

# 成都市住宅小区首台老旧电梯更新完成

9月3日清晨,在成都市朝阳公寓小区居住了23年的业主们的满心期待中,业主代表拿到了新电梯“钥匙”和使用证。这也标志着成都市住宅小区首台老旧电梯更新完成。

目前,成都市住宅小区电梯保有量已达14.98万余台,其中使用15年以上的住宅小区电梯1.68万余台。成都计划4年时间更新老旧电梯4000部左右。“首部老旧电梯完成更新,给接下来持续推动住宅小区老旧电梯更新提供了宝贵经验,我们将加快相关工作的进度。”成都市住建局相关负责人向记者表示。

## 23年老小区电梯故障频发

朝阳公寓位于成都市金牛区,始建于2000年,是商住和返迁一体化小区,其中3栋为小区内唯一电梯房,约有130余户住户。3栋共有四台电梯,于2001年投入使用,已运行23年,其间均进行过大修。

记者在该小区走访时,一位年近70岁的居民告诉记者:“电梯抖动非常明显,上上下下噪音很大,还出现过人员被困的事。”对于年事已高的居民来说,日

常的下楼变成了“心惊胆战”的事情。

本应“退休”的电梯为何使用到现在?小区自治委员会负责人李杰超告诉记者,电梯常发生故障也导致电梯维修开支不小,尤其困扰小区住户的是,电梯生产厂家已经破产,无法买到原厂的可靠零部件。

今年7月,成都市住建局等5部门印发《成都市住宅小区老旧电梯更新工作专项行动方案(2024—2027年)》(以下简称《方案》)。《方案》称,2024年—2027年每年更新住宅小区投入使用年限满15年及以上,或投入使用年限未满15年(质保期已满)、故障率高、群众更新意愿强烈电梯1000部左右,4年共计4000部左右。

当相关部门和小区居民洽谈老旧电梯更新工作时,“我们了解到由政府来牵头帮我们换电梯,心情很激动,解决了我们生活中的大问题。”李杰超说。

## 业主不用掏钱用上新电梯

成都市住建局工作人员告诉记者,在《方案》印发后,成都市、金牛区的住建部门会同市市场监管局、驷马桥街道,

指导朝阳公寓推动成都首台老旧电梯更新。业主们将小区电梯情况反映后的第二天,“住建部门和特检院的人员就来到我们小区踏勘现场,效率高。”李杰超介绍。

更新方案制定完成后,业主通过“智慧物业综合服务管理平台”投票并且公示,同时,电梯使用单位也将资金筹集情况进行公示。经过施工方案审查和质量安全监督等程序,8月10日开始拆除旧电梯,16日新电梯开始安装,9月3日通过竣工验收并正式交付使用。

据成都市住建局相关负责人介绍,接下来该小区楼栋可凭相关材料申请补助资金。记者了解到,根据相关方案,每台电梯将给予总费用50%的资金补助,换新最高不超过10万元/部,改造最高不超过5万元/部。值得一提的是,该小区更换电梯剩余50%的费用将由公共收益支付,“所以这次电梯更新,我们业主不用掏钱。”多位小区业主告诉记者。

## 解决住户多年困扰

3日上午,新电梯获颁使用证后,楼栋住户排着队进入电梯试乘体验。“很

平稳,乘坐的时候也安心。”业主王女士表示,“我们每个住户都切实感受到电梯更新后的便利,感谢政府推行的‘电梯更新’政策。”业主李大姐表示,电梯更新解决了住户的困扰,体会到了实实在在的获得感。

驷马桥街道民生办相关负责人表示,经历了首部老旧电梯更新,结合此前住建部门开展的专题培训,他们对老旧电梯更新业务更加熟悉,“我们也会对辖区内的老旧电梯进行排查并开展宣传,指导符合政策的老旧电梯进行更新。”

目前成都市住宅小区电梯保有量已达14.98万余台,其中使用15年以上的住宅小区电梯1.68万余台。“从《方案》印发到首部住宅小区老旧电梯更新完成,不到两个月时间,为成都市全面推进住宅老旧电梯更新提供了实践经验,具有重要意义。”成都市住建局相关负责人表示,4年总共更新4000台老旧电梯,首部电梯的更新成功可以让更多市民熟悉了解政策,为后续推进老旧电梯更新工作奠定了基础。

