

封面 读四川

成都落户新政实施

成新政落户第一人，川大内江籍女博士：“在这座我喜欢的城市实现我的人生价值”

为了更好地吸引更多人才来蓉创业生活，成都出台落户新政，从7月20日起，外地的全日制大学本科及以上学历的青年人才，凭毕业证即可申请落户成都。

20日上午9点不到，已有不少年轻人带着材料赶到成都市公安局办证中心，户籍管理民警现场接受大家的询问，并对材料进行初步审核。

当天上午11点左右，老家在内江的四川大学女博士曾焜贤顺利通过审核，成为新政实施首日办结落户的第一人。

记者从成都市公安局获悉，新政首日成都各区县人才落户总数达356人，其中博士3人，硕士42人，本科311人。

她

5分钟办妥女博士成了成都人

今年27岁的曾焜贤，是一名优秀的人才。老家在内江市中区的她成绩优异，9年前考入四川大学，并一直在川大读完硕士、博士，今年顺利取得高分子材料专业博士学位，并留校工作。

小曾说，自己在成都这个城市已经生活了9年，爱上了这个城市。现在留校，她觉得这个工作平台很好，对个人的职业规划和未来发展有利，而且男友目前也在成都，两个人想一起在这个城市奋斗，所以很想有个成都户口。

她带来了相关证件，包括毕业证、户口本、学位证、单位接收证明等。户籍管理民警审核后告诉她，她满足落户标准，按照落户新政的最新精神，她



成都落户新政实施，曾焜贤成为第一人。

属于无住房有单位的类型，手续已经非常简单，只需要再开一份成都无房证明就可以了。

听到这样的话，小曾很高兴，得知无房证明在成都房管局自助机器上就可以开具，她马上赶去把这个证明开了回来。回到办证大厅后，不到5分钟，民警就顺利为她办理了落户，是四川大学的集体户，户籍地址是一环路南一段24号四川大学教师宿舍。

拿到落户通知单，小曾高兴地说：“之前我一直发愁不能买房子，有很多的不便，今天顺利成了成都居民，我的归属感更强了。我将用我的专业知识，在这座我喜欢的城市实现我的人生价值。”

他

户口在省外需回老家跑一趟

许伟星，四川大学专职博士后，老家江苏江阴。20日，小许也很早来到这里，不停地咨询在场的户籍民警，迫切想让自己落户成都。

许伟星告诉记者，他本科考入四川大学生物科学与皮革工程系，并一直读到博士，已经在成都整整生活了十年，今年刚博士毕业并留校，成为专职博士后。小许说，自己非常爱成都这座城市，虽然老家经济很发达，但自己的专业在成都能有更好的发展，所以决定留在成都。

在新政出来前，还有一些诸如社保等方面的限制，所以也无法买房子。

经过审核，他的材料齐备，符合新政落户条件。不过，他的情况和来自内江的曾焜贤有所不同。成都市公安局户籍管理相关负责人介绍，外地人员落户成都分两种情况，如果是四川省内的全日制本科及以上学历毕业生，目前开展的是一站式服务，不用开具准迁证和迁移证，民警可直接通过系统进行迁移，工业用地很难盘活。20年工业土地出让期限，将在一定程度上减少该情况的发生。同时，该项举措，也能进一步降低企业进入园区的成本。

成都“产业新政50条”第三场新闻发布会举行 优势产业用地可“随用随供” 三种方式保障人才公寓供地

重塑经济地理、重构产业政策，在土地资源配置上，成都将有何动作？

7月20日，成都市政府新闻办举行“产业新政50条”第三场新闻发布会，正式发布《关于创新要素供给培育产业生态提升国家中心城市产业能级土地政策实施细则》(以下简称《实施细则》)，14条土地新政，力图合理布局产业发展用地空间，精准安排产业发展用地，优化产业用地供给政策。

推动制造业东移 增量60%布局“东进”区域

成都提出“东进、南拓、西控、北改、中优”的城市空间新格局。龙泉山东侧，是成都未来产业开发的热点区域。而成都目前的产业用地布局与资源环境承载力愈发不相适应，突出表现在龙泉山西侧平原地区开发强度偏大，龙泉山东侧平原地区尚未有效利用。

