

成都玉林夜市关了？

街道办：居民投诉多，已暂停路边摆摊设点

云求助



生活遇到烦心事
扫码求助封面新闻



玉林西街摆放着禁止摆摊设点的告示牌。

炸土豆、酸辣粉、烧烤……一到晚上，玉林夜市人山人海，成为成都夜晚最热闹、最具烟火气的地方之一。近日，有网友反映，开张刚一年时间的玉林夜市这几天晚上摊位很少，吃的也少了，远不如以前热闹，怀疑夜市已经关闭了。情况究竟如何？2月26日，华西都市报、封面新闻记者进行了实地走访。

实地走访

路边有禁止摆摊告示牌

当天上午，记者来到成都市武侯区玉林西街，街道边立着两块告示牌，上面写着“此路段禁止摆摊设点”。

“几天前夜市已经取消了。”附近一位商铺老板告诉记者，以前每天下午3点半以后，就有一些摊位在卖驴打滚、土豆泥、酸辣粉等小吃，到了傍晚6点半以后夜市正式开始，一直开到晚上10点左右。

该商铺老板说，夜市每天晚上上人都

很多，街道也很拥挤，最多的时候有一百多个摊位，现在整改后，少了近2/3的摊位，只有一些固定摊位可以摆，流动摊位基本没有了，每天下午3点半以后，就有城管执法人员前来巡逻。

对于夜市，附近居民有不同看法。家住夜市旁边小区的刘女士告诉记者，来逛夜市的人随手扔垃圾，摊位撤走后也会留下很多垃圾，整个街道看起来脏乱差，非常影响环境。

夜市除了影响环境卫生，也造成交通拥堵问题。“明明前面就是小区大门，但就是进不去。”居民董先生说，每天晚上这些流动摊位都摆在车道上，十分影响交通，“希望相关部门对夜市进行规范化管理，不要影响我们附近居民生活。”

街道办回应

附近居民投诉多，夜市已关闭

26日下午，记者来到玉林街道办，

对于夜市是否关闭、下一步会怎么做等问题，工作人员拒绝了采访。

此前的2月22日，玉林街道办在网络平台回应称，2023年年初，为支持市场主体健康发展、促进经济稳定增长，街道在玉林西街综合市场周边划定区域设置了临时便民服务区域。临时便民服务区域设置以来长期存在治安案件频发、阻碍行人车辆通行，油烟噪音扰民、食品安全风险、煤气罐违规使用等问题，收到居民投诉近百件。为保障居民的正常生活和城市的良好运行，增强居民生活舒适度、满意度、幸福感，决定于2024年2月23日暂停设置玉林西街综合市场周边临时便民服务区域，摊贩可以选择固定店面经营，或到其他指定的临时便民服务区域继续经营。

华西都市报-封面新闻记者 杨博 摄影报道

楼梯扶手晃动、多处墙面开裂、瓷砖破损

业主质疑近千万元精装房存在质量问题



成都的王先生花费977万余元，购买了位于成都市青羊区光华东五路的城投绿城凤起兰庭一套三层复式精装洋房，收房时却发现楼梯扶手摇晃、多处墙面开裂、瓷砖破损、阳台门框凹陷等问题。从去年10月底收房至今，相关问题仍未整改。对此，开发商工程相关负责人承认“整改稍微有一点点滞后”，表示将于近日拿出整改方案，3月31日之前完成整改。

记者探访

精装洋房装修问题多

两年前，王先生计划在成都购买一套改善型住房，近一年时间他比较了很多楼盘，最终购买了城投绿城凤起兰庭一套3层复式（地面两层，地下一层）精装洋房。房屋建筑面积293平方米，总价977万余元，其中房屋装修价款约117万元。“我当时就是看中企业口碑才买了这套房子。”然而，去年10月25日收房时，他发现房屋的装修质量不达标。

2月26日上午，记者实地探访发现，房屋存在多处质量问题，如一楼通往负一楼的楼梯扶手安装不牢固，稍微用力会晃动；多处墙面开裂、瓷砖损坏；门窗和墙体接缝位置未打胶，门框有划痕、破损、凹陷；多处墙面的墙包有污渍，吊



房屋内多处瓷砖破损。



楼梯扶手晃动，存在安全隐患。

顶里的螺丝钉生锈，黄点透出漆面；厨房橱柜没有背板，也没有贴砖，水泥露在外面。另外，卫生间墙上有的墙砖做了美缝有的又没做，吊顶上的漆仅仅涂了一半。

业主质疑

“核价样板房”品质不达标

总价近千万元的精装洋房，为何会出现这么多问题？谈及原因，业主王先生和绿城方面都提到了“核价样板房”这个词。王先生称销售人员曾向他提过这是一套“核价样板房”，他当时以为这种房子质量应该更好，没想到却出现了小区同户型房屋都没有的装修问题。