华西都市报-封面新闻记者 姚瑞鹏

## 工业和信息化部公示2024年度中小企业特色产业集群名单

# 四川6个产业集群入选

华西都市报讯(四川日报全媒体记者 蒋君芳)近日,工业和信息化部公示了2024年度中小企业特色产业集群名单,全国共有100个产业集群上榜,其中有6个来自四川。

四川6个人入围产业集群分别为:泸州市龙马潭区火工装备产业集群、岳池县原料药产业集群、绵阳市涪城区智慧显示模组产业集群、成都市郫都区电磁空间安全产业集群、眉山市东坡区泡菜食品产业集群、资阳市雁江区口腔医疗

器械产业集群。

根据《促进中小企业特色产业集群发展暂行办法》,中小企业特色产业集群认定标准包括具有较强核心竞争力、优质中小企业梯度培育成效显著、产业链供应链协作高效、具有较强协同创新能力、数字化转型效果明显、具有较高绿色化发展水平、积极参与产业开放合作、具有较强治理和服务能力。其中,较强的核心竞争力是关键因素。记者了解到,绵阳市涪城区智慧显示模组产业集群去

年产值超过百亿元,达144.52亿元;岳池县原料药产业集群已成为当地重要支柱产业,去年助力该县医药健康产业实现全口径产值175.6亿元。

此前,工业和信息化部已认定200个国家级中小企业特色产业集群,四川有9个产业集群入选。它们分别是绵阳市涪城区连接器产业集群、成都市青羊区航空配套产业集群、射洪市锂电材料产业集群、成都市武侯区微波射频产业集群、广汉市油气钻装备装备制造产业

群、成都市新都区航空大部件产业集群、成都市温江区生物技术药产业集群、江油市特冶新材料产业集群、攀枝花市东区钒钛产业集群。

四川已入选和拟入选的国家级中小企业特色产业集群,与六大优势产业高度契合。其中,绵阳市涪城区智慧显示模组产业集群、成都市武侯区微波射频产业集群属于电子信息产业赛道;成都市青羊区航空配套产业集群、成都市新都区航空大部件产业集群属于装备制造产业赛道。

## 招标公告

四川封面传媒有限责任公司拟对行业大模型底座建设服务项目面向社会进行公开招标,欢迎符合条件的潜在投标人参与投标。

### 一、招标内容

采购行业大模型底座建设服务,主要包括:基础模型服务、模型底座训练微调、模型底座推理部署、模型底座工具支持、视觉理解模型、语义向量知识库、大模型推理GPU算力服务资源等。

服务期自合同签订之日起至一年,若中标人未按服务方案执行的,招标人有权终止合同。

### 二、资金落实情况

已落实。

### 三、投标人资格要求

1.具有独立承担民事责任的能力;  
2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供以下任意一项):

①投标人可提供近三年任一年度(2021、2022、2023)经会计师事务所审计的财务报告复印件(除报告外至少包含资产负债表、利润表、现金流量表);

②投标人可提供近三年任一年度(2021、2022、2023)投标人内部的财务报表(至少包含资产负债表、利润表、现金流量表)复印件;

③截止递交投标文件时间成立不足一年的投标人,提交公司成立至截止递交投标文件上月的内部的财务报表(至少包含资产负债表、利润表、现金流量表)复印件。

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;  
4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供以下任意一项):

①依法缴纳2023年度以来任意一个月的税收和社会保障金证明材料,新成立的公司按实提供(以上均提供复印件加盖投标人公章);

②提供承诺函(格式自拟)。

5.参加本次采购项目前三年内,在经营项目中没有重大违法违规记录;

6.投标人不得为“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入失信被执行人、重大税收违法失信主体的投标人,不得为严重违法失信行为记录名单中的投标人。

7.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人,不得同时参加本项目;同一公司及

其下属各级分支机构,有且仅能1家参与,否则其投标将被否决。

8.投标保证金缴纳证明材料。

9.本次采购项目不接受联合体投标。

### 四、招标文件的获取

1.获取时间:2024年9月5日至2024年9月11日,每个工作日上午9:00—11:30,下午14:30—17:00。

2.获取地点:成都市锦江区红星路二段70号四川传媒大厦12楼B区总经办。

3.获取所需文件及获取方式:

所需文件:  
(1)投标单位营业执照副本复印件加盖单位鲜章;

(2)加盖单位鲜章的经办人介绍信或负责人授权委托书原件;

