



小区外墙砖脱落再伤人 悬顶之患 何时根除

不是新问题

业主称,小区2014年交的房子,2016年便出现外墙砖脱落,2017年则发生了掉落伤人的事情。至今,仍有楼栋墙面存在不同程度的空鼓和翘皮。

仍用老办法

“从2016年开始,物业就在发布施工公告,但每次都是掉一处补一处。”业主指出,该小区多幢楼体外墙,都有过深浅不一修补的痕迹。

华西都市报·封面新闻记者 韩雨霁 杨力 摄影报道



扫二维码
看本文视频



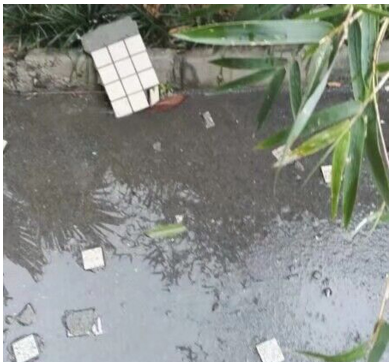
小区外墙砖脱落砸伤业主。

飞来之祸 送娃途中被砸伤住院

“外墙砖脱落,31栋有老人出事了。”3日下午2点,正在上班的毛先生看到小区洛森堡·映山业主群里的一则消息,说是有老人被脱落的外墙砖砸伤了。再仔细看图片,发现受伤老人正是自己56岁的岳母。

当天下午,岳母准备带外孙去医院打疫苗,没想到刚下楼就被脱落的外墙砖砸中。“目击者说,外墙砖是从30幢楼掉下的,当时岳母把孩子护在身下,孩子才安然无事,但岳母被砸伤住院了。”毛先生说。

“事发后,物业将她送往医院治疗。”他说,医生初步检查为外伤,是否颅内出血还需观察。谈及此,毛先生既生气又后怕,“小区内发生外墙砖脱落已不是一两起了,害得大家走在路



业主所拍到的此前脱落的墙砖。

上都担惊受怕。”他说,从出事地点来看,岳母已尽量挨着道路外侧在走,没想到还是遭遇了天降横祸。

悬顶之患 外墙砖问题持续近3年

气愤的不只是毛先生一家。一提到小区外墙砖脱落,不少业主甚为不满。“我们小区是2014年交的房子,没过几年,很多楼栋都出现过外墙砖脱落。”小区业主吕女士说,去年就有一名业主被砸到了。

因外墙砖脱落而存在极大安全隐患,业主们也就此多次向物业反映。“从2016年开始,物业就在发布施工公告,但每次都是掉一处补一处,根本没有彻底解决问题。”

4日下午6时许,记者来到该小

区。在业主指引下,可以看到,前一天脱落的外墙砖已被补起。除了此处外,该小区多幢楼体外墙,都有过深浅不一修补的痕迹。有眼尖的业主,还发现小区29幢、30幢等墙体,仍有不同程度的空鼓和翘皮。

“我们常在小区微信群交流。”业主朱女士说,有关外墙砖脱落问题,这两天就有多达千余条讨论,“我们建议开发商——成都旭和房地产开发有限公司,把外墙铲掉重做,彻底解决掉落问题。”

物业回应 一直在与开发商沟通解决

随后,记者跟随业主走进小区物业中心。有物业工作人员称,在2016年左右,就发现有外墙砖脱落情况。为了保障业主安全,物业派了专人巡逻,一旦发现外墙空鼓、脱落情况,会及时联系开发商安排人员进行修补。

该工作人员说,为了解决外墙砖脱落问题,物业方也一直在与开发商沟通。“根据其他小区经验,彻底解决的方法还是要把外墙砖全部铲下,再重做。”

此外,也有业主质疑,外墙砖脱落问题,在质保期内就没得到彻底的解决,“这么多年过去,难道是想动用公共维修基金处理吗?”针对该质疑,5日下午,根据物业提供的电话,记者多次拨打该小区开发商相关人员电话,但截至发稿也未能取得联系。

