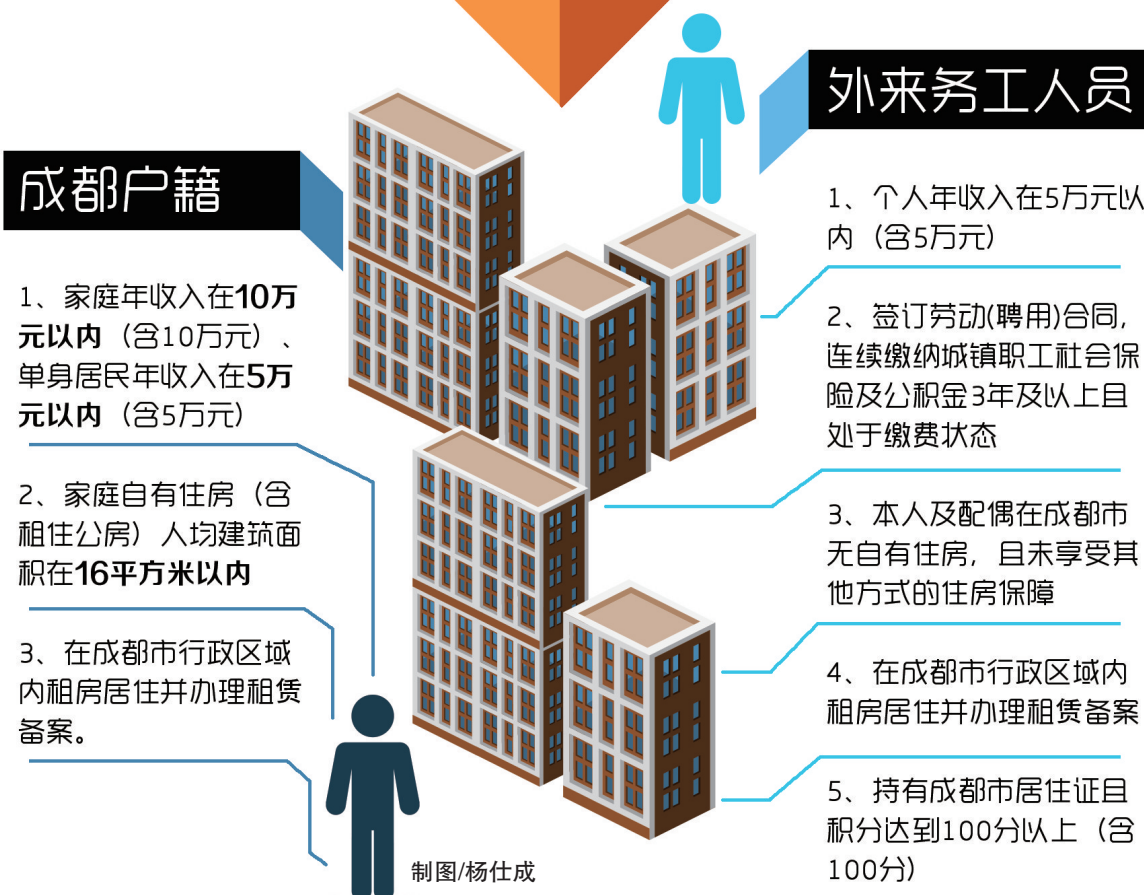


2月28日,记者从成都市房管局获悉,成都市政府办公厅发布了《关于进一步完善公共租赁住房租赁补贴工作的实施意见》(以下简称《意见》)。《意见》明确,从3月1日起,中心城区家庭年收入10万元以内(含10万元)、单身居民年收入准入标准为5万元以内(含5万元)即可申请公租房补贴。相关部门就此进行了解读。

最高补贴100% 成都公租房租赁补贴开始申请

申请租赁补贴条件



谁可以申请?

家庭年收入10万及以下

据了解,成都市户籍居民申请租赁补贴,须同时符合以下条件:1、家庭年收入在10万元以内(含10万元)、单身居民年收入在5万元以内(含5万元);2、主申请人具有成都市户籍;3、家庭自有住房(含租住房)人均建筑面积在16平方米以内,且未享受其他方式的住房保障;4、在成都市行政区域内租房居住并办理租赁备案。

外来务工人员申请租赁补贴,须符合以下条件:1、个人年

收入在5万元以内(含5万元);2、在成都市稳定就业,与用人单位签订劳动(聘用)合同,连续缴纳城镇职工社会保险3年及以上且处于参保缴费状态,并连续缴交住房公积金3年及以上且处于缴存状态;3、本人及配偶在成都市无自有住房,且未享受其他方式的住房保障;4、在成都市行政区域内租房居住并办理租赁备案;5、持有成都市居住证且积分达到100分以上(含100分)。

补贴有多高?