(3)加盖单位鲜章的经办人身份证复印件。  
获取方式:采用线上获取方式的,以上材料的原件(可提交扫描件或照片)、复印件(盖鲜章)的扫描件或照片,一并发送指定邮箱:wangyuyang@qq.com,经审核合格后,向投标人邮箱发放电子版招标文件。

采用现场获取方式的,以上材料除负责人授权委托书收盖鲜章原件外,其他材料均验原件、收复印件(盖鲜章),经审核合格后,向投标人发放纸质版招标文件。

### 五、投标

1.投标文件提交截止时间:2024年9月25日11:30。

2.投标文件递交地点:成都市红星路二段70号四川日报报业集团总经办(四川传媒大厦12楼B区)。

### 六、发布形式

本招标公告在四川资源网、封面新闻APP、华西都市报以公告形式发布。

### 七、联系方式

招标文件获取、投标及异议受理联系人:曹老师,联系电话:15328351265。  
招标文件咨询联系人:王老师,联系电话:028-86968222。

四川封面传媒有限责任公司  
2024年9月3日

## 招标公告

四川封面传媒有限责任公司拟对数字创新应用能力建设服务项目面向社会进行公开招标,欢迎符合条件的潜在投标人参与投标。

### 一、招标内容

采购数字创新应用能力、建设服务,主要包括:声音复刻、语音合成、角色扮演、底层生成能力云服务等服务期自合同签订之日起至一年,若中标人未按服务方案执行的,招标人有权终止合同。

### 二、资金落实情况

已落实。

### 三、投标人资格要求

1.具有独立承担民事责任的能力;  
2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供以下任意一项):

①投标人可提供近三年任一年度(2021、2022、2023)经会计师事务所审计的财务报告复印件(除报告外至少包含资产负债表、利润表、现金流量表);

②投标人可提供近三年任一年度(2021、2022、2023)投标人内部的财务报表(至少包含资产负债表、利润表、现金流量表)复印件;

③截止递交投标文件时间成立不足一年的投标人,提交公司成立至截止递交投标文件上月的内部的财务报表(至少包含资产负债表、利润表、现金流量表)复印件。

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;  
4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供以下任意一项):

①依法缴纳2023年度以来任意一个月的税收和社会保障金证明材料,新成立的公司按实提供(以上均提供复印件加盖投标人公章);

②提供承诺函(格式自拟)。

5.参加本次采购项目前三年内,在经营项目中没有重大违法违规记录;

6.投标人不得为“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入失信被执行人、重大税收违法失信主体的投标人,不得为严重违法失信行为记录名单中的投标人。

7.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人,不得同时参加本项目;同一公司及其下属各级分支机构,有且仅能1家参与,否则其投

标将被否决。

8.投标保证金缴纳证明材料。

9.本次采购项目不接受联合体投标。

### 四、招标文件的获取

1.获取时间:2024年9月5日至2024年9月11日,每个工作日上午9:00—11:30,下午14:30—17:00。

2.获取地点:成都市锦江区红星路二段70号四川传媒大厦12楼B区总经办。

3.获取所需文件及获取方式:

所需文件:  
(1)投标单位营业执照副本复印件加盖单位鲜章;

(2)加盖单位鲜章的经办人介绍信或负责人授权委托书原件;

(3)加盖单位鲜章的经办人身份证复印件。  
获取方式:采用线上获取方式的,以上材料的原件(可提交扫描件或照片)、复印件(盖鲜章)的扫描件或照片,一并发送指定邮箱:wangyuyang@qq.com经审核合格后,向投标人邮箱发放电子版招标文件。

采用现场获取方式的,以上材料除负责人授权委托书收盖鲜章原件外,其他材料均验原件、收复印件(盖鲜章),经审核合格后,向投标人发放纸质版招标文件。

### 五、投标

1.投标文件提交截止时间:2024年9月25日11:30。

2.投标文件递交地点:成都市红星路二段70号四川日报报业集团总经办(四川传媒大厦12楼B区)。

### 六、发布形式

本招标公告在四川资源网、封面新闻APP、华西都市报以公告形式发布。

### 七、联系方式

招标文件获取、投标及异议受理联系人:曹老师,联系电话:15328351265。  
招标文件咨询联系人:王老师,联系电话:028-86968222。

四川封面传媒有限责任公司  
2024年9月3日