



相约大运 成就梦想



近两年推动91个片区更新,实施改造老旧小区1202个 成都:让城市“里子”也出彩

6月29日,成都大运会城市宣传系列发布会举行第九场,主题为“成都:城市‘里子’也出彩”。成都市住建局二级巡视员李涌介绍,成都将城市“里子”工程作为城市更新最重要的工作,“近两年来,累计推动91个片区更新,实施改造老旧小区1202个、惠及居民10.7万户,满足人民群众对‘好房子、好小区、好社区、好城区’的美好期待。”

将看不见的隐蔽工程 纳入老旧小区优先改造

李涌介绍,按照“保安全、重基础、强完善、促提升”原则,成都统筹实施安全类、基础类、完善类、提升类老旧小区改造工作。

记者从会上了解到,为保障城市“里子”安心,成都将看不见的燃气、供电、排水(雨污分流)、消防等隐蔽工程纳入老旧小区优先改造,查细查实危房、燃气、内涝等安全隐患,保障“里子”工程改实改全。同时加强水、电、气管网改造施工统筹力度——在改造前组织各方主体预踏勘,确定改造内容,开工前组织施工见面会,确定施工方案,合理安排进场时序,避免重复开挖,减少对群众生活、出行的影响。

“近两年累计治理D级危房274处,更新燃气管网254处,完成绕城内小区排水管网病害治理和雨污分流7734处,切实解决群众反映强烈的难点、堵点、痛点问题。”李涌说。

加装电梯3203台 同步打造特色街区40条

“统筹区域‘大配套’与小区‘小配套’,‘见缝插针’增补公共服务,打造15分钟生活圈。”李涌介绍,为保障城市“里子”更舒心,成都实施老旧小区连片改造项目,通过“拆墙并院”“金角银边”“收储房屋”找空间,完善社区食堂、日



成都市锦江区福字片区老旧小区整治项目。成都市住建局供图

间照料中心、社区养老院等配套服务,增设休闲活动广场、楼梯间扶手、无障碍坡道、电梯等便民设施。

近两年,成都因地制宜增设党群服务站536个,建成养老服务设施83个,加装电梯3203台,既有小区增设充电桩15038个,建成投用中小学、幼儿园318所,新增学位25万个,增设卫生服务中心230个、农贸市场141个、社区综合体73个。

此外,同步打造特色街区40条,统筹街区空间布局,完善道路、地下管网等基础设施,优化街区业态,营造氛围感、烟火气,不仅建设施、建配套,更着力聚人气、聚商气,满足市民的居住、社交、消费需求,为社区增添温情关怀,为城市注入发展活力。

已改造小区 物业管理服务100%覆盖

为了使城市“里子”更舒心,成都坚持先自治后整治,更新改造一片、治理提升一片,构建各方主体共建共享格局。

具体来看,搭建“一个片区一个专班”“一个小区一个组织”“一栋楼宇一名楼长”的协商议事平台,创新组建小区党组织和自治组织,建立“街区共发

展联盟”等多种基层治理模式,真正让群众成为改造的“主人”、过程的“监督人”、效果的“享有人”。

此外,通过信托制物业、共享管家等多种形式完善老旧小区物业管理服务,已改造小区实现物业管理服务100%覆盖,以专业物业服务推动老旧小区长效管理,通过盘活存量资源、增设经营性服务设施、空间资源平衡等方式,促进老旧小区改造可持续发展,保障改造效果“不回调”。

李涌透露,下一步,成都将纵深推进城市更新和老旧小区改造“里子”工程,加力加劲抓好城市有机更新和老旧小区改造各项工作,确保高标准建设、高效率推进、高品质呈现,让“公园城市”底色更亮,让“幸福成都”成色更足。

