



四川省住建厅一级巡视员邱建： 建高品质生活宜居地 推进高品质“宜居城市”“宜居乡村”建设

华西都市报·封面新闻
记者 谢燃岸 雷远东
摄影报道



邱建在第十一届C21论坛上发表主题演讲。

新中心
新高地
新生活

第十一届C21论坛
特别报道

建设具有全国影响力的重要经济中心、科技创新中心、改革开放新高地、高品质生活宜居地，“两中心两地”，这是成渝地区双城经济圈建设的目标定位。

高品质生活宜居地的内涵是什么？建设高品质生活宜居地应该聚焦哪些方面？如何推动高品质生活宜居地的建设？

3月18日，在第十一届C21论坛的主题演讲环节，四川省住房和城乡建设厅一级巡视员邱建分享了他关于“落实新发展理念建设高品质生活宜居地”的思考。

“高品质生活宜居地的内涵特征，我认为主要应包含绿色安全、富足乐业、宜学善养、和谐包容四个方面。”邱建说。

对四川来说，未来几年是城乡建设转型发展的关键期。在邱建看来，要建设高品质生活宜居地，应该大力支持成都建设公园城市示范区，率先建成高品质生活宜居地；推动各地因地制宜、统筹推进高品质“宜居城市”“宜居乡村”建设。

除此以外，还应同时加强川渝合作，搭建成渝地区高品质生活宜居地共建共治协商平台，整合资源、协调推进，共同研究和推动高品质生活宜居地建设各项任务。

建高品质生活宜居地 补齐四川城镇化发展短板

将目光聚焦到四川，四川城镇化的发展情况如何？又如何应对建设高品质生活宜居地的要求？

“十三五”时期，四川住建事业迈上了新台阶，新型城镇化建设成效显著。四大城市群竞相发展，成都国家中心城市加快建设，区域中心城市不断培育壮大，新增了宜宾、自贡、达州3个百万人口大城市，初步形成以城市群为主体形态，由1个特大城市、6个大城市、8个中等城市、138个小城市和1978个小城镇构成的城镇体系。城市建成区面积达4488平方公里，较2015年（下同）增长24%。

“2020年我省城镇化率达55%，步入城镇化较快发展的中后期，城市发展进入存量更新的重要时期，由大规模增量建设转为存量提质改造和增量结构调整并重。”邱建说。

应该注意的是，四川城镇化

建设取得长足的发展进步，但距建设高品质生活宜居地的要求还有很长的路要走。

“对标国家重点战略区域，我省总体经济实力还不强，协调发展格局尚未形成，虽然经济总量已位居全国前列，但人均排位相对靠后。”除此以外，区域发展不平衡、人居环境质量不高、城市安全保障还需健全，这也是需要面对的问题。

“比如，公共服务设施建设水平和标准参差不齐，部分城市盲目追求城市规模，职住不平衡问题加剧，一些城市安全通道、避难场所、应急水源等设施还有短板。”邱建举例说。

他认为，高品质生活宜居地建设正是破解这些问题的战略方向和实施路径。

四大内涵特征 高品质生活宜居地建设 聚焦八个方面

高品质生活宜居地，毫无疑问，关乎人们对美好生活的期待和想象。

但是什么是高品质生活宜居地，它的内涵特征是什么？

“这个问题国内外还没有系统的研究、统一的认识。在我看来，高品质生活宜居地的内涵特征主要应包含绿色安全、富足乐业、宜学善养、和谐包容四个方面。”邱建说，进一步理解就是，绿色安全源于让人民群众享有更绿色的环境、更安全的保障；富足乐业源于让人民群众享有更稳定的工作、更满意的收入；宜学善养源于让人民群众享有更便捷安逸的生活环境；和谐包容源于满足人民群众更高层次的精神需求。

围绕这四大内涵特征，邱建认为，高品质生活宜居地建设应

邱建认为，高品质生活宜居地建设应聚焦八个方面，包括打造舒适宜人的生态环境，建立健全城市安全保障，构建现代绿色产业体系，保障充分的社会就业，提供高水平的公共服务，提高居住环境质量，营造和谐包容的文化特质以及构建城乡基层社会治理新格局。

聚焦八个方面，包括打造舒适宜人的生态环境，建立健全城市安全保障，构建现代绿色产业体系，保障充分的社会就业，提供高水平的公共服务，提高居住环境质量，营造和谐包容的文化特质以及构建城乡基层社会治理新格局。

在备受市民关注的居住环境质量上，邱建表示高品质的住房供应保障和住房条件既是“宜居”的重要前提，也是承载城市发展、增强民生福祉的基础性要素。具体来说，要完善住房保障体系，保持房地产市场平稳健康发展，提高住房建设品质，积极推进城镇老旧小区改造；以做大做强中心镇为契机，结合“美丽四川、宜居乡村”建设，全面提升乡村宜居品质。打造“看得见山、望得见水、记得住乡愁”的乡村风貌特色。

搭建成渝地区 共建共治协商平台 推进高品质宜居城市 宜居乡村建设

事实上，推动高品质生活宜居地建设，四川早已行动起来。

为落实现代城乡统筹建设战略，四川省委省政府作出了制定“1个决定、4个实施意见和7个专项行动计划”的工作部署，其中，由四川省发改委、省住建厅和省文旅厅牵头制定的《关于建设高品质生活宜居地的实施意见》已完成征求意见稿。《实施意见》提出了建设舒适便捷的美丽家园、繁荣安逸的殷实家园、优质共享的幸福家园、开放包容的文明家园4个方面的主要任务。

邱建介绍，目前四川省住建厅联合研究机构、高等院校、专家学者正在开展相关研究工作，包括对部分市（州）建设情况进行实地调研，配合省政协、省决咨委完成高品质宜居地建设课题研究工作，组织省直相关部门初步编制了《城市生活宜居指数研究报告》，与重庆市住建委也签署了《住房公积金一体化发展合作备忘录》《深化建筑业协调发展战略合作协议》。

未来几年，是四川城乡建设转型发展的关键期。四川又将如何推进？

“要大力支持成都建设公园城市示范区，率先建成高品质生活宜居地；推动各地因地制宜、统筹推进高品质‘宜居城市’‘宜居乡村’建设。同时加强川渝合作，搭建成渝地区高品质生活宜居地共建共治协商平台，整合资源、协调推进，共同研究和推动高品质生活宜居地建设各项任务。”邱建建议。