

灾情下的温情相护

——广东梅州防汛救灾一线直击

新华社广州6月18日电 洪水已经过去两天，广东梅州市平远县差干村一幢楼房上，数米高的水印依旧清晰可见。对于不少村民来说，这是他们第一次见这么大的洪水。流经村里的差干河最高峰超警戒水位6.7米。

6月15日至16日，梅州多地普降大暴雨、局部特大暴雨。其中全市最大平均雨量就发生在差干村所在的平远县。截至6月18日15时，全县受灾人口约32326人，道路塌方1401处，公路中断63条。

行走在差干村，道路两旁随处可见被洪水冲垮的树木，多处出现滑坡，老旧房屋被冲毁，一片片农田被披上了“灰霜”，村里随处可见洪水侵袭的痕迹。

梅州市应急管理局的数据显示，截至6月18日11时，全市164634人受灾，倒塌房屋1436间；严重受损房屋1451间。广东省防汛防旱防风总指挥部办公室17日通报，平远县、蕉岭县、梅州市梅县区等多处发生山洪、山体滑坡。

灾情无情人有情。

在梅州蕉岭县长潭镇白马村，一位村民驾驶铲车，把村里未转移的人平安带到安置点。

面对滔滔洪水，平远县大柘镇坝头村一名村民做出了“逆行”的决定，关键时刻，该村民主动请缨返回村里，用家里的橡胶船协助救援人员将60多人转移到安全地带。

因通信信号中断，受灾状况不为外界所知的大新村，一度成为“孤岛”，梅州市消防救援支队的救援人员率先乘坐直升机进入，开辟出一条“空中救援通道”。

为了保护人民财产安全，有公职人员永远倒在了救援一线——平远县东石镇白岭村挂村工作组长马平疏散转移群众过程中，突遇山体滑坡，被坍塌房屋掩埋。

据初步统计，灾情发生后，梅州当地已组织200余支队伍、9000多人投入抢险救援，广东省防汛防旱防风总指挥部



▲ 6月17日，救援人员正在转移受灾群众。

图据新华社客户端



▲ 6月18日，梅州市平远县东石镇，挖掘机正在进行清淤工作。图据新华社客户端

已调集18支抢险救援队伍抵达梅州，开展抢险工作。截至6月18日11时，全市累计转移群众67035人。

记者在蕉岭县蕉华园区临时安置点看到，现场物资充足，有床、饮用水和方便食品等，村民们有的在休息，有的在聊家常，临时安置点为转移群众撑起了临时、安心的“家”。

由于山体滑坡，平远县湍溪村曾道路、网络中断，村庄一度失联。记者6月18日中午在现场看到，数台挖机正在紧

急抢修。当地负责人介绍，傍晚6点，差干镇至湍溪村的路修复通车，救援人员已经通过这条路运送了帐篷等物资进村，网络信号通讯也在有序恢复中。

6月18日11时，梅州市三防指挥部将防汛Ⅰ级应急响应调整为防汛Ⅱ级应急响应，目前梅江、韩江干流及中小河流水位正在缓慢回落，梅江、汀江已解除洪水预警。在受灾严重的平远、蕉岭等地，部分群众已经开始清除淤泥，灾后生产生活正在有序恢复中。

同步播报

广西

25条河流39个站超警 继续发布洪水黄色预警

记者从广西壮族自治区水文中心获悉，受持续强降雨影响，6月18日8时，广西仍有浔江、西江、桂江上游、湘江及柳江支流古宜河等25条河流39个站超警0.01至2.67米。6月18日9时，自治区水文中心继续发布洪水黄色预警。

自治区水文中心预测，未来24小时，桂江中下游继续上涨0.5至3米，将全线超警，阳朔县城河段至昭平县城河段将出现超警1至1.5米的洪水，苍梧县京南镇河段将出现超警3米左右的洪水；柳江中下游及支流龙江、洛清江继续上涨1至5米，柳州柳州城区河段及龙江宜州区三岔镇河段将出现超警2至3米的洪水；郁江继续上涨1至2米，郁江南宁城区河段将出现设防水位左右的洪水。

自治区水文中心于6月18日9时继续发布洪水黄色预警，提请柳州、桂林、河池、来宾、贺州、南宁及梧州等市及上述沿江区域及社会公众加强防范，及时避险。

据新华社

江西

赣江发生今年2号洪水 洪灾已致36.5万人受灾

6月17日至18日，江西多地普降暴雨。记者从江西省水利厅获悉，受强降雨影响，6月18日4时，赣江中游吉安站水位涨至50.51米，超过警戒水位，依据《江西省主要江河洪水编号规定》，达到洪水编号标准，“赣江2024年第2号洪水”于6月18日在赣江中游形成。

此轮降水持续时间长，累计雨量较大。记者从江西省防汛抗旱指挥部获悉，截至6月17日16时，洪涝灾害造成江西36.5万人受灾，紧急避险转移1863人，农作物受灾面积达62.2万亩。