工程管理相关负责人韩先生则解释，核价样板房是供政府核价使用的，施工完成时间比批量交付房屋早很多。“一个项目要先核了价再进行批量施工，所以核价样板房可能会跟后续批量交付房屋的标准有细微的不同，后续施工中我们会进行一些提升、优化。”

记者在购房合同中没看到“核价样板房”字样。王先生称，购房时销售人员并未进行相关解释，价格也没有优惠。

工程负责人回复 3月31日前完成整改

2023年10月25日，王先生收房一周后向开发商出具了装修问题告知函，要求尽快整改。去年11月底，绿城、物业和装修施工方曾到现场确认，之后对部分墙体开裂、漏水进行修补，但是其他问题至今未解决。“我多次联系成都城投、绿城的工作人员，但是他们一直都不给我明确的维修方案和日期，反而让我与施工方进行联系。”王先生说。

2月26日中午，记者致电绿城工程管理相关负责人韩先生，他解释，该楼盘的批量交付时间是2022年10月，王先生的房子交房时间是2023年10月，晚了一年。“毕竟项目交付也这么久了，他买的还是样板房，整改是稍微有一点点滞后。”

“现在工人已经陆续返岗，我们已经督促施工单位今天之内跟他对接，确定相应的整改方案和时间。目前约定的整改完成时间是3月31日之前。”韩先生说。

华西都市报-封面新闻记者 曹菲 实习生 赵一飞 摄影报道

知冷暖

成都市区天气情况

今日		6-12°C	多云转阴 偏北风1-2级
明日		7-12°C	阴转小雨 偏北风1-2级

省内主要城市今明两日天气

马尔康	多云转小雨	-1-18°C	小雨	-1-16°C
康定	多云转小雨	-1-9°C	阴转小雪	-3-7°C
西昌	多云转晴	13-26°C	晴	11-26°C
攀枝花	多云转晴	15-29°C	晴	13-29°C
广元	阴	4-10°C	阴	5-12°C
绵阳	阴	7-11°C	阴转小雨	7-14°C
遂宁	多云转小雨	7-13°C	阴转小雨	7-12°C
德阳	多云转阴	6-12°C	阴转小雨	6-13°C
雅安	多云转小雨	5-12°C	小雨	6-11°C
乐山	阴转小雨	8-13°C	小雨转阴	8-12°C
眉山	阴	7-13°C	阴	7-13°C
资阳	多云转阴	7-13°C	阴	7-13°C
内江	阴	7-13°C	阴	8-13°C
自贡	阴转小雨	8-13°C	阴	9-13°C
宜宾	阴转小雨	7-13°C	小雨	8-12°C
泸州	阴转小雨	7-13°C	小雨	8-12°C
南充	多云转阴	7-12°C	阴转小雨	6-12°C
广安	阴	6-12°C	阴转小雨	6-12°C
巴中	阴转多云	5-10°C	阴转小雨	4-11°C
达州	阴	7-12°C	阴转小雨	7-12°C

同呼吸

26日空气质量

成都(17时)

AQI指数 57 空气质量:良

27日空气质量预报

成都主城区

AQI指数 71-101

空气质量等级:良至轻度污染

成都平原部分城市为良至轻度污染；川南部分及川东北部分城市为良至轻度污染；盆地其余城市为优或良；攀西地区和川西高原大部城市为良；全省首要污染物以PM2.5为主。

(数据来源:各地生态环境部门官网)

体彩

中国体育彩票2月26日开奖结果

超级大乐透第24021期全国销售282070714元。开奖号码:01、12、16、20、28、07、09，一等奖基本21注，单注奖金5982202元，追加19注，单注奖金4785761元。二等奖基本101注，单注奖金117627元，追加40注，单注奖金94101元。三等奖186注，单注奖金10000元。717631060元奖金滚入下期奖池。

排列3第24047期全国销售42766354元。开奖号码:760。直选全国中奖12255(四川609)注，单注奖金1040元；组选6全国中奖20443(四川993)注，单注奖金173元。53539360.23元奖金滚入下期奖池。

排列5第24047期全国销售22147520元。开奖号码:76088。一等奖107注，单注奖金10万元。59773935.82元奖金滚入下期奖池。

足球胜平负第24028期全国销售33145766元。开奖号码:10310131330113，一等奖全国中奖0注，二等奖全国中奖21(四川0)注。

胜平负任选9场第24028期全国销售24818690元。开奖号码:10310131330113，全国中奖191(四川12)注。

足球6场半全场胜平负第24036期全国销售368036元。开奖号码:013003110011，全国中奖0注。

足球4场进球第24036期全国销售1938188元。开奖号码:23110311，全国中奖44(四川3)注。

本期兑奖截止日为2024年4月26日，逾期作弃奖处理。