按困难程度发放最高100%

对于百姓最关心的保障标准,记者获悉,面积标准方面,成都市户籍居民租赁补贴面积为1人户30平方米,2人户45平方米,3人户60平方米,4人及以上户70平方米。成都市户籍居民租赁补贴根据困难程度按比例发放。低保对象发放比例100%;年收入4万元以内(含4万元)的家庭、年收入2.5万元以内(含2.5万元)的单身居民,发放比例70%;年收入4万元至7万元(含7万元)的家庭、年收入2.5万元至3.5万元(含3.5万元)的单身居民,发放比例40%;年收入7万元至10万元(含10万元)的家庭、年收入3.5万元至5万元(含5万元)的单身居民,发放比例30%。外来务工人员发放比例30%。

成都市户籍居民中,低保对象及年收入4万元以内(含4万元)的家庭、年收入2.5万元以内(含2.5万元)的单身居民,申请人及共同申请的家庭成员拥有机动车辆(残疾人专用车除外),或家庭银行存款、有效证券总额超过购买一套70平方米普通商品住房总价30%的(具体参照市房产行政主管部门对外公布的普通商品住房平均销售价格确定),发放比例40%。

此外,成都市户籍居民的租赁补贴发放总年限不超过6年,发放比例70%、100%的保障对象租赁补贴发放总年限可适当延长。外来务工人员的租赁补贴发放总年限不超过3年。

公共租赁住房租赁补贴政策问答

问 成都中心城区和郊区新城分别是指哪些行政区域?

中心城区包括成都天府新区、成都高新区及锦江区、青羊区、金牛区、武侯区、成华区、龙泉驿区、青白江区、新都区、温江区、双流区、郫都区。郊区新城包括简阳市、都江堰市、彭州市、邛崃市、崇州市、金堂县、新津县、大邑县、蒲江县。

问 公共租赁住房 and 公共租赁住房租赁补贴可以同时申请吗?

公共租赁住房和公共租赁住房租赁补贴只能选择申请一种保障方式。只有符合廉租租金标准公共租赁住房保障对象,在轮候期间才可申领租赁补贴,租赁补贴发放至办理公共租赁住房入住手续之日止。其他保障对象在公共租赁住房轮候期间不享受租赁补贴。

问 家庭成员如何认定?

申请家庭成员应为具有法定赡养、抚养或抚养关系并长期共同生活的人员,未满18周岁的子女须作为家庭成员共同申请,已满18周岁的未婚子女可以自愿选择是否作为申请家庭成员;已满22周岁的未婚子女可以自愿选择作为申请人或申请家庭成员共同提出申请。家庭成员关系主要包括:夫妻;夫妻与未婚子女;祖父母、外祖父母与父母双亡的未婚孙子女、外孙子女;子女与丧偶或离异的父(母);兄、姐与父母双亡的未婚弟、妹等。

问 租赁补贴如何发放?

租赁补贴协议期限为1年。房屋租赁剩余期限不足1年的,协议期限同房屋租赁剩余期限。房屋月租金低于月补贴标准的,按房屋月租金标准发放。租赁补贴从取得保障资格的次月起开始计发,自补贴协议复核通过后次月起开始发放,由区(市)县房产行政主管部门委托银行直接划入个人资金账户,每三个月发放一次。

华西都市报·封面新闻记者 赵雅儒

靓女先嫁 上市公司抢发一季度预告

虽然2017年报披露,还没进入最密集时段,但有部分上市公司已发布了2018年一季度报的业绩预告。

一季报业绩,可谓是最新鲜热辣的,在“业绩”为王的当下,值得投资者关注。

近半数业绩翻倍

据iFinD数据,截至2月28日18时,已有90家上市公司披露了2018年一季度业绩,其中仅6家变动幅度为负数,可谓是“靓女先嫁”。其中,有40家公司预计净利润中值同比增长超过100%。

具体而言,预增的有51家,略增的有22家,续盈的有2家,扭亏的有10家,续亏的仅2家,略减的有3家。

其中表现最好的是当代明诚,2018年一季报较2017年同期增长预计达192倍-308倍;其次是龙韵股份,同比预增33.5倍,扭亏为盈;同比增长超过10倍的,还有华东重机和红相电力。

