

天府空港新城

- 总规划面积约483平方公里,以天府国际机场为枢纽
- 将依托龙泉山森林公园和三岔湖等发展生态产业

今日起 成都高新区正式托管 简阳12个乡镇

未来将依托托管区打造成成都天府空港新城



华西都市报(记者 张想玲)3月31日,华西都市报封面新闻记者成都高新区获悉,自2017年4月1日起,简阳市丹景乡、玉成乡、草池镇、新民乡、三岔镇、福田乡、芦葭镇、董家坝乡、清凤乡、坛罐乡、海螺乡、石板凳镇共12个乡镇(镇)委托成都高新区管理。成都市委、市政府授权成都高新区党工委管委会对托管区域行使党的建设、经济、行政和社会事务管理。

建国际航空枢纽典范城

据悉,未来将依托托管区打造成成都天府空港新城。新城位于成都东南部,距成都中心城区约50公里,总规划面积约483平方公里,以天府国际机场为枢纽、综合运输体系为动脉、产城融合单元为节点、航空基础产业和高新技术产业为支撑、体制机制和政策创新为保障,将瞄准航空基础性产业和航空战略性新兴产业,以全球枢纽经济领航者为目标,形成“一环一廊一带”的产业空间结构。未来,这里将以建成国际航空枢纽典范城、全球公民双创集聚区和国家战兴产业发展集群地为愿景,着力打造一座创新之城、科技之城、低碳宜居之城。

规划“一环一廊一带”

成都天府空港新城将坚持“整体规划、组团开发、同步推进、规模发展”的总体发展模式,规划“一环一廊一带”的产业空间结构。其中,“一环”是指产业发展环,将重点发展航空产业、节能环保和超新材料等产业;“一廊”是指产业综合廊,将打造信息技术、数字经济、文化创意、跨境医疗、生物制造等产业;“一带”则指生态产业带,成都天府空港新城将依托龙泉山森林公园和三岔湖等自然资源,高标准发展生态农业、生态旅游、文化体育、养老保健等生态产业。

据悉,成都天府空港新城办公区政务大厅也将于4月1日起正式投入运营,政务大厅设立在新民乡新民家园一期35栋C区一楼,为托管区域企业和群众提供政务服务。目前,成都天府空港新城正规划建设孵化园区供企业入驻,计划今年开工,预计2018年完工。



温馨提示 今日不限行

知冷暖

成都市区天气情况	
今日	明日
12-22°C 多云间阴 偏南风1-3级	13-18°C 多云转小雨 偏南风1-3级

省内主要城市今明两日天气

城市	天气	3-19°C	小雨	4-19°C
马尔康	晴	2-12°C	阵雨转阴	2-10°C
康定	阴转多云	13-21°C	小雨	13-20°C
西昌	阴转小雨	17-27°C	多云	16-26°C
攀枝花	多云	12-22°C	阴转小雨	12-19°C
广元	多云转阴	13-20°C	阴转小雨	12-17°C
绵阳	阴	14-24°C	阴转小雨	14-21°C
遂宁	阴转多云	13-20°C	小雨	12-18°C
德阳	阴转小雨	13-19°C	阴转小雨	12-17°C
雅安	阴	15-20°C	小雨	14-18°C
乐山	阴	14-22°C	阴转小雨	14-19°C
眉山	多云转阴	14-24°C	小雨	13-20°C
资阳	多云转阴	15-23°C	阴转小雨	14-21°C
内江	多云	16-24°C	阴转小雨	15-21°C
自贡	多云	15-25°C	小雨	15-22°C
宜宾	多云转阴	13-23°C	阴	14-21°C
泸州	多云	13-24°C	阴转小雨	14-21°C
南充	多云	14-24°C	小雨	14-21°C
广安	多云	12-24°C	多云转小雨	13-20°C
巴中	多云	12-25°C	阴转小雨	13-21°C
达州	晴转阴			

吴冰清

同呼吸

3月31日空气质量

成都(16时)AQI指数 51 空气质量良
 优:西昌、马尔康、康定、雅安、绵阳、德阳、攀枝花、遂宁、巴中、内江、广安、南充、泸州、眉山、宜宾、乐山
 良:自贡、达州、资阳、广元

4月1日空气质量预报

成都主城区 AQI指数 75-105 空气质量等级 良至轻度污染
 全省区域
 盆地南部部分城市为轻度污染;
 盆地西部部分城市为轻度污染;
 盆地大部分地区为优或良;
 攀西地区和川西高原大部城市为优或良。
 全省首要污染物以PM2.5为主。
 杜江茜(数据来源:各地环保部门官方网站)

体彩

中国体育彩票7星彩第17036期开奖结果:6274026,一等奖0注,二等奖10注,每注奖金40172元,三等奖204注,每注奖金1800元。(897.2万元奖金滚入下期奖池)
 中国体育彩票排列3第17083期开奖结果:564 直选:4381(120)注,每注奖金1040元;组选3:0注,每注奖金346元;组选6:11678(724)注,每注奖金173元。(206.5万元奖金滚入下期奖池)
 中国体育彩票排列5第17083期开奖结果:56479 一等奖:72注,每注奖金10万元。(2.57亿元奖金滚入下期奖池)

福彩

中国电脑福利彩票四川联销“3D”第2017083期开奖结果:105,单选292注,单注奖金1040元,组选3,0注,单注奖金346元,组选6,1050注,单注奖金173元。
 中国电脑福利彩票全国联销“七乐彩”第2017036期开奖结果:基本号码:05.29.26.06.07.19.10,特别号码:21。一等奖3注,单注奖金582906元。二等奖11注,单注奖金24981元。奖池累计金额0元。
 (备注:以上信息以开奖现场公证后的结果为准)