该小区悬顶之因该如何解决,业主又该如何维权?华西都市报、封面新闻将持续予以关注。

扎根高原30年的基层普法者 阿坝县政法委陈德明 荣膺 CCTV2018年度十大法治人物

“你策马而来,从红墙古刹到远牧帐篷,你用脚步印下法治的文明!每一种信仰都以法为规,每一位公民都守而成律。湛蓝天下,你播种了高原吉祥的花季!”这是4日晚间播出的“CCTV2018年度法治人物颁奖礼”上,对于四川省阿坝藏族羌族自治州阿坝县政法委副书记陈德明的颁奖词,他是今年四川省获此项殊荣的唯一一人。

阿坝县,地处青藏高原东南缘,位于川甘青三省交汇处。1988年,陈德明被分配到阿坝县一法院当一名书记员;1990年,他调往阿坝县政法委工作,一干就是28年。工作的近30年间,怀着对法治的信仰,陈德明妥善处理了20多起规模性群体事件,让这里成为一条



陈德明

“平安走廊”。

工作近30年来,他见证了当地民众的可喜变化。“上世纪八九十年代,大家的法治意识很淡薄,这么多年的政法工作干下来,老百姓学会了用法律来保护自己的权益,遇到问题问题懂得了如何通过合法途径解决。”陈德明说。

多年来,身边的同事换了一批又一批,同事们对他的称呼从小陈变成了老陈,但陈德明凭着对政法工作的热爱,选择了在阿坝县扎根。由于经常下基层,陈德明和家人一起的时间少之又少。“我心里还是对家人有愧疚的,这么多年来,不说全部是五加二、白加黑的工作模式,至少说自己没有过一个完整的周末,国家的公休假期也很少和家人

聚在一起。”

今年52岁的陈德明,现任阿坝县委政法委副书记。在藏区政法战线工作30年,期间28年在县委政法委工作,先后20余次被省州县评为优秀共产党员、优秀政法干警、普法先进个人等,多次被记功嘉奖。

陈德明说:“能够获得全国法治人物,这是我人生中的最高荣誉,确实非常荣幸、非常激动。”他表示,获此殊荣,不仅是一种荣誉,更是一种责任,不仅是一种肯定,更是一种鞭策。自己将把荣誉作为新的起点,作为倍加珍惜、倍加努力的精神动力和支柱,努力做好本职工作。”

华西都市报·封面新闻见习记者 钟晓璐

成都梅菊正芬芳 周末近郊游地图来了



成都银杏纷飞时,梅菊正芬芳。

的新津永商镇的花舞人间景区,就有色彩缤纷的菊花,为大地增添一抹亮色,再度成为周末近郊游的“打卡地”。

红的、黄的、粉的、白的……当前,各种颜色的菊花,已经漫山绽放,盛景空前。当然,除了大片菊花外,这里还有网红粉黛花海、百合花、以及枫叶林

等景观,流连芬芳花海与川西林盘之间,让你拍不停。

除此之外,位于成都金堂的玉皇山景区,同样是金菊漫山。据了解,这里的可是上千亩的菊花山林,观赏菊达到数百种。穿梭健身步道,登高望远,闻香洗肺,说不定还能遇上身穿汉服的亮

丽身影。在这里,除了观赏菊花外,大伙儿还能买到菊花茶等制品。

观梅 近郊、城区梅花地图来了

梅花遇上川派盆景,会发生怎样的反应?对此,记者打探到成都近郊、城区的重点重点单位,在中层以上干部开展廉政提醒谈话,进一步增强党员干部廉洁自律意识。谈话内容围绕中层干部履职情况、落实党风廉政建设责任制情况、落实中央八项规定精神情况等方面,突出重点,传导压力,对谈话发现的违纪苗头进行廉政提醒。今年以来,15个派驻纪检监察组已开展廉政谈话160余人次。

据该梅园的主人饶女士介绍,该园是中国梅花腊梅协会四川分会的成员,同时也是四川省农科院腊梅品种采集园,拥有近百个腊梅品种。当下正是腊梅的早花开放,此处近百亩的梅花园,腊梅品种多达数十种,“最近来玩的市民,平均每天都能达到上千人,周围还能户外烧烤、品茗休闲……”

