

成渝公服一体化“上新”

公积金、医保年限互认 探索机票免费改签

成渝双核联动，公共服务一体化再“上新”。

3月3日，华西都市报、封面新闻记者记者从成都市发展和改革委员会双城发展双核联动处了解到，重庆市人民政府办公厅与成都市人民政府办公厅联合印发《重庆成都双核联动推进公共服务一体化提质扩面行动方案》(以下简称《行动方案》)，提出20条措施，涵盖就业、医保、文旅、税务、信用等公共服务领域，涉及两地38个部门(单位)，明确到2025年底前要全面完成合作目标。

公积金、医保年限互认

记者了解到，在公共服务政策方面，实施“公积金政策融合互通，城镇职

工基本医疗保险缴费年限互认，联动扩大长期护理保险互认范围，促进养老服务提质升级，信用报告代替有无违法违规证明互认，发放税务‘成渝纳税信用修复提示卡’”6项举措。

以公积金政策为例，通过两地灵活就业人员缴存资金无障碍转移，提取、贷款权益无差别接续，实现灵活就业人员缴存公积金互认互贷。在两地共建优质服务专窗，实现政策业务互通、服务协同，更好满足两地群众跨区域公积金办理需求。

城镇职工基本医疗保险缴费年限互认方面，将持续推进两地城镇职工基本医疗保险缴费年限互认、累计计算。两地城镇职工可根据实际缴费情况和

累计年限，灵活选择医保退休认定地，并在医保退休认定地享受退休职工医保待遇。

协同深化公共服务便利化

在公共服务便利化方面，实施“增加两地门诊异地就医直接结算病种，高铁货运服务提质，‘金融+政务’服务平台联通，两地高新区政务服务线上通办，促进两地重点群体创业就业，人才跨区域便捷流动，建立血液联动保障机制”7项举措。

《行动方案》提出，将打造“血液通道”，健全成渝两地常态化血液调剂联动机制，实现两地血液资源互为补充、关键设施互为备份，保障成渝两地市民

用血需求。联合设立特殊稀有血型库，解决两地稀有血型人群“用血难”问题。

探索两地机票免费改签

在优质资源联通方面，实施“加强职业技能培训合作，共建共享两地职业教育基地，共享共育两地优质旅游资源，协同打造成渝入境游品牌，提升两地机票免费改签服务，共享公共文化资源，共促体育事业联动发展”7项举措。

记者了解到，两地将探索推动更多航空公司在重庆江北国际机场、成都天府国际机场和双流国际机场之间提供“区域通”服务，变更始发机场重新购买机票后，原购机票可申请全额退款。

华西都市报-封面新闻记者 赖芳杰

成都一环最大“城中村”完成改造焕新颜

400余户居民领钥匙搬新家，新房有了独立厨卫和生活阳台

3月1日，成都市金牛区驷马桥街道工人村社区一片热闹喜庆的气氛——时隔两年多，社区里的8栋老楼完成翻新改造，400多户居民搬进了新房。

作为成都市一环路内曾经最大的“城中村”，工人村始建于20世纪50年代，是成都第一批城市建设者的职工宿舍区。历经70余年风雨，这里的房屋逐渐老旧，存在着诸多问题。2022年3月，金牛区正式启动工人村片区更新改造项目，按照“总体规划、连片打造、多元共治、集中呈现”的总体思路，稳步推进片区更新改造。如今，历时两年的改造，曾经居住在“筒子楼”里的400余户居民，终于住进了拥有独立厨卫、生活阳台的楼房。

新家新貌

有了独立厨卫和生活阳台

1日上午，工人村社区人头攒动，处处洋溢着欢声笑语。街道和社区工作人员有条不紊地为居民们办理相关手续，整个流程高效有序。

今年59岁的喻洪，在工人村生活了几十年，拿到新房钥匙的那一刻，他激动地说：“真没想到还能住上这么好的房子！以前的房子又旧又小，配套也不完善，生活很不方便。现在好了，房子宽敞明亮，生活配套齐全，环境也更美了，心里别提多高兴了。”

走进新房，居民李女士一家兴奋地参观着每一个房间。“从得知原址要拆除重建的消息，我们就一直盼着这一天。今天终于拿到钥匙，看到新房的样子，比想象中还要好。房子的布局合理，采光也好，以后的日子肯定越过越舒坦。”她和家人规划着房间布局，对未来的新生活充满了憧憬。

记者了解到，此次原址拆除重建，从规划设计到施工建设，每一个环节都严格把关，小区环境配套设施一应俱全，周边幼儿园、健身场所、休闲广场等应有尽有，极大地提升了居民的生活品质。

“此次工人村成套化改造项目涉及原址拆除重建楼房8栋，7层，涉及400多户居民。”驷马桥街道办事处城市更新办主任牟林介绍，此前老房子面积大多集中在20到30平方米，占比达到了60%以



居民排队签字领钥匙。



居民开门进新家。



改造后的新楼。

上，房子也不成套型。这次实施成套化改造，在每户实际套内面积基础上，重新设计布局，平均增加了五六个平方米，有了单独的厨房和卫生间，再引入天然气，让居民生活环境得到极大改善。同时，采纳居民意见，特意增添了阳台，方便晾晒衣服、日常休闲。

公租房

仍按每平方米1.8元收取

“项目实施前，我们充分征求了片区居民的意愿和建议，改造中在整个8栋新建区域的地下一层拓宽空间，打造了一个农贸市场，并设置公共的机动车、非机动车停车区域，以及部分物业用房。”牟林向记者介绍道。

在生活配套方面，牟林表示，前期街道、社区和物管方协商出方案，在以前的老楼栋和新建区域植入社区商业，并设置开锁、修补衣服、理发等便民服务点，打造15分钟便民生活圈。

据悉，这8栋房子80%都是单位公房，按照以前的公房管理要求，按照每平方米1.8元收取租金。改造后，仍旧沿用原有的政策，由房管部门和公房管理单位共同收取。这让居民十分满意。

针对大家颇为关心的物业费，牟林介绍，改造前期，区属国有平台公司和愿景公司成立了交子愿景物业公司，已经对整个片区实施了有序管理。交房完毕后，将实施6个月的代管期，并按照相关核定价格，以每平方米1.5元收取。

“新房会不会产生新的费用哟？”“卫生管理费咋个收？”面对居民的提问，工人村社区党委书记杨健勇现场答疑：“此前公共服务设施有缺失，现在配备齐全了，后续会产生什么费用变化，比如水电以及物管费，甚至化粪池的疏通费用等，我们都会给大家讲清楚，说明白。”

杨健勇表示，接下来涉及院落管理、社区服务网络的重构，社区将依托党群驿站等平台，通过党建引领，加强队伍建设，并融入1953工匠文化精神等，增强对居民的教育引导，共建共治共享，维护好自己的家园，做好社区管理后半篇文章。

潘欢欢 华西都市报-封面新闻记者 邹阿江 摄影 侯天翔