而在具体数值方面,有20股一季度净利润中值超亿元。金达威、欧菲科技、老板电器、凯乐科技、合力泰等5家公司预计一季度净利润中值超过3亿元。

产品涨价利于业绩

当代明诚公告称,2018年一季度,公司预计实现归属于上市公司股东的净利润5000万元-8000万元,同比增加19234.88%-30835.81%;扣除非经常性损益事项后,预计归属于上市公司股东扣除非经常性损益的净利润为4970万元-7970万元。

成品油迎来“二连跌” 92号汽油降1毛5

2月28日24时,新一轮成品油调价窗口开启。根据四川省发展改革委消息,此次油价调整具体为:每吨汽油下调190元,柴油下调185元。

本次调价后,四川大部分地区89号汽油每升下调0.14元,价格为6.35元/升;92号汽油每升下调0.15元,价格为6.78元/升;95号汽油每升下调0.16元,价格为7.31元/升;0号柴油每升下调0.16元,价格为6.45元/升。以月跑2000公里,百公里油耗在8L的小型私家车来计算,下次调价窗口(即2018年3月14日24时)开启之前的这段时间里,私家车主用油成本将减少接近12元。

对于下一轮成品油调价走向,卓创

对于利润大增的原因,当代明诚表示,是由于报告期内,公司全资子公司双刃剑关于2018世界杯亚洲区独家市场销售代理工作已正式开始,并同时开启了相关衍生品的推广工作,有望对业绩产生持续积极的影响。

龙韵股份预计2018年1-3月归属于上市公司股东的净利润1455万元-1526万元,扭亏为盈。公司称,持续近三年的战略升级初见成效,公司已由传统的媒介代理业务稳步升级为全媒体全案整合营销及影视剧、综艺栏目等内容营销双轨模式,客户黏性进一步加强,公司业务收入及盈利能力不断增强。

行业分布来看,化工行业有13家上市公司排名第一,机械设备有11家位列第二,电子行业有9家,位列第三。

产品涨价是有助于业绩增长的。维生素行业和金达威和花园生物,一季报都大幅增长,两家公司预计2018年一季度净利润增幅中值分别达到4倍和6倍。对于业绩增长的原因,都表示是产品涨价导致。

天风证券指出,近期的市场调整,将市场风险偏好压制到极低,未来会震荡回升,市场会逐步转向成长股,愿意给成长性估价。一季报是重要窗口期,有业绩的低估值成长股性价比快速提升,吸引更多投资者开始关注。伴随着一季报业绩预告的陆续发布,可关注“一季报高增长低估值”的投资组合,包括中牧股份、晶盛机电、慈文传媒、大族激光等。

华西都市报·封面新闻记者 朱雷

白杰|品股

震荡延续

问 周三沪指低开,盘中宽幅震荡,收盘下跌,你怎么看?

答 权重股的调整仍在继续,但创业板指却表现抢眼,盘中先抑后扬一度涨超1.7%,最终强势收出三连阳,但沪指却失守年线。截至收盘,两市涨停33只,跌停11只。技术上看,两市股指跷跷板比较明显,沪深两市成交差继续扩大,深市成交超过沪市1/3,从指数表现来看,沪指失守了5日均线,上证50指数最弱,还失守了10日均线,但创业板指却逆市收复60日均线,从底部回升超12%;60分钟图显示,沪指继续失守5小时均线,而最强的创业板指也失守了5小时均线,此外,沪

追涨杀跌

三维丝连收3涨停

三维丝(300056):2月28日涨停,连续3个交易日涨停。虽然有梅雁吉祥、贵州燃气和韩建河山等连续涨停的个股被停牌核查,但仍出现了三维丝这样的强势股,它的涨停,还带起了雪莱特、龙源技术等个股涨停。不过值得注意的是,公司预计2017年将亏损2.1亿元。这类个股以超跌反弹为主,历来不易出牛股。

航发控制(000738):2月28日涨停,连续2个交易日涨停。公司主营发动机控制系统及部件,最近两个

深股指60分钟MACD指标均出现死叉,这均表明短期市场仍将震荡。期指市场,各合约累计成交、持仓均增加,各期指合约溢价水平整体继续增加。综合来看,短期市场缩量只能导致结构性行情继续,短期围绕当前位置震荡仍将延续。

资产:周三按计划持股。目前持有南山控股(002314)24万股,工大高新(600701)111万股,启迪桑德(000826)5万股。资金余额3825461.2元,总净值7631061.2元,盈利3715.53%。