如果不想出城去,你还可以在人民公园、望江楼公园、塔子山公园等地,带上家人赏花、喝茶、摆龙门阵,也将是一番惬意的体验。

华西都市报·封面新闻记者 杨力

今日
限行 4 9
明日限行 5 0

知冷暖

成都市区天气情况

今日
5-10℃
阴天有阵雨
偏北风1-3级

明日
3-7℃
阴天有小雨
偏北风1-3级

省内主要城市今明两日天气

马尔康	晴	-5-10℃	晴	-6-12℃
康定	多云	-4-5℃	晴	-5-5℃
西昌	晴	7-19℃	晴	8-20℃
攀枝花	晴	9-23℃	晴	11-23℃
广元	多云转小雨	2-8℃	小雨	1-5℃
绵阳	晴转小雨	4-11℃	小雨	4-7℃
遂宁	小雨	5-9℃	小雨	4-7℃
德阳	晴转小雨	3-10℃	小雨	2-6℃
雅安	阴转小雨	4-9℃	小雨	3-6℃
乐山	多云转小雨	5-10℃	小雨	4-8℃
眉山	晴转小雨	5-10℃	阴转小雨	4-8℃
资阳	多云转小雨	5-10℃	小雨	4-8℃
内江	阴转小雨	5-10℃	小雨	4-8℃
自贡	阴转小雨	6-10℃	小雨	5-8℃
宜宾	小雨	5-9℃	小雨	4-8℃
泸州	小雨	6-11℃	小雨	5-8℃
南充	小雨	5-9℃	小雨	4-7℃
广安	小雨	6-9℃	小雨	5-8℃
巴中	小雨	4-9℃	小雨	2-6℃
达州	小雨	4-9℃	小雨	4-7℃

吴冰清

同呼吸

5日空气质量

成都(15时)

AQI指数 38 空气质量 优

优: 遂宁、德阳、绵阳、马尔康、西昌、康定、攀枝花、巴中、南充、内江、泸州、广安
良: 达州、自贡、广元、眉山、资阳
轻度污染: 宜宾、乐山、雅安

6日空气质量预报

成都主城区

AQI指数 48—78

空气质量等级 优或良

全省区域

盆地大部城市为优或良;
攀西地区和川西北大部城市为优或良。
全省首要污染物以PM10为主
杜江茜(数据来源:各地环保部门官方网站)

体彩

中国体育彩票12月5日开奖结果

超级大乐透第18143期全国销售209812542元。开奖号码:04 07 20 22 33 01 02,一等奖基本0注,追加0注。二等奖基本34注,单注奖金311374元,追加12注,单注奖金186824元。三等奖基本441注,单注奖金9612元,追加130注,单注奖金5767元。6875246343.44元奖金滚入下期奖池。

排列3第18332期全国销售15476692元。开奖号码:965。直选全国中奖4998(四川338)注,单注奖金1040元;组选6全国中奖11541(四川1121)注,单注奖金173元。7967008.55元奖金滚入下期奖池。

排列5第18332期全国销售10578166元。开奖号码:96546。一等奖34注,单注奖金10万元。233812624.22元奖金滚入下期奖池。

足球胜负第18162期全国销售28891834元。开奖号码:33300133333303,一等奖全国中奖544(四川25)注,二等奖全国中奖980(四川439)注。

胜平负任选9场第18162期全国销售22023950元。开奖号码:33300133333303,全国中奖41871(四川2273)注。

足球6场半全场胜平负第18167期全国销售79068元。开奖号码:333313003333,全国中奖8(四川0)注。

足球4场进球第18172期全国销售930918元。开奖号码:21313112,全国中奖17(四川2)注。

以上奖期兑奖截止日为2019年2月3日。以开奖现场公证后的结果为准。



畅游艺术世界 快来“好戏连台”

