

2018十大“封面人物”25日揭晓 网友：期待那些振奋人心的身影



刚结束的“感动中国”2018年度人物颁奖典礼上，排雷战士、英雄机长、扶贫干部等十个伟大的平凡人，用撼人心扉的经历讲述时代精神。几天后，一个专属于年轻人的颁奖典礼，十名青年榜样，将用他们的追梦故事，为8亿网友标注新时代的价值坐标。

回望2018年，有哪些年轻的面孔曾经让我们凝视？有哪些奔跑的身影让我们仰望？

来自网友的声音告诉我们，可以去脱贫攻坚一线，在创新创业的时代大厦，在改革的最前沿寻找答案。

1月1日，封面新闻发起的“新青年上封面”封面人物大型公益评选活动，面向全网8亿网友，在文化、公益、科学、艺术、体育、商业等多个领域中，寻找具有开拓、创新、实干精神的行业领军青年人物。

网络推荐渠道开启以来，接近两万名网友热情推荐。2月25日，十大“封面人物”即将在深圳揭晓，抓紧最后的点赞机会，网友们加大马力，为心中的新青年点赞。

从扎根基层的村干部，到在国际竞



网友热荐《中国诗词大会》冠军陈更。(图中中青报)

技场上为国争光的运动健儿；从大国工程背后的建设者，到靠自身才华征服全网网友的“网红”们，上百个“被点名”的优秀青年，用他们的奋斗经历，定义着新时代新青年。

网友推荐之后，我们将邀请专家评审进行最终审定，并从中选出具有时代代表性和影响力的新青年授予“封面人物”称号。

榜单揭晓倒计时，网友们有些迫不及待。网友“羽萍发发”连续三次留言支持才女陈更。“诗词大会我每一期都看，

一直很喜欢她，前不久《中国诗词大会》第四季最后一场对决，她真的惊艳到我了，她浑身都散发着‘优秀’两个字，必须支持她。”

除了实名支持外，不少网友则是怀着期待的心情，等待榜单的出炉。“相信这样的评选，将是一个窗口，让我们认识更多的优秀青年。”网友“璨里个璨”说。

颁奖典礼当天，封面新闻将全程进行直播，你可以和心中的新青年近距离对话，听他们讲述自己的追梦故事。

华西都市报-封面新闻记者 吴冰清

推荐方式

欢迎您通过封面新闻App的爆料平台，推荐你心目中能够代表中国力量的新青年；与此同时，也可以在封面新闻的微博、微信等平台的相关稿件下方留言，向活动组委会推荐候选人。

评选标准

- ① 年轻：14-40周岁
- ② 正能量：热爱祖国、热爱人民、热爱社会主义
- ③ 责任感：遵纪守法，品德高尚，甘于奉献
- ④ 创新力：勤于学习，善于创造
- ⑤ 引领风潮：在本职岗位上取得突出成绩，具有良好的社会影响



今年启动“成都工匠”评选 到2022年，成都要评出10000名

华西都市报(记者 赖芳杰 实习生 邱静静)成都工匠，来自产业一线，是城市崛起的力量。从今年开始，成都市启动“成都工匠”评选，到2022年，将培育评选成都市级工匠3000名、区(市)县级工匠7000名。2月20日，成都市总工会召开新闻发布会，解读相关评选细则。

评选“成都工匠” 聚焦现代化产业一线工人

“‘成都工匠’，主要是指在成都重点发展的五大先进制造业和五大新兴服务业中，具有工艺专长、掌握高超技能，技艺精湛、精益求精，严谨细致、专业敬业，长期坚守在生产服务一线岗位，并在本领域、行业内具有较高公认度和示范引领作用的产业工人代表。”成都市总工会副主席黄龙蓉解读，评选对象面向本市所有职工(含农民工)，重点聚焦现代化开放型产业体系中的一线工人，不受年龄、学历、资历和身份等限制。今年，成都市将按照计划，评选命名首批500名“成都工匠”。预计在2

月28日前完成申报推荐和资格审核环节，3月份集中组织专家评审，4月上旬进行社会公示。今年“五一”国际劳动节前夕，以市委、市政府名义命名首批“成都工匠”。

激励实施办法 将给予一次性奖励2万元

据了解，评选命名的“成都工匠”将由市委、市政府颁发荣誉证书，并给予一次性奖励2万元。

对海外来蓉工作的高层次工匠领军人才，按规定享受相关专家待遇；对符合“蓉城人才绿卡”条件的“成都工匠”，可按照有关程序优先发放；“成都

工匠”享受市政府关于技能人才有关优惠政策；对符合条件的“成都工匠”在蓉可不受学历限制申请政府配套租赁住房；职业年收入50万元以上的“成都工匠”，按贡献给予不超过其年度个人收入5%的奖励。鼓励和支持“成都工匠”参加“成都市有突出贡献的优秀专家”申报评选。“成都工匠”当选为“四川工匠”“天府工匠”“大国工匠”或在国家级、世界级技能大赛获得前三名的，由市委、市政府给予专项奖励。

