

初夏的傍晚,华灯初上。达州市达川区的街道被点亮,各大商业综合体、商业街区逐渐热闹起来。吃饭、购物、健身、休闲……霓虹斑斓之下,络绎不绝的市民用丰富多彩的生活方式唤醒城市,勾勒出现代服务业欣欣向荣的姿态。

达川区,不仅成功创建四川省首批十大“川派餐饮创新发展先行区”,还入选2022年全省服务业强县。近年来,该区紧紧围绕“建设现代服务业集聚发展高地”定位,聚力推动现代服务业发展,带动多业态并驾齐驱,全区服务业增加值增速多年位居达州市前列,自2020年以来连续两年位列第一。

达州市达川区： 聚力建设现代服务业集聚发展高地

让顶层设计更好 抢抓机遇赢先机

达川区地处川渝结合部,交通便利,商贸物流发达,自古就有“秦巴要津”之誉,是川东北交通枢纽、川渝地区重要的物资集散中心,境内两条高铁十字交汇、四条铁路贯通四方、五条高速公路穿境而过,拥有金垭机场、河市机场、高铁南站交通枢纽。加之位于达州主城区,达川区可辐射川渝陕结合部3500万人口消费市场,服务业发展基础扎实、优势明显。

达州市第五次党代会提出支持达川区“建设现代服务业集聚发展高地,打造城市型经济先导区”,为达川经济社会发展明确新定位,同时也为达川区抢抓服务业发展先机指明了方向。随着成渝地区双城经济圈和万达开川渝统筹发展示范区建设加快推进,新一轮信息科技加速产业变革升级,国家省市支持服务业发展政策红利相继释放和达州市“157”总体部署加快实施,借助达州高新区、达州东部经开区两大高能级平台配套发展现代服务业产业集群,已成为达川区加快高质量发展的不二选择。

立足优势抢抓机遇,高位推进赢得先机。达川区把进一步做大做强服务业作为聚力发展的首要目标,相继出台了《关于建设现代服务业集聚发展高地的决定》《促进服务业发展十条措施》,高标准编制了《省级服务业强区项目实施方案》,全力构建“一核五园六区”发展格局和“4+5”现代服务业产业体系。

以城市商业地标、州河城市夜间经济带、特色商业街区为抓手做强城市商圈极核,以杨柳商贸园区、三里坪商旅园区、产业新区服务业园区、明月滨江生态康养商服园区、翠屏山高品质商服园区为载体,做实城市五大园区,以创新发展商贸贸易集聚区、壮大发展金融服务业集聚区、提质发展现代物流集聚区、融合发展文化旅游集聚区、聚力发展川派餐饮集聚区、加快建设科技信息服务集聚区为支撑,实施产业融合发展,从而迅速推动形成全区服务业高质量发展的良好态势。

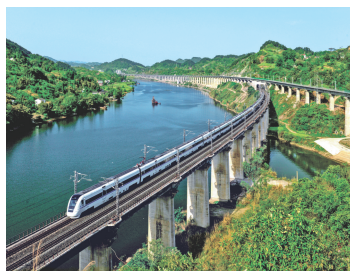
让产业主体更强 集聚成势显活力

近年来,达川区重点业态发展迅速,产业主体不断壮大。培育壮大收入超亿元的商贸服务企业22家,限(规)上商贸服务企业达202家,入选全省服务业“三百工程”企业6家,服务业市场主体加快转型升级,规模集聚效应开始显现。

杨柳商贸集聚区是全省首批、达州市唯一的“省级现代服务业集聚区”。其中,汽贸园是川东北最大的汽贸基地,家居建材园是川东北



达州市升华广场商圈一角。



达州市达川区交通便捷。



达川区乡村旅游景点——中华银杏谷。

品牌最齐、规模最大的家居市场,五金机电园是川渝陕结合部规模最大、设施最先进、功能最齐全的第三代专业市场。全市唯一的智慧物流总部基地正加快建设,全区规上物流企业数、国家3A级物流企业数、全年快递业务量和投递量居全市第一,入选全省三级物流体系建设重点县名单。

插上物流的翅膀,达川杨柳商贸集聚区好一新五金机电市场从2013年开业至今已9年时间,面积增加了3倍,市场内580余个商铺无一空余,经营范围从单一的机电设备发展到涵盖五金灯具、五金建材家居、燃具厨电等4大类逾万种商品,销售额超过20亿元。

得益于便利的交通和主城区人口蓄能,建筑面积达31万平方米的升华广场城市综合体囊括购物中心、写字楼、酒店等业态,带动星巴克、永辉超市等品牌入驻,满足消费者多样化、中高端需求,成为达州市民购物、消费打卡地。川东北最大的汽贸基地、家居市场更是不断发

展壮大,2021年杨柳商贸集聚区实现销售收入211.8亿元。

让营商环境更优 政策助力建高地

达川区一直把发展现代服务业作为稳增长、调结构的有力抓手,全力推动,通过大招引、大建设、大聚集,重点抓服务业集聚发展,全区服务业呈现出“发展提速、比重提高、水平提升”的良好态势。

2021年,达川区服务业增加值165.2亿元,增长11%,增速高于全省2.1个百分点;社会消费品零售总额实现207.7亿元,增长19.5%,增速高于全省3.9个百分点。两项指标增速均位于达州市第一。服务业增加值占GDP比重达51.5%,服务业税收占全区总税收的77%。

蓬勃的商业贸易,也给旅游、金融等产业发展创造了条件。达川区提前布局建成的乌梅山景区、帝源生态农场、瑞福蚕桑乐园等国家A级旅游景区、乡村酒店随着乡村旅游不断升温生意火爆,全区接待旅

游人次、旅游总收入均出现大幅增长,2021年接待游客量超500万人次,实现旅游收入达27亿元。

而随着徽商银行、中信银行、融健担保、建信人寿等金融机构的入驻,达川区“一主一辅”金融集聚区入驻金融机构达51家,金融覆盖面、金融体系完善度均步入达州全市前列,存贷比连续5年居达州全市第一,为达川现代服务业发展提供了强力的金融支撑。

好一新奥莱购物广场是达川区政府重点招商引资项目,选址达川商贸物流园区。该项目引入奥特莱斯经营模式,兴建达州首家奥特莱斯购物广场,目前正在加快建设,计划于2022年10月投入运营。全面投运后,这里将形成集吃穿玩乐购于一体的高端天街商业综合体,预计可入驻商家200家,年交易额达5亿元,年创税2000万元,为社会提供就业岗位1000余个。

繁荣的市场、丰富的业态、崭新的项目……达川区的现代服务业发展带动多业态并驾齐驱。除了出台促进服务业发展十条措施等13项政策,达川区还在全域推行“达川代办”,1338项依申请政务服务事项全程网办率达100%,营商环境进一步优化。

扬帆起航正当时,凝心聚力再出发。今年,达川区将确保服务业增加值突破180亿元,增速达11%,社会消费品零售总额增速达12%;投资6亿元,两年内陆续建成升华城市综合体名品集聚、三里古街·舟山海鲜城、三里古街·礼宴中心、梦里巴国·竹枝苑(文化传媒总部基地)、月光小镇等项目。届时,全区的服务供给将进一步优化,消费水平将进一步提升,城市商圈服务效能更加充分,现代服务业高地带动作用更加明显。

宋卓霖 陈小平

华西都市报-封面新闻记者 曾业



达州市达川区商贸物流园区。

川
越
新
征
程
·
生
长
的
力
量