



聚焦成都实施幸福美好生活十大工程

成都落实居民收入水平提升工程

强化稳就业措施,为中低收入者“兜底”

华西都市报-封面新闻
记者 杨晨 实习生 杨芮雯 杨希典

今年,成都市提出幸福美好生活十大工程,为“幸福征程”绘出路线图,覆盖居民收入、生活成本竞争力、公共服务、城市通勤等与群众、企业息息相关的十大领域,顺应了人们对幸福美好生活的期待新向往。4月13日,“幸福美好生活十大工程专题采访第三场”召开,成都市民政局、市人社局以及市金融局等相关负责人对关于居民收入水平提升工程的工作推进情况进行了介绍。

强化稳就业措施 一季度城镇新增就业6万人

今年一季度,为了强化稳就业措施,提高工资性收入,成都市围绕就业岗位供给、工资待遇水平提升、职业技能提升以及就业帮扶这四个方面进行着力。

围绕工资待遇水平提升,成都开展全市集体协商“集中要约月”活动,重点聚焦快递物流、家政、房产中介等新业态企业,在工资福利、安全卫生等方面进行协商。一季度,全市共发出《集体

协商要约书》4575份,签订集体合同或专项集体合同7366份,覆盖企业3340家,覆盖职工32.2万人。

据悉,一季度,成都市城镇新增就业6万人,发放稳岗补贴1万户,金额14.2亿元,惠及职工50万人。

为了引培壮大中小微企业,提高经营性收入,成都市还落实降成本政策,按照国家关于降低社保费率相关政策规定,成都市企业职工基本养老保险费率由19%降至16%,失业保险费率由2%降至1%;工伤保险费率在现行基准费率和浮动费率政策规定基础上下调50%。进一步加大各项税收优惠政策落地实施。1月,全市预缴申报2020年第四季度企业所得税,落实西部大开发税收优惠86.76亿元,惠及纳税人1472户;落实高新技术企业税收优惠15.75亿元,惠及纳税人555户。

此外,在着重完善住房保障体系方面,成都一季度发放租赁补贴2100户共305万元,启动2000套人才公寓及产业园区配套住房租售前期准备工作,受理2712人才安居资格预申请。成都市住建局住房保障处相关负责人表示,今年,成都将持续推进完善住房保障体系,切实解决好大城市住房问题。



今年一季度,成都全市城镇新增就业6万人,发放稳岗补贴1万户,金额14.2亿元,惠及职工50万人。



同时,深入实施商品房配建人才公寓建设模式,进一步增加人才公寓供应点位,灵活供应时序,2021年计划新建人才公寓和产业园区配套住房2万套。

为中低收入者“兜底” 健全多层次的保障体系

成都市民政局相关负责人在会上表示,成都将持续增强兜底功能,不断适应困难群众多元化救助需求的新常态。

其中,综合考虑上年度居民人均可支配收入、最低工资标准、居民消费价格指数以及低保家庭基本生活消费支出监测数据等指标,成都将于年内适时提出调整最低生活保障标准的建议。

2020年7月1日起,成都市辖区最低生活保障标准统一提高到家庭月人均收入850元;其他县(市)最低生活保障标准统一提高到家庭月人均收入800元,涨幅达到21.4%;比“十二五”末分别增长54.5%、77.8%;2020年城市低保:18255户,22233人;人均补差729.82元;农村低保:48628户,76769人,人均补差564.89元;城乡特困人员基本生活标准是不低于当地城乡低保标准的1.3倍。全市城乡特困人员3.3万人,其中集中供养特困人员为13827人,有意愿且符合条件的集中供养率达到100%。

同时,成都市建立了成都市社会救助和保障标准与物价上涨挂钩联动机制,确保低收入人群的基本生活不因物价上涨而受影响。

此外,成都将因突发性、临时性原因造成基本生活出现困难的临时救助政策向服务人口延伸。对因各种突发原因等,导致基本生活暂时出现严重困难、需要立即采取救助措施的家庭或个人,此类对象也适用临时救助中的“社区快速救助”紧急程序,应在72小时内办结;可采取先行现金救助的方式,紧急情况解除后再补齐审核审批手续。