12月8日晚,成都东郊记忆·聚空间将举办《青凤》周桃桃古筝专场音乐会;
12月9日晚,内蒙古青年合唱团将在锦城艺术宫演出《美丽的草原我的家》;
12月15日下午,英国亲子互动剧《吉诺的魔法世界》将在成都少城剧场演出;
12月17日至18日晚,北京舞蹈学院将在锦城艺术宫演出原创民族舞剧《尘埃落定》;
12月19日晚,《北欧之光》芬兰钢琴四重奏音乐会将在成都特伦苏音乐厅奏响;
12月21日,成都新星(中国)音乐工厂将举办《“华音律风”国风音乐汇》;
12月22日,成都卡卡剧场将连演三场合家欢音乐剧《卖火柴的小女孩》。

成华区:审查调查全过程制度约束

华西都市报讯(记者 陈静)12月5日记者获悉,成都市成华区严格遵循纪委审查、监委调查权限职责,不断提升审查调查工作制度化、规范化、科学化水平,切实把安全工作具体到事、落实到岗、明确到人,确保审查调查安全。

压紧压实主体责任。成华区纪委监委建立《纪检监察安全责任制》《谈话对象风险评估制度》《审查调查工作纪律“十不准”》、《“手递手交接”等制度机制,加强对审查调查人员的教育管理和监督。审查调查人员严格按照审查调查和谈话方案开展工作,并与市第六人民医院建立起执纪审查医疗保障联动机制,为执纪审查安全开辟了医护“绿色通道”。

依纪依法审查调查。成华区纪委监委依据省、

市纪委监委工作规则,构建12项调查措施规范使用机制,对线索处置、谈话函询、初步核实等进行流程再造。“要确保每个案件、每个环节都对照流程执行、对照检查、对照整改,推动审查调查措施各个环节依法依规规范运行。”案件监督管理室主任苏军说。

纪法衔接有序有力。成华区纪委监委制定《案件审理工作规程(试行)》,分类明确党纪案件、政务案件定性处分指导原则和尺度标准。纪委监委合署办公以来,共使用谈话场所210余人次,使用审查调查各项措施共计430余次。

截至11月份,成华区共立案审查调查112件115人,采用留置措施3人,移送司法起诉7人,既保证审查调查对象安全,也保障涉案人员安全,实现“零事故”。

古蔺县:对驻在部门开展廉政提醒谈话

华西都市报讯(张艳 记者 曹笑)“李组长,10月26日是我老母亲八十大寿,她辛苦了一辈子,我想在那天邀请同事们一起吃顿饭,也算是给她老人家祝贺一下。借此机会跟您汇报一下,您看行不行?”

“你有这份孝心值得肯定,但是按照婚丧喜庆事宜相关规定,父母寿宴只能邀请近亲属,不能邀请同事和管理服务对象,你作为党员干部,要带头执行相关规定,可不能‘变相请客’。”

这是近日古蔺县纪委监委派驻县委宣传部纪检监察组组长李伟,与一名党员干部进行廉政谈话时的一幕场景。谈及操办婚丧喜庆事宜时,李伟发现其要为老母亲办寿宴席,并想邀请近亲属以外人员

参加,立即对其进行提醒,防止违纪行为的发生。

日前,古蔺县纪委监委各派驻纪检监察组抽取部分重点监督单位,对中层以上干部开展廉政提醒谈话,进一步增强党员干部廉洁自律意识。谈话内容围绕中层干部履职情况、落实党风廉政建设责任制情况、落实中央八项规定精神情况等方面,突出重点,传导压力,对谈话发现的违纪苗头进行廉政提醒。今年以来,15个派驻纪检监察组已开展廉政谈话160余人次。

“我们从关爱、提醒党员干部的角度出发,开展廉政提醒谈话,让大家牢固树立纪律规矩意识,自觉遵守各项规章制度,切实把各项工作落到实处。”古蔺县纪委副书记、监委副主任牟伟介绍道。

05
华西都市报

读四川

封面

2018.12.6
星期四

报料热线
028-96111

责编

张旭杰

版式

李浩

校对

张晓



下载封面新闻APP
浏览最新资讯