

各地加快推进配售型保障性住房建设

新华社杭州4月11日电 记者从住房和城乡建设部近日在浙江省杭州市召开的保障性住房建设工作现场会上了解到,今年以来,各地正在加快推进配售型保障性住房建设,许多城市在明确保障对象标准、以需定建、用地保障、资金监管等工作机制上形成了一些好的经验做法。

据住房和城乡建设部相关负责人介绍,截至目前,全国已有65个城市报送2024年保障性住房建设计划和项目。其中,西安今年计划筹建1.5万套保障性住房;深圳已启动13个项目、共计1万套保障性住房建设;杭州今年筹建的12个保障性住房

项目已开工3个,剩余9个项目将在6月底前开工建设。

该负责人强调,各地要切实推动保障性住房建设落地落实见到成效。目前,许多城市在明确保障对象标准、以需定建、轮候库建设、用地保障、资金监管、配售价格、建设分配管理工作机制等方面形成了一些好的经验做法,尚未出台实施意见和配套政策的城市要充分学习借鉴,加快推动政策出台,尽快形成保障性住房政策体系。

会议要求各地压茬推进保障性住房建设,扎实做好项目前期工作,实现净地供应,完善规划设计方案,尽快达到开工

条件,形成实物工作量。已经开工建设的,要抓好施工组织管理,保证工程质量和施工安全,加大投入力度,加快施工进度,让群众早日住上新房,有实实在在的获得感。

同时,要抓“好房子”建设。按照绿色、低碳、智能、安全的标准,做好户型设计、配套设施建设、公共服务供给,把保障性住房建设成“好房子”。要抓住房发展规划编制。将保障性住房作为住房发展规划的重要内容,坚持以需定建,摸清底数摸清需求,科学确定保障性住房发展年度计划和总体规划,做好项目谋划和储备。

金融监管总局拟出台反保险欺诈工作办法

为防范化解保险欺诈风险,保护保险消费者合法权益,推进保险业高质量发展,国家金融监督管理总局起草了《反保险欺诈工作办法(征求意见稿)》,4月11日向社会各界公开征求意见。

金融监管总局有关司局负责人表示,近年来,保险欺诈团伙化、职业化、跨地区、跨机构案件渐趋增多。现行《反保险欺诈指引》部分内容已不适应当前反欺诈工作需要。为此,金融监管总局起草了征求意见稿,强调顶层设计,加强统筹;突出反欺诈工作中的消费者权益保护;强化科技赋能和大数据应用,推动大数据反欺诈工作新模式。

征求意见稿明确,反保险欺诈工作目标是建立“监管引领、机构为主、行业联防、各方协同”四位一体的工作体系,反欺诈体制机制基本健全,欺诈违法犯罪势头有效遏制,行业欺诈风险防范化解能力显著提升,消费者反欺诈意识明显增强。

根据征求意见稿,金融监管总局及其派出机构应定期对保险机构欺诈风险管理体系的健全性和有效性进行检查和评价,对相关行业组织反欺诈工作进行指导。

征求意见稿明确保险机构反欺诈职责任务,从组织架构、内部控制、风险识别与处置、信息系统和数据管理、宣传教育等方面予以规范。对政策性保险欺诈风险管理提出特别要求。同时明确相关行业组织反欺诈职责分工,规定大数据反欺诈基本流程和各参与主体职责等。

据新华社

新型储能项目“狂飙猛进” “建而不用”瓶颈如何破解?

寻新记

寻找新质生产力调研行系列报道

2024年政府工作报告提出,加强风电光伏基地和外送通道建设,推动分布式能源开发利用,提高电网对清洁能源的接纳、配置和调控能力,发展新型储能,促进绿电使用和国际互认,发挥煤炭、煤电兜底作用,确保经济社会发展用能需求。

这是“发展新型储能”首次写进政府工作报告。

4月,珠江畔惠风和畅,华西都市报、封面新闻“寻新记”报道组走进位于广东省广州市黄埔区的智光电气,实验室中硕大的“超级充电宝”正安静地蓄能,一个储能柜的储电量等于500多户家庭一天的用电量,储能在新质生产力的发展中展现出自己独有的优势。

近年来,得益于政策支持、技术进步和风电、光伏装机量的快速增加,作为新能源的配套产业,我国储能产业发展迅猛,已超越美国成为全球第一大储能市场和储能产品提供国家。装机量不断创新高的同时,部分地区新型储能“建而不用”的问题也日益凸显。

当前,新型储能的发展存在哪些瓶颈?如何让储能电站“活”起来?这是记者此次广州行找寻的答案。

赛道“狂飙” 全国新型储能装机提前两年达标

位于广东佛山的宝塘储能站,约5个半足球场大小的场地上,一排排白色集装箱式的储能单元整齐排列,组成一个“巨型充电宝”,在用电低谷时,可利用风能、太阳能等清洁能源进行“充电”;在用电高峰时,再将储存的绿电输送到千家万户。按照每天“两充两放”测算,这个粤港澳大湾区最大的储能电站,每年可满足20万居民用户的用电需求。

在用户侧,类似这样的“超级充电宝”已上岗。在大湾区东岸的惠州,来自智光电气的级联型高压大容量储能系统已投入使用。作为广东首个用户侧虚拟电厂电化学储能项目,通过峰谷套利预计每年可节约电费超500万元。