同时，各级党委政府和工会组织将每年对工匠人才开展走访慰问活动，设立工匠等技能领军人才服务窗口，调动社会资源为工匠人才提供特殊医疗保险、疗养等各类社会礼遇服务。



探访成都不动产登记城东办证点：

“六城区业务”+“智慧型”+“人性化” 便民利民服务升级 满足多样化需求



“不动产登记哪里办证快？”
“来城东办证点吧，不拥挤，很快就办好了，而且环境特别好。”

位于成都市锦江区汇泉北路323号的成都市不动产登记城东办证点，于2018年12月24日正式启用，是成都市“2018年十大民生实事”项目之一，同时也是成都市不动产登记、房屋交易和税务“多点布局、全城通办”的重点项目。

它与后子门办证点、城南办证点、浣花北路办证点、建设北路办证点，共同组成成都市六城区5个办证点，市民可按需就近办理不动产登记事项。

虽然正式启用不到两个月，这里却已经拥有了诸多标签，“业务类型最全”“硬件设施最温馨”“排队时间最短”“最智慧”“人性化”等等。

这个新启用的办证点，是如何做到“智慧化”和“便利化”的呢？2019年2月20日，华西都市报、封面新闻记者进行了实地探访。

关键词：业务 可办业务类型最全 办理范围涵盖五城区及高新区

城东办证点总建筑面积7000平方米，设置服务窗口81个，设计日均办件量1200件，日均接待能力3000人次。进门的第一感觉，是“宽敞”和“明亮”。

“不动产统一登记前，房屋所有权办证点位只有后子门和城南办证点，点位集中、容易拥堵。”成都市不动产登记中心相关负责人告诉记者，为解决这一问题，经过多次科学研判，成都市确立了“多点布局、全城通办”的工作方向，先后增设了建设北路办证点和浣花北路办证点，并于去年年末正式启用城东办证点。

虽然名字叫“城东办证点”，事实上，这里可以办理成都市中心五城区及高新区范围内的不动产登记业务，

而不仅限于“城东”。

记者在城东办证点里走了一圈，发现办证窗口分布在一楼到三楼。一楼共设置了25个窗口，1-6号为交易、登记综合业务受理窗口，主要是负责受理二手房交易、夫妻财产约定、离婚财产分割、赠与、互换、房改房购买、政策性住房退房等业务。其余还有税务窗口、档案查询窗口、权籍调查窗口、EMS邮寄受理窗口等。

二楼主要受理对私业务，26-35号为登记受理窗口，主要受理变更、继承、补换证等非交易类业务、已网签备案的商品房购买、抵押和预告登记业务。其余有缴费、缴税窗口、登簿领证窗口等；三楼主要受理对公业务、土地业务、办理集体件、投诉、公检法的查封、遗留问题处理、非公证继承等业务。

“在5个办证点中，城东办证点可以办理的业务类型最全，其中，国有建设用地使用权登记、不动产登记遗留问题处理业务仅在城东办证点办理。”该负责人说。

关键词：智慧 “三四五”服务 构建智慧不动产登记系统

“成都市不动产一码通智能排队系统”“个人住房信息自助查询机”“不动产登记信息自助查询”“自助缴费机”……立在墙边的一台台机器映照着办证服务的智能化和便利化。

“速度很快，真的一点都不挤。”从成都市青羊区过来办证的市民李乐瑶说，她选择直接在机器上自助打印登记证明。

以信息化集成为抓手，提供高效率的智慧型服务，这是城东办证点的特色。成都市不动产登记中心相关负责人的介绍，办证点走的是“互联网+不动产登记”及智能化服务路线。

构建智慧不动产登记系统，这里配置有一码通排队系统、LED公告屏、自助查询、自助排号、自助缴费、自助打印证明等设施，办事市民可根据自身情况自主选择服务方式。

“比如一码通排队系统，申请人仅需取一次号，通过扫描号签上的二维

码就可办理后续环节，完成登记业务。”该负责人说。他将目前城东办证点的服务方式概括为“三四五”服务。三种申请方式：网上预约申请，市民现场申请和委托他人代为申请；四种缴费方式：现金缴费、自助设备刷卡缴费、微信缴费和支付宝缴费；五种领证方式包括现场领取、登记证明自助打印、委托他人代领、EMS邮寄到家，针对不能到场领证的老年人等特殊群体还可以送证上门，真正做到更加方便、快捷。

