

住房和城乡建设部：建“好房子”不等同于建“大房子”“贵房子”

新华社北京6月5日电 国家标准《住宅项目规范》发布实施后受到广泛关注。住房和城乡建设部标准定额司司长姚天玮5日表示，建“好房子”不等同于建“大房子”“贵房子”，而是要通过好的设计、好的施工、好的材料、好的服务等，解决居住中的痛点问题，全面提升住房品质。不同地区、不同面积、不同价位都应

当有不同的“好房子”。《住宅项目规范》于今年5月1日起施行。姚天玮在住房城乡建设部5日举行的《住宅项目规范》实施新闻发布会上说，《住宅项目规范》是对“好房子”建设的底线要求，将对推进“好房子”建设起到有力的引领和支撑作用。建设“好房子”，不仅为新技术、新产品、新材料应

用提供了广阔空间，还能释放出“扩内需”“促消费”的巨大潜能，为建筑业、房地产业转型发展开辟新赛道。住房和城乡建设部标准定额司一级巡视员王伟说，标准的实施是整个标准化活动中最重要的一环，下一步，住房和城乡建设部将重点围绕三个方面抓好规范的落地实施。一是抓好宣传培训，指

导设计人员、施工图审查人员、施工技术人员尽快熟悉、掌握规范；二是指导支持各地因地制宜制修订地方标准，指导支持有关协会和学会根据市场供需等制修订团体标准，细化有关措施要求，支撑规范落地实施；三是抓好规范实施监督。王伟说，要指导督促地方依据有关法律法规，加强监督管理，落实好建设、规

划、勘察、设计、施工、监理等各方的主体责任，严格执行规范及其他相关强制性工程建设国家标准。同时，要加强规范实施的监督检查，检查内容包括工程项目的设计、施工、验收等是否符合标准，工程项目采用的材料、设备是否符合标准等，并及时通报违法违规行为，依法对违反强制性标准的行为进行处罚。

“好房子”标准落地“满月”，有哪些看点？

新闻解读

层高不低于3米、4层及以上住宅设置电梯……国家标准《住宅项目规范》发布实施后受到广泛关注。规范在保障住宅的安全性方面有哪些规定？如何体现住宅健康舒适水平的提升？下一步如何抓落地实施？

《住宅项目规范》于今年5月1日起施行。住房和城乡建设部标准定额司司长姚天玮在住房城乡建设部5日举行的《住宅项目规范》实施新闻发布会上表示，规范实现了对原有相关标准的继承和创新提升，技术要求合理，标准水平适当，符合我国经济社会发展实际，是对“好房子”建设的底线要求，将对推进“好房子”建设起到有力的引领和支撑作用。

保障安全 从结构、抗震等六方面 筑牢住宅安全防线

“保障安全”是住宅项目的基本要求和首要目标。住宅建筑结构安全等级不低于二级；住宅建筑必须进行抗震设计，而且抗震设防类别不低于标准设防类；家里的电源插座回路要装上“漏电保护器”；空调室外机不能随便挂，必须有专用的安装平台……规范从结构和抗震安全、防火安全、用电安全、燃气安全、防高空坠落、应急安全等六方面着手，筑牢住宅安全防线。

中国建筑科学研究院有限公司教授级高级工程师王清勤说，对于广为关注的通信信号问题，规范也作了相关规定，要

求地下停车场、电梯轿厢这些平时容易“没信号”的地方，实现通信信号覆盖。“万一在停车场意外摔伤，或突发疾病，或被困电梯，能立刻打电话求助，这份‘信号安全感’是危急时刻的‘救命信号’。”

健康舒适 从层高、电梯设置、日照、供暖等 多方面提升标准水平

随着生活水平提高，人们对住宅的健康舒适性能更加关注。规范从哪些方面体现了住宅健康舒适水平的提升？

中国建筑科学研究院有限公司建筑设计院总建筑师曾宇说，规范充分考虑了当前居民对健康舒适环境的需求，在层高、电梯设置、日照、供暖等多个方面，明确了相关具体要求，

从大家日常居住的痛点出发，针对性地提升了标准水平。

规范要求新建住宅建筑的层高不低于3.0米，在原有标准的基础上提高了20厘米。曾宇说，增加层高有利于提升空间舒适度，房间会有更好的天然采光、自然通风和空气品质，也适应我国人均身高的增长。同时，增加层高为装修、改造提供了更充足的空间条件。

日照对保持人的生理和心理健康都有着非常重要的作用。规范要求，每套住宅至少有一个卧室或起居室能“满足日照标准”。曾宇解释说，这一规定，让日照标准能够更好落实到每套住宅、每户人家，进一步强化了日照标准的普惠性。例如在北京，需要满足大寒日2小时日照标准，即在大寒日这一天，每套住宅至

少有一个卧室或起居室能够满足累计2小时的日照时长。

在住宅声环境方面，规范规定了建筑设备结构噪声限值 and 卫生间排水噪声限值，提升了墙体、门窗和楼板的隔声性能要求。

在满足“一老一小”需求方面，规范较好体现了“适老适幼”理念。曾宇说，规范要求住宅小区里要设置老年人活动场地，并规定小区的道路、出入口、活动场地都应做到无障碍；规定户门门槛高度不能超过1.5厘米，以利于老年人的通行安全与便利；要求集中绿地设置儿童活动场地，可以放置滑梯等设施供儿童玩耍；要求阳台栏杆的竖向杆件间距不大于0.11米，防止儿童从栏杆中钻出来等。