成都市国土局局长胡斌介绍，成都将采取减少龙泉山西侧区域土地资源配置与增加龙泉山东侧区域土地资源相结合相结合的宏观调控措施，既推动制造业、先进制造业和生产性服务业向龙泉山东侧转移，又促进龙泉山西侧产业用地加大“清闲”力度，提高产出效率，形成体现新发展理念的产业用地空间布局。

具体举措包括，工业用地空间增量的60%布局“东进”区域，推动制造业东移；严格控制“西控”区域工业用地空间增量，加强环境管控；优化“南拓”“北改”区域工业用地布局，促进产城融合，提高产出效率，有序疏解“中优”区域一般性制造业用地布局等。

创新供地方式 土地出让可选“20年期限”

在工业用地供地方面，成



都将采用租赁、弹性年期出让和使用标准厂房等多种供应方式，逐步实现工业项目用地的精细化供应。

针对不同行业、不同类型

产业项目特点，企业可根据项目的特殊化需求、生命周期等要素，申请不超过10年期租赁或不超过20年期出让等用地方式，使供地方式更加灵

活、高效；短期出让、出租的土地，只按原工业用地50年使用期限价格的对应年限确定供地价格。

据了解，中小企业正常成长周期只有10年左右。此后，因产业结构调整关停并转、产业转型升级等原因，工业用地低效利用、闲置不用等情况时有发生，工业用地很难盘活。20年工业土地出让期限，将在一定程度上减少该情况的发生。同时，该项举措，也能进一步降低企业进入园区的成本。

支持产业发展 优势产业用地可“随用随供”

在新兴产业的发展用地支持力度上，《实施细则》的相关政策可谓“不遗余力”。

根据《实施细则》，在符合法律法规政策、具备供地条件下，对支柱产业、优势产业和未来产业项目按需“随用随供”。对具有龙头带动性或战略引领性的新兴产业工业项目用地，经成都市人民政府审议同意，在合规合法的前提下，可低于成都市工业用地出让指导价标准出让。

同时，在空间发展布局上，成都也提出重点在高新区、天府新区、双流、温江、新都等区域保障军民融合、新兴产业发展空间。

保障人才公寓 成都将有三种供地方式

成都提出鼓励用人单位自建人才公寓，土地如何保障？此次发布会上，介绍了人才公寓有三种形式的供地方式。

第一种为政府主导建设，由政府平台公司建设；或者由政府出让土地中，附加一些

就属于后者。

虽然没有当场办理落户，但民警告诉小许，他已经属于“准落户”，只需要他本人回一趟老家下了户口开来准迁证，回成都后，就可直接落户。

提醒

落户地点不是想去哪去哪

20日上午，成都市公安局户籍管理局以及各区办证中心迎来了一个咨询小高峰。户籍管理局相关负责人说，从当天的情况看，咨询集体户落户的类型中，大多数人缺的材料是无房证明，这个证明可以到市和区县房管部门去自助开具。

按照政策，落户人才交流中心集体户的区可选择其中一个区县，并到所选择的区县人才交流中心开出集体户户主内页和空白内页。记者从城区几个办证中心了解到，当天有意愿落户高新区集体户的较多。

该负责人表示，符合条件的全日制大学本科及以上学历的毕业生，首先要明确的是，这个不分应届届，只要年龄在45周岁及以下都可以。其次，如果在成都都有固定合法居所，那么原则上首选落户地是在房屋所在区县具体户牌号上落户，如果成都都有直系亲属，也可以登记在直系亲属的合法居所所在的区县户牌号。如果没有住房工作单位，首选是工作单位的集体户；如果没有住房也没有落实工作单位，则选择区县的人才交流中心，区县可自由选择。

华西都市报-封面新闻记者 李逢春 实习生 钟晓璐 摄影报道

反腐倡廉向基层延伸 第三届廉政大竹论坛举行

华西都市报(记者曾业)海明湖畔八方群贤，美丽大竹传媒政清风。由中国社科院中国廉政研究中心主办的第三届廉政大竹论坛暨反腐倡廉向基层延伸座谈会，19日至21日在达州市大竹县举行。本次论坛以“反腐倡廉向基层延伸——农村党风廉政建设理论与实践”为主题，来自中国社科院、中国纪检监察学院、省纪委监委、省社科院、黑龙江省、湖南省、浙江省、贵州省和达州市、广元市等地的相关负责人、专家、学者共200余人参加。