全力推进城市更新和老旧小区改造提升工程

成都已启动50个老旧小区有机更新

华西都市报-封面新闻记者 朱珠

近日,成都市实施幸福美好生活十大工程动员大会召开后,坚持“人民城市人民建、人民城市为人民”理念,成都已经全力推进城市更新和老旧小区改造提升工程,不断满足市民对幸福美好生活的期待和向往。

“目前我们已经启动了50个老旧小区有机更新,实施棚户区改造3687户、城中村改造1800户,完成313个老旧小区分类改造提升。”4月12日,成都市住建局副局长王建新在受访时透露,目前成都正在加快建设天府锦城、一环路市井生活圈等示范工程,打造一批老旧小区改造示范项目,大力推进安全隐患、雨污分流、管网病害治理等基础工程,加快推进既有住宅增设电梯,持续健全老旧小区发展治理体系。

成都城市更新全面提速 推进既有住宅增设电梯300台

据了解,成都启动城市更新和老旧小区改造提升工程以来,天府锦城“八街九坊十景”和街巷游线体系、一环路市井生活圈等城市有机更新示范工程建设成效显著,天府锦城华兴街、大学路等高品质场景相继呈现;一环路沿线建筑风貌提升和卷闸门拆除工作全面完成,面街、故奈潮玩街区等特色项目陆续呈现,成功举办了一环路市井生活圈开街暨春节系列活动,向市民初步展现“有历史内涵、有商业氛围、有生活气息、有文化故事”的市井生活场景。成都市计划启动50个老旧小区有机更新,目前已实际启动22个片区,统筹推进基础设施补短板、公服设施建设及产



金牛区抚琴街道金沙巷12号改造后与改造前对比。

业业态、环境品质综合提升,实施棚户区改造730户、城中村改造353户,按计划推进。

目前,成都全面启动313个老旧小区的分类改造工作,其中,基本类老旧小区改造项目237个、完善类和提升类

老旧小区改造项目76个,共惠及居民35175户。截至目前,老旧小区民意调查征集、宣传动员、点位定点、自治组织建设等前期工作已全面完成,推进既有住宅增设电梯300台。

成都还全面启动社区党群服务中

心亲民化改造和社区微更新项目建设,召开信托制物业管理服务研讨暨现场推进会,确定首批63个信托制物业管理服务试点小区,持续推进天府市民云建设暨“社智在线”推广应用,不断优化提升社区服务水平。

探索创新举措 将打造一批老旧小区改造示范项目

以《成都市城市有机更新实施办法》为统领,成都正在加快出台《关于进一步推进“中优”区域城市有机更新用地支持措施》,持续完善规划、土地、财税等系列支撑政策,共同构建“1+N”政策体系,全力筑牢城市有机更新新体制机制。

据相关负责人介绍,除了天府锦城、一环路市井生活圈等项目,成都还初步确定了铁路总部片区等10多个有机更新示范工程,探索“投资、建设、运营”一体化模式,全力推动老旧城区成片连片更新,全力打造城市有机更新示范工程。

“今年我们每个区(市)县都会实施1-2个老旧小区改造示范项目建设,目前已经初步确定了26个老旧小区改造示范项目点位,通过在成片更新改造、电梯加装、社会资金参与等方面开展试点示范,推进老旧小区改造取得创新和突破。”相关负责人表示。

此外,在创新举措上,成都还率先启动一批兜底性、基础性任务,开展城乡D级危房及老旧小区安全隐患、雨污分流、管网病害等排查整治,目前已基本完成了摸底排查工作,建立了专项治理台账及实施计划,全力推进解民忧、顺民意、得民心的民生实事。