关键词：贴心 配置母婴室、书架架 为75岁以上老人提供上门服务

“下次朋友要办不动产登记，我强烈推荐这里，环境真的太好了，很舒服。”来办证的市民张云非抱着孩子刚从母婴室出来，丈夫坐在休息区里等她。

二楼的办证大厅里，很是温暖。“我们以群众满意为目标，提供人性化温馨式服务。”记者了解到，城东办证点按照“全国百佳不动产登记示范窗口”创建标准设计，从人性化角度出发，优化了大厅布局，设置了休息区、母婴室、配备饮水机、书架架等，还提供免费wifi服务，让办事群众在办理不动产登记业务的同时，可享受温暖贴心的优质服务。

除了硬件设施上的“贴心”，还有不少特色人文服务。比如，为老弱病残孕群体提供绿色通道服务，为已购飞机票、火车票的外地群众提供快捷办件服务。75岁以上的老年人、残疾人、生病住院无法到场的特殊群体，城东办证点可提供上门服务。同时，登记受理、领证等部分业务还提供免费夜间和周六延时服务，夜间延时1小时(12点-13点)，周六全天服务(9点-17点)。

据悉，下一步成都市不动产登记中心将按照成都市委、市政府优化营商环境、高效优质服务企业群众的相关要求，继续深化“放管服”改革，持续推进减证便民、提速增效，不断增强办事群众和企业的获得感、获得感。

成都市不动产登记中心 关于在城东办证点 新增业务办理类型的通告

为进一步方便群众办理不动产登记，经研究，决定从2019年2月25日起，成都市不动产登记城东办证点新增办理赠与、互换、房改房购买、政策性住房退房四项业务。现将有关事项通告如下。

- 一、城东办证点地址
锦江区汇泉北路323号。
- 二、城东办证点新增业务后的办理类型
(一)国有建设用地使用权登记。
(二)国有建设用地使用权及房屋所有权首次登记。
(三)存量房买卖、继承(受赠)、夫妻财产约定、离婚分割、赠与、互换、房改房购买、政策性住房退房等转移登记。
(四)权利人姓名或名称、身份证明类型或号码等信息变更、地址变更，共有性质变更等变更登记。
(五)商品房分户登记(已办理预告登记的)。
(六)房屋所有权注销、国有建设用地使用权及房屋所有权注销等注销登记。
(七)抵押权登记(在建建筑物抵押权登记除外)。
(八)预购商品房预告登记、预购商品房抵押预告登记。
(九)查封登记。包括查封(含预查封、轮候查封)、解除查封及其他法律和司法解释规定的协助执行事项。
(十)其他登记。包括更正登记、异议登记、不动产权证书和不动产登记证明的补证、换证。
(十一)不动产登记遗留问题处理。
- 三、申请办理方式
(一)现场申请。办事群众或企业可前往城东办证点现场申请办理各项可办理的登记业务。

(二)网上预约。办事群众或企业可通过登录成都市不动产登记网上办事大厅网站(www.cdtrerc.com)或关注“成都市不动产登记”微信公众号进入“预约办理”版块，选择“城东办证点”，进行在线预约申请。

四、承诺办理时限
(一)未公证的继承、受赠等较为复杂的不动产登记的承诺办理时限为30个工作日。

(二)国有建设用地使用权登记，国有建设用地使用权及房屋所有权的首次登记、变更登记、转移登记、注销登记、更正登记、预购商品房预告登记、预购商品房抵押预告登记的承诺办理时限为5个工作日。

(三)房屋等建(构)筑物抵押权首次登记、变更登记、转移登记的承诺办理时限为2个工作日，注销登记为1个工作日。

(四)不动产查封登记、异议登记即时办理。

五、服务时间
星期一至星期六9:00-17:00(法定节假日除外)。

六、服务点位
目前，六城区范围内不动产登记办证点共有5个，分别是：

- (一)城东办证点：锦江区汇泉北路323号
- (二)后子门办证点：青羊区西华门街32号
- (三)城南办证点：高新区锦城大道999号
- (四)建设北路办证点：成华区建设北路66号
- (五)浣花北路办证点：青羊区浣花北路8号

以上事项，特此通告。咨询电话：028-86245281, 028-62370760。
成都市不动产登记中心
2019年2月12日



下载封面新闻App
浏览最新新闻资讯