

两部门推出16条金融举措 促进房地产市场平稳健康发展

新华社北京11月23日电 中国人民银行、银保监会23日公布《关于做好当前金融支持房地产市场平稳健康发展工作的通知》，推出16条金融举措，促进房地产市场平稳健康发展。

两部门当日公布的通知明确，坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，全面落实房地产长效机制，因城施策支持刚性和改善性住房需求，保持房地产融资合理适度，维护住房消费者合法权益，促进房地产市场平稳健康发展。

为保持房地产融资平稳有序，通知

提出，稳定房地产开发贷款投放，支持个人住房贷款合理需求，稳定建筑企业信贷投放，支持开发贷款、信托贷款等存量融资合理展期，保持债券融资基本稳定，保持信托等资管产品融资稳定。

在“保交楼”金融服务方面，通知提出，支持国家开发银行、中国农业发展银行按照有关政策安排和要求，依法合规、高效有序地向经复核备案的借款主体发放“保交楼”专项借款，封闭运行、专款专用，专项用于支持已售逾期难交付住宅

项目加快建设交付。同时，鼓励金融机构提供配套融资支持，推动化解未交楼个人住房贷款风险。

为配合做好受困房地产企业风险处置，通知还提出做好房地产项目并购金融支持，鼓励商业银行稳妥有序开展房地产项目并购贷款业务，重点支持优质房地产企业兼并收购受困房地产企业项目。

在依法保障住房金融消费者合法权益方面，通知提出，对于因疫情住院治疗或隔离，或因疫情停业失业而失去收入

来源的个人，以及因购房合同发生改变或解除的个人住房贷款，金融机构可按市场化、法治化原则与购房人自主开展协商，进行延期展期等调整。同时，切实保护延期贷款的个人征信权益。

此外，通知提到阶段性调整部分金融管理政策，延长房地产贷款集中度管理政策过渡期安排，阶段性优化房地产项目并购融资政策。通知还加大了住房租赁金融支持力度，提出优化住房租赁信贷服务，拓宽住房租赁市场多元化融资渠道。

天府时尚发布周开幕 川粤联动助力时尚产业高质量发展

2022年11月1日至2023年1月4日，由四川省人民政府主办，四川省商务厅、成都市人民政府承办，四川国际博览集团执行的首届中国(四川)国际熊猫消费节在成都举办。消费节为期65天，联动各市(州)和省直有关部门配套开展193场特色促消费活动。

作为首届中国(四川)国际熊猫消费节主题展之一，11月23日晚上，“交响·2022天府井中国设计大秀”亮相成都市城市音乐厅，天府时尚发布周正式开幕。11月24日，2022时尚深圳THE RUNWAY时装周(成都站)也将在成都市城市音乐厅开幕，两场大秀呈现了川渝经济区和粤港澳大湾区的互动和联合，让中国高质量发展的时尚产业轮廓更为饱满。

天府时尚大秀亮相 豪华阵容演绎成都的美与浪漫

大秀现场，当红设计师品牌相继亮相，近70位超模在T台上倾情演绎，在变幻的斑斓灯光中，传统文化与时尚潮流交织，呈现出一场富有成都美学的视觉盛宴。

从2014年起，由成都王府井百货发起并延续至今的“中国设计大秀”秉承弘



T台上传统文化与时尚潮流交织。

今日精彩继续上演 川粤联动助力时尚产业高质量发展

此外，将于24日开幕的2022时尚深圳THE RUNWAY时装周(成都站)是覆盖时尚产业全链条的商贸活动。由时尚深圳展、THE RUNWAY时装周、NEST SHOWROOM(巢·独立设计师展)、大湾区时尚产业峰会及时尚深圳·大奖五大活动组成。“时尚深圳”前身是中国(深圳)国际品牌服装服饰交易会，于2001年在深圳首次举办，其深耕时尚产业22载，已发展成为中国乃至亚太地区极具影响力的专业服装服饰展览会，是专业的时尚商贸交易平台。

THE RUNWAY时装周是“时尚深

圳”标志性活动，是行业及时尚媒体追逐的焦点所在，更是大湾区最具代表性的时尚发布活动之一。2022时尚深圳THE RUNWAY时装周(成都站)将携手7个国内一线品牌与独立设计师带来最新系列发布，并联合国内资深秀导团队共同打造高精尖且极具创意的时装发布秀。