据新华社

房地产新政出台满月，楼市反应如何？

房地产新政出台满月。继5月17日多部门打出政策“组合拳”，明确取消全国层面房贷利率下限、下调首付比例和公积金贷款利率后，各地纷纷出台“地方版”细则，如今楼市反应如何？

记者近日在上海、广东、浙江、四川等地调查发现，伴随新政逐步落地，一、二线热点城市成交日趋活跃，市场反应积极；从总体看，政策效应释放还需要一定时间，目前房地产市场仍在调整过程中。

上海近日开盘多个项目，记者了解到，认购率、客户到访量等领先指标上涨，住房消费升级趋势明显。位于上海市宝山区的楼盘中环置地中心·润府，第一天开启认购就有超过130组购房者提交申购材料。截至认购结束，该项目的认购组数超过430组，认购率超过150%。

浦东新区张江金茂府项目的销售负责人说：“最近有不少因为优化了限购政策而来看房的客户，这说明新政对于释放购房需求有一定作用。”

进入6月，广州楼市复苏明显。中指研究院数据显示，端午假期，广州一手住宅成交量为6.1万平方米，日均约2万平方米，比2023年端午期间的日均成交量增长6%。

记者近日来到位于成都东三环青龙

湖畔的新希望·长粼府项目，销售员告诉记者，新政后该项目的周末访问量达300人次，较新政前访问量上涨50%，成交量翻番。“5月31日成都下调利率及首付比例，此前有两位因首付资金不足迟迟未下定的年轻客户，当天就下定了。”

杭州市上城区一新盘售楼处，记者看到不少购房者在与销售人员咨询开盘情况等信息。准备于近期置换房屋的杭州市民吴先生说：“之前因房屋总价较高而犹豫，降低首付比例缓解了首付资金的压力，降低利率也有助于缓解家庭的月供压力。”

新政落地后，部分城市二手房市场成交速度正在加快，“以价换量”的走势特征明显。

上海，自5月28日被称为“沪九条”的政策落地后，截至6月16日，二手房累计网签量达14730套，超过前5个月的月均水平。

杭州贝壳研究院提供的最新数据显示，自浙江5月31日全面下调首付比例和贷款利率后，截至6月13日，杭州贝壳平台二手房新增带看量增长1%，认购量增长10%。

杭州贝壳研究院院长上官剑说：“6月二手房市场有这样的表现，实属不易，意味着市场活跃度持续改善。”

与此同时，商品房“以旧换新”也在推进中，对于促进楼市交易带来积极影响。

越秀地产成都公司副总经理杨鑫说，以越秀·天悦云萃项目为例，通过“以旧换新”的优惠政策目前促进了10套左右的新房销售。

对于一、二线热点城市房地产市场的积极反应，广东省城规院住房政策研究中心首席研究员李宇嘉分析，主要是由于这些城市中薪市民、外来人口、年轻人集中，刚需购房、婚房、入学购房等比较旺盛。在政策作用下，前期因为政策限制、信贷支持不足和持观望心理而积蓄的购买力，可能会在近期进入市场。

一些受访者表示，由于目前政策施行时间较短，政策效果还有待于进一步观察。

“门店的咨询量、带看量已有一定提升，成交量不一定会立即显现。”位于浙江嘉兴的德佑地产万易皇都花园店负责人吴文辉表示，市场观望情绪依然存在。

中指研究院四川公司总经理黄雪表示，各方应继续在盘活存量上下功夫，如盘活土地存量，对于过去规划不符合现在情况的应当允许进行适当调整；商品房“以旧换新”政策要加速落地，以激活市场。

据新华社

150名在缅甸实施跨境电诈的犯罪嫌疑人被移交我方

记者18日从公安部获悉，近日，公安部强化与缅甸相关执法部门的警务执法合作，推动开展打击行动，成功捣毁10个位于大其力地区的电诈窝点，抓获150名实施跨境电信网络诈骗的中国籍犯罪嫌疑人，其中网上在逃人员14名。目前，全部犯罪嫌疑人及涉案物品已通过云南西双版纳纳洛口岸移交我方。

去年以来，为坚决遏制缅北涉我电信网络诈骗犯罪多发高发态势，公安部持续深化与缅甸相关执法部门的警务执法合作，联合开展了一系列打击行动，累计4.9万名中国籍涉诈犯罪嫌疑人被抓获并移交我方。受打击行动震慑，一些电信网络诈骗分子向大其力等地分散转移。近日，在公安部大力推动下，缅甸相关执法部门在大其力地区抓获150名中国籍电信网络诈骗犯罪嫌疑人。经查，该批犯罪嫌疑人藏匿于大其力地区一处电诈园区内，冒充军人通过交友方式实施虚假投资理财诈骗。公安部已部署贵州公安机关将犯罪嫌疑人押回，全力开展案件侦办工作。

据新华社