本次论坛既是各地基层反腐倡廉实践的碰撞，更是理论与实践、学界与基层政界交流的重要契机。论坛上，20位来自全国各地的代表，在当地治理基层腐败的现实背景、实践经验、收获启示等方面作了交流。中国社科院社会学所党委书记、中国廉政研究中心副理事长孙社志表示，基层腐败各有其特点，各地积极适应反腐倡廉新形势，充分运用互联网、大数据、新媒体等现代化、信息化手段，结合地方实际，在基层党风廉政建设领域做了持续而有益的探索，为学界提供了鲜活素材，其经验成果值得总结推广。

2014年，中国社科院中国廉政研究中心在大竹县成立廉政调研基地，该县已连续三年承办廉政大竹论坛。

“寻找四川好儿女”公益项目启动

华西都市报(记者赖芳杰 实习生 武明)百善孝为先，千百年来，孝老敬亲的传统早已融入华夏血脉。7月20日，由四川省精神文明建设办指导，四川广播电视台新闻频道主办的“寻找四川好儿女”大型公益活动正式启动。

启动仪式上，四川好儿女的典范——最美孝心少年杨铅坤携家人来到了现场，年仅13岁的他每天回家还要帮父母照顾鞋摊，晚上回到家后还要倒水给母亲泡脚，为母亲按摩腿脚，从8岁开始，从未间断。本次公益活动所关注的正是如杨铅坤一样孝敬父母、关爱老人的典型人物和感人事迹。

公益活动将通过各级文明办推荐、社区推荐、邻里推荐、媒体线索征集等多种方式，筛选出60个典型人物。四川电视台新闻频道将制作出60期“四川好儿女”节目，于2017年7月-12月陆续播出。

(上接01版)

会上，副省长杨洪波传达了省委书记王东明关于进一步严格落实责任、推动环保信访问题切实得到解决的指示精神。

尹力强调，全省各地各部门要切实统一思想统一到中央和省委的部署要求上来，统一到王东明书记的指示精神上来，坚持问题导向，以高度的责任感抓好环保信访问题办理，以群众反映问题的有效解决促进环境质量改善，扎实推进我省生态文明建设，扎实推进我省生态文明建设，扎实推进我省生态文明建设。尹力还就环保督察发现的问题，有针对性地进行过梳理排查，做好甄别分类，加强分析研判，有针对性地落实整改措施。要明确解决问题的时间表、路线图，明确责任单位、责任人，短期内能够解决的抓紧解决，需要较长时间的制定切实可行的工作方案，鲜明态度、扎实推进。要努力把环保信访纳入法治化轨道，对群众反映的环保问题依法解决和解释到位。

尹力要求，全省各级党委政府要切实履行环境保护工作的主体责任，层层传导压力，建立起由上到下、网格化全覆盖的责任体系。要督促企业履行环保社会责任，遵守环境保护法律法规，对造成环境污染和生态破坏的要依法予以处理。要加强环保督察督办，采取专函督办、公开约谈、区域限批等措施，推动“党政同责、一岗双责”有效落实。要及时公开督察情况，宣传先进典型、曝光负面案例，形成倒逼问题整改的态势。尹力还就环保督察发现的问题，有针对性地提出整改要求。

会上，省政府与各市(州)政府签订《化解环境保护类信访案件责任书》。

省政府秘书长唐利民主持会议。省有关部门、各市(州)负责人等参加会议。

焦点 房地产用地不会压缩

《实施细则》在统筹安排产业发展用地上指出，土地利用年度计划除按规定单列计划外，倾斜安排70%的计划用于工业、物流、文旅、创新创业、农产品加工及配套基础设施项目用地。每年单列不低于8%的土地利用年度计划支持农村新产业新业态发展，安排农民集中建房计划指标2600亩，用于特色小镇和幸福美丽新村建设。

这70%的用地计划是否会压缩房地产用地？

“不会。”成都市国土局局长胡斌回应道，原本用于城镇房地产这一块土地的比例基本就是百分之三十左右。而且过去房地产这一块的土地还有一些存量，有一些例如工业园区等低效利用的土地，可以回收用于房地产用地。因此，房地产的土地用量不会减少。

华西都市报-封面新闻记者 谢燃岸 实习生 武明 梁童童



封面新闻 APP 下载