周四操作计划:工大高新、启迪桑德、南山控股拟持股待涨,另拟不高于8.2元买入南玻A(000012)不超10%仓位,该股业绩增长稳定,近期消息面利多不断,且股价低于之前大股东举牌价。

胡佳杰

交易日持续有资金介入,成交量也明显放大,2月27日成交2.87亿元,28日成交5.21亿元。2月28日,市场的热点集中在超跌反弹,而持续上涨的板块也以此为主,航发控制的上漲,还带动了中船科技、万安科技等个股。

天永智能(603895):2月28日跌停。次新股的交易是相当的情绪化,于是呈现出“V”走势,不是往上V,就是往下V,天永智能是其中的代表,曾创下过连续3个跌停,紧接着4个涨停的纪录。所以次新股,特别是刚上市不久的次新股,“玩”的都是心跳,也是普通投资者需警惕的板块。

华西都市报·封面新闻记者 朱雷

四川南充康源水务(集团)有限责任公司 2018年度供水物资采购(第三次)招标公告

1. 招标条件

四川南充康源水务(集团)有限责任公司2018年度供水物资采购已由四川南充康源水务(集团)有限责任公司以自建自用项目按计划进行建设,项目业主为四川南充康源水务(集团)有限责任公司,建设资金来自企业自筹,项目出资比例为100%,招标人为四川南充康源水务(集团)有限责任公司。项目已具备实施条件,现进行公开甄选供水物资设备供应队伍,特邀请的潜在供应商(以下简称投标人)参与资格审查投标。

2. 概况与招标范围

采购名称:四川南充康源水务(集团)有限责任公司2018年度供水物资采购(第三次)

使用地点:南充市辖区三区

履约服务期:合同签订之日起至2018年12月31日

标段划分:

二标段:铝合金衬塑复合管材及管件
招标内容详见对应清单及控制价(报名时向招标人获取)。

3. 投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人需具备:
本次招标各标段投标货物必须符合涉及饮用水卫生国家标准和卫生规范,具有合法的卫生许可批准文件和产品检验合格证明。
具备有效的独立法人资格。

具有独立承担民事责任的能力。

具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

具有履行合同所必须的条件和专业

技术能力。

具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

参加本次招标活动前三年内,在经营

活动中没有重大违法记录。

法律、行政法规规定的其他条件。

本次招标不接受联合体投标。

4. 资格审查方法

本次资格审查采用有限数量制:即每

标段通过资格审查评审办法确定的中标

人数等于评审办法中明确的对应标段

中标单位数量(合格制/有限数量制)。

5. 招标文件的获取

5.1 请各投标人于2018年2月27日至2018年3月5日(法定公休日、法定节假日除外),每日上午9:00时至11:30时,下午15:00时至17:30时(北京时间,下同),在四川南充康源水务(集团)有限责任公司办公大楼五楼招标合同部办公室(南充市顺庆区和平西路24号商检局办公楼)持单位介绍信购买招标文件。

5.2 招标文件每套售价400元,售后不退。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间(投标

截止时间,下同)为2018年3月19日09时00分,地点为:四川南充康源水务(集团)有限责任公司办公大楼八楼会议室

6.2 投标文件的递交时间为开标时间,逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。

递交投标文件时需现场递交有效的营业执照复印件(原件备查)、授权委托书原件、法人代表身份证复印件、授权代表身份证原件及复印件(复印件均须加盖单位鲜章)。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在南充市政府国有资产监督管理委员会网站(<http://www.nancsgzw.com/>)、四川南充康源水务(集团)有限责任公司官网(<http://www.nckysw.com/>)及华西都市报、南充晚报、康源水务和平西路办公楼门口公示栏、(发布公告的媒介名称)上发布,公布时间为2018年2月27日至2018年3月19日。

8. 联系方式

招标人:四川南充康源水务(集团)有

限责任公司

地址:南充市顺庆区和平西路24号

邮编: 637000

联系人:付先生

电话: 0817-2327199

2018年2月27日

广告

CZBANK 浙商银行

见行 见心 见未来

私人银行定制产品

预期年化收益

6.2%

购买金额100万—299万

预期年化收益

6.3%

购买金额300万—499万

预期年化收益

6.4%

购买金额500万—1999万

预期年化收益

6.5%

购买金额2000万以上

一年期 额满起息

柜面购买2018年26日14:00起售

温馨提醒:产品有风险 投资需谨慎