据新华社

新技术 新动能 新未来 | 致敬2024 四川经济影响力人物大型采访活动特别报道

为多家头部企业供货

抢抓机器人视觉产业机遇 矽瞻科技提速自主研发

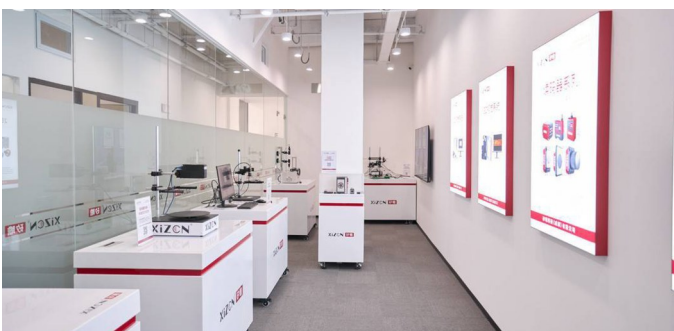
矽瞻科技(成都)有限公司(以下简称“矽瞻科技”)就是一家专注智能制造生产线上机器视觉检测系统及核心光学传感器硬件研发制造的企业。过去几年，凭借专业能力，矽瞻科技已为京东方、比亚迪、宁德时代、富士康等行业头部企业供货。

自主研发聚焦机器视觉 成为头部企业供应商

“目前，我们主要聚焦在3C电子和新能源两个大行业头部客户的智能制造生产线上。”在矽瞻科技董事长钱天昊的办公室，一块白板上布局着公司2025年战略规划，可以看到，矽瞻科技的业务版图，几乎是围绕京东方、比亚迪、宁德时代等头部企业展开的。

以新能源汽车为例，从单一零部件到整车装配，自动检测时会用到大量的检测系统和传感器产品，它们通过与物联网、云计算、人工智能等技术深度融合，短短毫秒就能计算出检测结果，“新能源电池外壳有无凹陷划痕、焊缝是否均匀、两极是否有漏液产生等检测项目，使用我们的产品就可以有效提升效率，确保生产良率，从而协助生产企业实现大幅降低成本。”钱天昊表示。

“聚焦头部企业，有一个好处就是可以获得对应行业最前沿或者最迫切的应用需求，从



矽瞻科技的产品展厅。

而让公司的研发团队可以更贴合市场化、更有针对性地进行持续研发迭代，不断提升公司产品的市场竞争力。”钱天昊告诉记者，自主研发、市场化、标准化，这也是矽瞻科技在短短几年时间内站稳脚跟的原因所在。

目前，矽瞻科技已经搭建了光、机、电、软、算的全学科研发团队，并组建了聚焦光学研发的硬件研发团队以及聚焦图像算法的软件研发团队；产品方面，公司已经形成了视觉系统、读码器、图像传感器、光学传感器四大产品矩阵，全方位服务客户需求。

业务版图全面开花 打造一总部八分部布局

过去一年，矽瞻科技发展势头迅猛。从市场和客户应用需求出发，矽瞻科技在2024年推出了全新X-MVS多模态

机器视觉系统，可同时连接该公司自研以及市场上所有主流的国内外1D、2D、3D光学及图像传感器，同时实现跨传感器数据及图像处理。“这样一来，就极大简化了精密测量、检测、引导、读码系统的部署成本，并提升了检测效果及效率。”钱天昊提到一组数据，截至目前，该系统已占公司视觉系统出货量的30%以上。

随着业务辐射面和客户订单量的飙升，2024年矽瞻科技实现了一个总部、八个分部的全国布局。目前，矽瞻科技以成都为总部，同时拥有上海分公司、重庆分部、深圳分公司、中山分公司、合肥分公司、西安分公司、宜宾分部、苏州分公司八个销售和服务网点，业务版图全面开花。

四川在电子信息、装备制造、食品轻纺、能源化工、先进材料、医药健康等六大优势产

业稳步推进，人工智能、生物技术、无人机、核技术应用等战略性新兴产业蓬勃发展。“我们主营的视觉系统、光学传感器能够有效协助以上产业实现生产效率和良率提升，同时通过产业链条占比的持续提升实现高效的降本增效。”钱天昊说。

抢抓产业机遇 搭建国产供应链条

未来，矽瞻的产品还将围绕哪些方面发力？钱天昊提到，国内人形机器人和服务型机器人企业要实现产品的高精度生产，也离不开机器视觉。传感器如同机器人的“眼睛”，让它有了视觉，能更好地检测和感知物体的位置，提供精准的数据，从而更好地进行思考。

钱天昊提到，国产传感器企业面临最大的机遇就是产业机遇，以及国产3C电子、新能源、智能装备、生物医药等行业技术升级带动产业升级，从而带来更多的供应链条上的业务机会。目前，矽瞻科技在技术沉淀、产品落地的基础上，在开发工具、核心零部件采购方面，都尽量搭建了国产供应链条。“希望可以为国内产业链条的发展贡献更多的矽瞻力量。”钱天昊说。

华西都市报-封面新闻记者 秦怡 摄影报道