从电源侧到用户侧,新型储能在全国各地渐次落地。一组数据可直观感受赛道的热度:截至2023年底,我国已投运新型储能累计装机规模达34.5GW,较上年增长超260%,提前两年完成了目标任务。

之所以如此火爆,一方面在于,相较于抽水蓄能,新型储能的建设周期短、选址简单灵活、调节能力强,与新能源开发消纳的匹配性较好。也因此,加快推动新



南网储能公司宝塘储能站。受访者供图

型储能规模化发展已成为行业共识。

另一方面,智光电气常务副总裁姜新宇提到,新型储能技术涉及多种技术路线,应用灵活,对于推动新能源装机及终端电气化率的提升,促进节能与绿色低碳发展,实现碳达峰、碳中和目标意义重大。

“从这个角度来说,新型储能在新型电力系统的建设和能源革命中扮演着十分重要的角色,这也是其能够作为新质生产力代表产业的重要原因。”姜新宇说。

为何建而不用?

储能项目三大问题亟待解决

早在2022年,山东、四川、河北等多个省份的政府工作报告中就提到了储能,各地政府也进一步对储能配置规模、时长等提出要求。

政策支持下,储能项目遍地开花,但储能的实际运行数据并不好看。此前,中电联发布的《新能源配储能运行情况调研报告》显示,新能源配置的储能项目等效利用系数仅为6.1%,大量储能项目沦为摆设。

究其原因主要有三个方面:市场对储能的需求不够紧迫、储能设备可靠性有待加强以及没有成熟的收益模式。

在姜新宇看来,当前,新能源发电量在社会年总用电量占比还不高,传统火电等机组装机量尚足以支撑电网稳定性,在很多地方新型储能还没有到“非用不可”的时候。

目前,国内新型储能主要是电化学储能。每一个储能电站基本都由数万至数十万个电芯组成,只要有一个电池出了问题,一整套设备就有可能产生停机故障。这一点也得到南网储能相关负责人的认同。该负责人表示,从电化学储能投运时间段来看,投产1年内的平均转换效率为80.53%,5年以上的平均转换效率为60.86%,反映出电池产品整体质量还不够成熟稳定。

在实际案例中,更多事故还是因“重

建设、轻维护管理”导致的。此外,上述负责人还提到,很多地方新能源配储还没有成熟的收益模式,电网侧独立储能受制于政策执行等问题,储能电站收益无法得到有效保障。用户侧储能主要收益方式包括峰谷套利、需量电费管理、动态增容、需求侧响应等,但是仍有诸多政策障碍需要突破。

如何“活起来”?

“虚拟”电厂助力平衡能源供需

面对6.1%的利用率,如何更好地“活起来”成为新型储能的现实诉求。

姜新宇建议,第一步应该适当调整目前的配储政策,新能源配储不能一刀切,要结合具体地区的供需特性、应用场景等情况,理性评估储能的实际作用与价值。结合储能电站选址容易、建设周期短的特点,在需要时配储,量大则加量,少则减。

“加快推动储能参与电力现货市场,建立终端峰谷电价动态调整机制,适当增加现货市场价差,扩大储能盈利空间。”中国储能协会秘书长刘勇表示,需要研究发电、电网、用户等多元受益主体间的成本分摊方法。谁受益、谁买单,新型储能最终将通过市场来获得收益。

不高的利用率,意味着储能还有更广阔的发展空间。企业如何抓住机遇进一步发展?

“用户储能在过去几年成为海外市场主要增长点。”姜新宇表示,一些欠发达国家电网建设不健全,微网型储能需求大;而发达国家有成熟的电力市场机制,终端消费电价较高,且海外建筑多以低楼层独立建筑为主,结合分布式光伏配套建设储能的难度低,“户储”市场需求量大。

对于国内市场,“虚拟”电厂可通过聚合可调节的电力负荷资源,作为一个整体接受电网调度,实现用户端的资源互济。

华西都市报-封面新闻记者 熊英英 姚瑞鹏

白|杰|品|股|

十分关键

问:周四沪指低开,盘中冲高回落,收盘上涨,你怎么看?

答:市场全天震荡,沪深股指小幅收涨,创业板指逆势下跌,盘面上个股涨多跌少,工程机械、旅游酒店板块表现较好,北上资金净流入约20亿元。截至收盘,两市涨停47只,跌停12只。技术上看,沪深股指仍失守5日均线,两市合计成交8128亿元环比萎缩;60分钟图显示,各股指仍失守5小时均线,60分钟MACD指标仍保持死叉状态;从形态来看,各股指盘中继续刷新本轮调整的新低,显示目前仍在技术性寻底中,尽管盘中一度冲高,但成交量的萎缩仍让做多有心无力,由于创业板指已跌至60日均线附近,短期技术面已到十分关键时刻,若不能在1757点止跌,则后市难以在短期内向好。期指市场,各期指合约累计成交略增、持仓略减,各合约负溢价水平整体明显缩减。综合来看,融券业务消息牵动市场神经,短期静待消息面变化。

资产:周四按计划持股。目前持有华创云信(600155)120万股、会稽山(601579)65万股、卓胜微(300782)7.8万股、太极实业(600667)120万股。资金余额10005736.87元,总净值40145676.87元,盈利19972.84%。

周五操作计划:太极实业、卓胜微、华创云信、会稽山拟持股待涨。 胡佳杰