也以数字为主;三是国际GS1(全球统一编码标识系统)编码,载体为二维码,多见于进口药品。全球已经有150多个国家和地区的116个编码组织加入了GS1。

一盒药品的追溯码,一般只有一次被扫码销售的记录,若重复出现多次,则存在假药、回流药或药品被串换销售的可能。消费者可以通过国家医保局微信公众号“药品追溯信息查询”功能,扫描药盒上的药品追溯码,获取详细的药品销售信息。

“4折解债”?

实为集资诈骗、非法吸收公众存款

公安部12月25日在京召开新闻发布会,公布一批金融领域“黑灰产”违法犯罪典型案例。

在广东省中山市公安机关立案侦办周某某等人以“4折解债”维权为名实施的非法集资案中,犯罪嫌疑人周某某等人2023年3月以来,成立多家关联公司,在不具备对接任何银行及不良资产处置公司资质的情况下,以召开线下推介宣传会、线上推广引流等方式,向社会不特定人群公开宣称与多家资产管理公司机构有合作关系,以“4折解债”为幌子,面向银行金融机构信用卡、贷款逾期负债客户,收取负债人债务总金额40%的解债资金,承诺在一定期限内帮助其解除全部债务,向不特定债务人吸收解债资金。

截至案发,周某某等人共吸收全国28个省份1.4万名负债客户解债资金9亿余元。目前,公安机关已将周某某等人以涉嫌集资诈骗罪、非法吸收公众存款罪移送检察机关审查起诉。

此案是典型的涉嫌金融领域“黑灰产”违法犯罪行为。公安部经济犯罪侦查局局长华列兵介绍,金融领域“黑灰产”已形成一套完整的产业链条,包括虚假广告投放、提供“对抗”教程、定制统一话术、伪造虚假证明、代为谈判协商等环节。部分职业律师和催收机构专业人员熟悉国家法律法规和信

贷机构投诉规则,在利益驱使下相继加入“反催收”等团队,对不法行为推波助澜,产生了职业投诉人、代理人。

广东省公安厅经济犯罪侦查总队总队长朱嘉伟介绍,这类案件存在以下特点:一是犯罪团伙组织化、专业化。犯罪团伙通过成立多家关联公司伪装身份,形成完整的组织架构和人员分工。充分利用消费者迫切想“解除债务”心理,设计复杂“服务”与合同陷阱,编制诱人话术,专业化程度高。二是名为“解债”,实为骗新还旧。涉案公司并无实际经营活动,不法分子往往打着与相关资产处置公司有合作、可以“打折解债”“债务调解”等旗号行骗,其实质是通过骗新还旧的庞氏骗局模式维持。三是迷惑性大,发展迅速。犯罪团伙以召开线下推介宣传会,线上引流等方式向社会不特定人群公开宣传,其中单个案件短短两年间即在全国28个省份吸纳客户超万人次,涉案金额达9亿元。

公安机关提醒广大消费者:凡是遇到打着“不用还的贷款”“全额化债”“低成本维权”“不成功100%退费”等极具诱惑力旗号的推介,消费者一定要保持高度警惕,切勿轻信虚假宣传,特别要拒绝预缴高额费用,应该通过与有关机构协商、向监管部门反馈或司法救济等合法渠道解决。

据新华社