



天府新区韩婆岭村的蝶变

制定“三步走”战略 打造公园城市乡村振兴样板



华西都市报-封面新闻记者 刘秋凤

曾经,天府新区万安街道韩婆岭村靠山吃山、看天吃饭,是出了名的穷村、弱村;如今,村里有了集体经济物业公司,村民们住上了“小区”,生活环境越来越好。同时,村集体经济每年收入超过600万元,还引进了投资上亿元的产业项目。这个面积4.6平方公里的小村落,正迎来翻天覆地的巨变。

2017年以来,韩婆岭村党总支深入贯彻成都市实施乡村振兴战略推进城乡融合发展大会精神,坚持问题导向,打造公园城市党建引领乡村振兴样板。

提出“三步走”战略 鼓励高校毕业生等回村创业

2015年,由于经济发展缓慢、支部战斗力不强,韩婆岭村新农村规划建设申请连续两年因群众参与率不高而搁浅。

如何破局?韩婆岭村“两委”班子首先行动起来。3名政治素养高、有经济头脑的青年人进入“两委”班子,定期组织班子成员到浙江、深圳、上海等地村(社区)学习产业发展和基层治理经验,在广泛听取专家和群众意见后,响亮提出韩婆岭村全域土地整理、引进优势产业、建设美丽新村“三步走”发展战略。

同时,村委每名党员每年作出项目招引、发展治理等公开承诺3-5项,每年底在党员大会上“交账”,按10%比例评出“优秀”等次。

此外,韩婆岭村采取回引优秀农民工、提升人才素能等方式,支持鼓励高校毕业生、退役士兵、退休干部等回村创办



韩婆岭村的村民们住上了“小区”。



村民的居住环境越来越好。

领办新兴农业经营主体,近两年共回引致富能人、创业能手23人,自主培育农业职业经理人、乡村规划师6人,为全村乡村振兴注入了“源头活水”。

农民变股东 村集体每年收入超600万元

以前,韩婆岭村是出了名的穷村、弱

村,村民以外出务工、传统农业为生,靠山吃山、看天吃饭。因为贫穷,村里很多大龄青年成了“光棍”。

如今,这个村子发生了翻天覆地的变化。一组集体经济数据可以说明:目前,该村级集体固定资产8000平方米,入驻企业每年向集体交纳乡村治理维护费300余万元,小区居民每年缴纳物业管理费90万元,实现村集体经济每年收入超过600万元。

如何做大集体经济?韩婆岭村党总支书记李志勇表示,韩婆岭村充分盘活了土地资源,采取“村党总支+合作联社+集体经济组织+农户”的模式,组建韩婆岭村股份经济合作联社,按小组划分集体经济组织8个,利用土地整理项目整理建设用地278亩,推动集体建设用地和农用地适度规模经营,引导村民采取入股、租赁、托管等方式,促进资源变资产、农民变股东。集体经济的收入来自于“自持固定资产+入住企业基础设施配套费+小区居民物业管理费”。

在优势产业方面,目前韩婆岭村发动“两委”干部带头跑市场、谈项目,聚焦文创旅游、智慧康养等7大产业发展定位,布局1个产业环线、3个产业示范片,引进天府麓岭生态谷、天鹅湖社区农业公园等产业项目6个、投入资金约40亿元,在谈意向项目4个。

散居变“小区” 成立物业公司提升新村环境

老百姓的腰包鼓了,生活环境也越来越好。

2019年底,韩婆岭村5个安置点顺利分房入住,户均分房3套,基本实现由散居到聚居、涉农社区向城乡融合社区转变。

“我们建新居充分尊重党员群众意见,对新村安置点‘建在哪儿、如何建、谁来建’达成共识,组建集体平台公司全程负责,遴选专业公司开发修建,监事会全程把关质量。”李志勇说,有了新房后,配套服务也跟上了,村里建成了韩双路、雅白路等5条“富民路”,打造雅居乐旅游环线等乡村绿道10公里,布局居民文化活动中心、D期微菜园等文化设施4处,启动建设绿道会客厅3个,全面提升新村空间形态。

同时,党员发挥了带头模范作用,定期开展小区守护、卫生清洁、绿化认养等行动。该村还引入专业公司提供服务,实现新村清洁整治、垃圾清运、塘沟治理、文明劝导、环境美化覆盖率“五个100%”,有力提升新村环境风貌。

与此同时,韩婆岭村成立了集体经济物业公司,由村党总支副书记担任负责人,建立“院委会提议-院落议事会审议-党总支审定-物业公司执行”运行机制,以商业模式实施自我管理,每年对村规民约“模范家庭”“五星家庭”,进行物业费双倍返还激励,充分调动住户共建共治共享积极性。

返乡青年自学小龙虾养殖 带领村民走上致富路

袁国素

华西都市报-封面新闻记者 李华刚 摄影报道

7月20日清晨,泸州市叙永县马岭镇龙盘村小龙虾基地,村民王瑾扛着一筐活蹦乱跳的小龙虾笑得合不拢嘴,筐里的小龙虾是他致富的希望。

“这个时节的小龙虾很肥嫩。这里的水源很好,吃的又是原生态食物,所以养殖出来的小龙虾质量很好,肯定能卖好价钱。我的小龙虾产业能发展得这么好,还得感谢村委会的大力支持。”王瑾朴实的话语中,充满了对龙盘村村委会的感激之情。

自小外出打工 思乡情结促回乡发展

王瑾是土生土长的龙盘村人,自小家境贫寒,初中毕业后就到广东打工,做过流水线工人、在工地当过小工,每月3000多元的工资勉强养家糊口。

有一次,王瑾和朋友吃宵夜时无意中,小龙虾价格贵、销路好,于是便



王瑾回村创业建起的小龙虾基地。

萌生了回乡养殖小龙虾的想法。

说干就干,2013年王瑾返乡创业,准备用自家的60亩田来养殖小龙虾。经过市场调研和分析,他筹资20多万元,开始流转土地,整顿池塘,安装设施,投放虾苗……

自学养殖技术 村委会大力扶持发展

王瑾自学小龙虾的养殖、管理知

识。边学边干,他用多年积蓄在龙盘村建起了第一个小龙虾基地,并用了一年的时间做实验。

创业之初,困难重重,而最困难的就是资金短缺。“说实话,我确实没想到养小龙虾需要投入那么多钱,虾塘建起来后才发现资金不够。幸运的是,当时正值国家产业扶贫之际,在村委会的帮助下我向银行申请了3万元小额贷款,解了燃眉之急。”谈到创业的艰辛,王瑾感

慨万千。

有了资金的注入,小龙虾养殖场慢慢有了起色。在他的悉心管理下,养殖场第一年就开始盈利,虽然不多,但让他看到了希望。第二年,他打算继续扩大规模,于是主动联系村干部,希望村委会大力支持其产业发展。

踏实勤恳 成为全村的致富带头人

龙盘村原村支书胡世均第一次见到王瑾,便喜欢上了这个踏实勤恳的青年人,于是当机立断,召集村委会干部为他出谋划策,组织协调用地、用水、经销渠道、入户路硬化等问题。在村干部的帮助下,王瑾承包了基地附近的农田,加上自己的农田,基地扩大到80余亩。

王瑾的小龙虾基地越做越大,还带动了村民积极加入小龙虾养殖,他免费为村民提供技术指导。龙盘村为了支持小龙虾养殖业,也向上级积极争取项目,修建了排洪沟,解决了养殖户的后顾之忧。

如今,在王瑾的带动下,龙盘村村民大力发展小龙虾养殖,共同撑起了村里的产业振兴,走上了致富之路。