乙巳年八月廿三 四川日报报业集团主管主办 华西都市报社出版

今日16版





2025天府书展10月17日启幕

新设"银发阅读专区"与"Z世代阅读专区"

◆ 本届书展共吸引全国500余家出版单位、1000余家图书馆参 展,展出图书近15万种,展区面积达8000平方米,为出版、发行与 馆配行业搭建高效沟通平台。

◆ 本届书展创新采用"2+2N"模式,即1个线下主展场+1个线上 主展场+N个线下分展场+N个线上分展场,实现阅读服务更广覆 盖、更多元内容与更便捷体验。

P02

万千气象看四川:抓项目促投资

"万千气象看四川"四季度集中采访活动启动

改建后的成都站预计2027年投运

成渝中线高铁将同步开通



◆ 1500余人同步作业,数十台大型设备机械声轰 鸣……10月13日上午,成都站改建工程现场一派热 火朝天。在项目紧张建设中,"万千气象看四川"四 季度集中采访活动正式启动。记者在现场了解到, 目前成都站改建工程已进入最后施工阶段,预计 2027年建成投运,成渝中线高铁将同步开通。

P03

改建进度如何?

▶ 已进入第三阶段,预计2027年投入运营

改建成什么样?

▶ 东西两侧为上盖公园,将成"轨道超级枢纽

如何改善交通?

▶ 地上地下多通道连接南北,缝合城市割裂

标价1999万元 巴中一清代四合院再度流推

是房主炒作还是私有文物保护与利用遭遇困境?

为何两次流拍

"过高的定价、高额的维护成本是首要障碍。"一位参与过类似交易的房产经纪人说,作为文保 单位,修缮必须使用传统工艺和材料,成本往往是普通建筑的数倍甚至数十倍。此外,购买者 必须接受文物部门监管,遵守相关保护规定,这在很大程度上限制了古宅的使用自由度。

P05

封面评论

当下,租赁消费渐成 "90后""00后"等年轻群体 的新时尚。市场潜力显而 易见,"成长的烦恼"同样不 可忽视。租赁交易中,货不 对板、合同陷阱多、售后维 权难等问题,常让消费者陷 入"租得起、退不起"的困 (经济日报)

对于非耐用、非长持的 消费品,二手与租赁的确是 值得考虑的选项。有平台数 据显示,今年8月,"相机租 赁""婚纱礼服租赁"搜索量 分别同比增长63%、109%。 以点带面,这一行业的高景 气度,可见一斑。在供需两 旺中,这一市场的某些顽疾, 比如"租得起、退不起"等,则 又一次成为热门话题。

其实,租赁行业和不少 行业一样,属于"有品类无 品牌",这和某些农产品生 意颇有几分神似。时至今 日,市面上并没有太多集合 式、一站式商品租赁服务 商,要租无人机、相机、跑步 机,都得去找不同的服务 商。这种开盲盒式的重复 冒险、连续试错,无形中推 高了租赁交易成本。

"租得起、退不起"的行 业痛点,并不是孤立的,而是 租赁行业没有深度整合、彻底 打通之前,深层次结构性缺陷 的某个表征。当租赁越发成 为一门大生意,就越发需要大 公司、大格局,来简化交易程 序、压减未知风险,通过降低 各种显性和隐性的成本,来 实现行业服务的体验提升。



P13



新闻报料热线 028-86969110 新闻职业道德监督热线:028-86969129 邮发代号:61-602 邮政发行服务热线11185及028-86969285

国内统一连续出版物号: CN 51-0030 总第10571期 广告热线:028-86969160 广告许可证号:5100004000110 零售价:2元 值班编委 杨华 责编 江亨 版式 易灵 总检 张浩