华西都市报·封面新闻记者 赵奕



CHENGDU 2021
成都大运会开幕
还有 28 天

焦点关注

成都已建成 口袋公园600余个 今年还将改扩建60余个

6月29日,在成都大运会城市宣传系列发布会上,成都市公园城市建设管理局副局长谢玉常介绍了口袋公园的建设情况。

口袋公园是城市绿地系统的“细胞”,也是市民群众可进入、可参与、可使用的最方便的城市绿色空间。“按照‘大运营城惠民’工作要求,我们因地制宜、见缝插绿,高标准推进口袋公园建设,将城区原本闲置的零星地块,打造成为满足市民需求的开敞空间,城市总体风貌和市民居住环境进一步得到改善提升。截至目前,全市已建成口袋公园600余个,总面积达380余万平方米。今年还将新改扩建口袋公园60个。”谢玉常说。

记者了解到,为高标准推进口袋公园建设,成都在布局上以居民区、交通枢纽、人流密集街区等为重点,科学利用城市零星空间,在方寸之间,为市民建造看得见、摸得着、得实惠的绿色空间。例如,双流区的南昌路口袋公园利用公共建筑、市政墙体实施立体绿化,打造海棠诗词场景,呈现活力、特色、生态的空间;玉林东路口袋公园将社区游园、废弃车棚和社区服务中心有机结合,打造社区舞台、共享食堂、儿童读书角、巷子咖啡等生活场景,受到社区居民欢迎。

“我们鼓励社会企业、街道社区等多方力量参与口袋公园建设,吸引更多单位、个人参与共建共治。”谢玉常说。

华西都市报·封面新闻记者 赵奕

“大运号”旅游主题列车上线运营

6月29日至8月10日,两组“大运号”列车分别在成渝高铁和成都市域环线运行

华西都市报报(记者 曹菲 苟春 摄影报道)6月29日上午10点04分,首趟“大运号——成都都市圈旅游主题列车”C3346次从成都东站开往雅安站,标志着“大运号”旅游主题列车上线运营。

当天上午9点40分,记者在成都东站9站台看到,C3346次列车车身已换上了大运会主题装饰,车厢内是清爽的深蓝底色,车门贴、行李架装饰贴、小桌贴、头巾片等色彩鲜明、活力四射,营造出浓厚的大运会氛围。列车上还准备了憨态可掬的大熊猫文创产品,以及成都文旅宣传资料。

成都东站客运车间副主任游佳介绍,6月29日至8月10日,两组“大运号”旅游主题列车分别在成渝高铁和成都市域环线亮相运行。“大运号——成都都市圈旅游主题列车”从成都东站开往雅安、彭州、青城山等地,“大运号——成渝旅游主题列车”从成都东站开往内江、重庆等地。成都东站、成都南站、成都西站还特别设置成都大运会打卡点



6月29日上午,首趟“大运号——成都都市圈旅游主题列车”C3346次从成都东站开往雅安站。

位,以满足旅客与大运会元素合影的愿望。“我们将以最好的服务状态,喜迎大运会的来临。”游佳说,主题列车预计覆盖客流量超过20万人次。

“大运号——成都都市圈旅游主题

列车”开行线路包括雅安、大邑、彭州、崇州、蒲江、青城山、都江堰、邛崃等地,涉及成都周围重要景点,主题列车开行也可以将四川的美景、美食更好地推到省外、推向世界。

坐“大运号” 记得打卡这些美景美食

6月29日上午,首趟“大运号”主题旅游列车正式上线运营。坐“大运号”如何打卡沿途美食美景?列车长刘波来推荐啦。

作为值乘在成都环线列车上的“老车长”,刘波介绍了C3346次列车周边的旅游资源情况。这趟车途经崇州—大邑—邛崃—雅安,全程运行1小时38分,透过车窗便可以看到花水湾温泉、西岭雪山、鸡冠山、天台山等景色。“拿崇州来说,就有十个地方值得一去。”刘波说,它们分别是光严禅院、鸡冠山森林公园、凤栖山景区、元通惜字宫广场、桫椤河湿地公园、文井江镇大坪村风物观景台、崇阳新城体育公园、铁流水榭、白塔寺和严家湾湾。列车平均20分钟到达一个站点,旅客下车后就能品尝当地的美食。

华西都市报·封面新闻记者 曹菲 苟春