从深圳到成都，深圳时尚的创意理念与独具人文魅力的天府文化相互碰撞，正是川渝经济区和粤港澳大湾区的互动和联合，有效促进时尚产业高质量发展，满足人民群众对于美好生活的向往。

两场大秀带来的天府时尚发布周是首届中国(四川)国际熊猫消费节主题展之一。接下来，中国(成都)国际食品饮料展、中国(成都)国际新能源汽车及电动车展览会、中国(四川)国际消费电子产品展、中国(四川)国际品质生活展等国际消费精品展会将相继来袭。

国际消费精品展期间，将有国内外300余个行业领先品牌携上千新品参与，同期还将举办专业论坛、新品发布会、专场对接会、文化沙龙等配套活动，助力企业高效对接，满足市民消费需求，释放消费潜力，激发消费活力。

华西都市报·封面新闻记者 易弋力

明日看点

一起多哈

2022卡塔尔世界杯特别报道

巴西葡萄牙亮相 C罗内马尔登场

卡塔尔世界杯24日将迎来G、H组四场比赛，两位备受瞩目的球星——C罗和内马尔将登场。

葡萄牙VS加纳

37岁的克里斯蒂亚诺·罗纳尔多(C罗)将第五次披挂上阵。尽管C罗本赛季状态下滑，但无疑是全队领袖。C罗有望打破纪录，成为连续五届世界杯进球的球员。

锋线莱奥的稳定发挥，将是球队进攻流畅的保障；贝尔纳多·席尔瓦和费尔南德斯将领衔中场；维蒂尼亚与马里奥搭档实力不俗；后防线上，佩佩39岁高龄是否会影响状态有待验证。

小组赛中，葡萄牙队的目标是力争第一，才能避免淘汰赛阶段早早和巴西队相遇。

从纸面上看，加纳队具备小组突围的想象空间，但前进之路注定艰难：队伍在世界杯前没有经历多少真正的锤炼，锋线火力明显不足。



11月19日，葡萄牙队球员克·罗纳尔多(中)在训练中。新华社发

巴西VS塞尔维亚

夺冠热门巴西队的目标是在球场上绣上第六颗星。

蒂特的苦恼可能是锋线上选择太多。30岁的内马尔是进攻核心，他今年状态火热，在8月以来的各项比赛中，几乎每场都能贡献进球和助攻。

理查利森是除内马尔外，今年进球最多的球员。维尼修斯是本届世界杯最受关注的新星之一。拉菲尼亚、罗德

里戈、安东尼、热苏斯……基本都是欧洲各大豪门主力。

巴西队拥有多名在英超效力的顶级后腰，蒂亚戈·席尔瓦、米利唐和马尔基尼奥斯，构建起了一条“老中青”结合的世界级后防。

这是塞尔维亚队第三次参加世界杯，此前他们均未能小组出线。塞尔维亚队有一定搅局能力，但防线薄弱，有可能被巴西打穿。

乌拉圭VS韩国

这可能是苏亚雷斯、卡瓦尼等老将的最后一届世界杯，他们正帮助乌拉圭年轻人迅速成长，经验是这支队伍的宝贵财富。中场巴尔韦德、本坦库尔、贝西诺等人攻守兼备，值得期待。乌拉圭的出线概率较大，但稍不留神也有出局可能。

快速的攻防转换是韩国队的特点。过去四年，韩国队在在本托率领下不断尝新，效仿欧洲球队，球员的技战术能力提升不小。

此番带伤出战的孙兴民会在多大

程度上影响球队走向仍是未知。金玟哉、黄喜灿、郑优营、李在城等一批效力于欧洲俱乐部的球员值得期待。

“太极虎”全取三分虽然不易，但有四年前打懵德国队的经历，爆冷也并非全不可能。

瑞士VS喀麦隆

瑞士队从来不是夺冠热门，但没有一支强队敢小看他们，近年的每届大赛，几乎都有瑞士队创造的“冷门”。

瑞士队善于利用反击和定位球取得进球。扎卡是“头号球星”，沙奇里大赛经验丰富，门将索默的状态会直接影响瑞士队表现。

喀麦隆一直以强硬的身体对抗、简单有效的战术著称。在主帅里格贝特·宋带领下，该队踢得极具侵略性，几名关键球员近期在五大联赛表现优异，但全队整体实力一般。

世界杯舞台上，喀麦隆面对欧洲强队时，往往难求一胜。首战瑞士，保平就是胜利。 据新华社