成都市房管局处罚奥园和链家 暂停网签 记减信用分 移交工商

“购房者质疑:奥园虚报装修费变相涨价”追踪

进展缓慢

奥园广场曾经易主 粤派房企出资2亿接盘

2月中旬以来,华西都市报爆料热线028-96111先后收到多起购房者投诉,称奥园广场在销售过程中涉嫌借精装修标准提高房价,还有购房者专程来华西都市报反映问题。

据了解,奥园广场占地300亩,原名为“宜华大东展”。该项目在开发过程中进展缓慢,不断有该项目出让的传闻。2016年6月8日,粤派房企奥园旗下广东奥园商业地产以2亿元成本从四川信托收购成都齐达房地产开发有限公司100%股权,从而将间接收购成都宜华置业70%股权及获得大东展项目对应土地权益,项目改名为“成华奥园广场”。目前,该项目一期已交付使用,购房者投诉的问题集中在奥园广场二期项目。

3月28日,购买成华奥园广场的3名购房者来到华西都市报反映,2017年2月下旬,以13600元/平方米的价格购买了成华奥园广场的房子,按约定交纳了30%的首付款一个月后,并没有拿到购房合同。事觉蹊跷,购房者通过查询成都市透明房产网发现,13600元/平方米的购房款来自两个不同部分——装修费+清水房价,清水房单价9800元+10000元,而装修费则高达3700元/平方米。

按照目前成都市场的装修标准来看,3700元/平方米的装修标准应该属于豪华装修了。购房者张先生查看开发商和自己初签的房屋预售合同,发现其中约定的装修内容,仅仅只是将客厅和卧室装修木地板和墙面乳胶漆。

“3700元/平方米的精装,连厕所、厨房、水电什么都没弄,这样的精装标准难以让人接受。”购房者王先生认为,这是开发商

为了哄抬房价欺骗成都市房管部门,从而获得更高的房屋销售价格。

作出处罚

暂时关闭宜华网签 四川链家处理后移交工商

接到读者投诉后,华西都市报封面新闻记者立即对此事展开调查,发现该项目确实存在假借装修之名抬高房价现象。3月31日,华西都市报封面新闻记者披露此事后,当日下午,成都市城乡房产管理局相关负责人接受记者采访时表示,针对购房群众的投诉,该局已分别对奥园开发商——成都宜华置业有限公司和中介公司——四川链家作出处罚:

认定成都宜华置业有限公司存在未按相关规定在销售现场将申报的装修水平与相应的装修价格标准等信息予以公示、未按要求将申报价格中的装修水平与装修价格标准在商品房买卖合同中进行约定的问题。上述行为违反了国家发改委《商

品销售明码标价规定》有关“商品房经营者应当明确标示以下与商品房价格密切相关的因素:楼盘的建筑结构、装修状况以及水、电、燃气、供暖、通讯等基础设施配套情况。”和《商品房销售管理办法》“商品房买卖合同应当明确以下主要内容:(六)装饰、设备标准承诺;”的规定。

认定四川链家违反了《反不正当竞争法》有关:“经营者销售商品,不得违背购买者的意愿搭售商品或者附加其他不合理条件。”的规定。

成都市城乡房产管理局决定对“宜华大东展”项目给予暂时关闭商品房买卖合同网上签约系统直至整改到位为止,对开发建设该项目的成都宜华置业有限公司按规定给予记减信用分、通报批评的处理;对四川链家房地产经纪有限公司给予记减信用分、通报批评的处理,并移交工商部门。对以上两家企业、机构的处理情况报送人民银行成都分行。

李笠轩 华西都市报封面新闻记者 王仁刚 杨弘农

华西追踪

热点新闻 一追到底

备案3700元/平方米的装修标准,仅仅客厅和卧室装了木地板,墙面上乳乳胶漆,购房者质疑开发商虚报装修费变相涨价;没有享受第三方任何服务,每套房却额外收取2.5万元买房服务佣金;交了首付1个月,房管局依然是“合同拟定中”……

成都宜华置业有限公司所开发的成华奥园广场(备案名宜华大东展)存在卖房乱象一事,经华西都市报封面新闻独家披露后,引起社会各界广泛关注。3月31日下午,成都市城乡房产管理局相关负责人接受记者采访时表示,针对购房群众的投诉,该局已分别对奥园开发商——成都宜华置业有限公司和中介公司——四川链家分别作出处罚:对成华奥园广场给予暂时关闭商品房买卖合同网上签约系统直至整改到位为止,对开发商——成都宜华置业有限公司给予记减信用分、通报批评的处理;对四川链家房地产经纪有限公司给予记减信用分、通报批评处理,并移交工商部门。对以上两家企业、机构处理情况报送人民银行成都分行。

仅余最后席位 寻味多彩南疆之春即将启程 敦煌、乌鲁木齐、喀什、吐鲁番、中卫14日专列游报名中

报名电话:028-86969771 86969581 86969452 86969036



春花开,正是出行的好时节。华西旅游俱乐部联合四川旅游百事通推出敦煌、乌鲁木齐、喀什、吐鲁番、中卫14日寻春主题专列旅游活动,自推出以来一直受到大家的追捧,现已进入最后的报名阶段。所剩席位不多,快快行动,一起搭乘由成都开往南疆的专列,领略不一样的多彩南疆美景。

错峰南疆游 不一样的春之美景

都说新疆最美是南疆,然而世人只知秋天的南疆,却不知南疆春色美轮美奂。秋之南疆,代表的是收获,而春之南疆,代表的却是复苏,是生命的绽放,选择错峰游南疆,领略的是不一样的南疆春之美景。

因为地理位置关系,新疆的春季特别短暂,这也导致了能够欣赏到南疆春色的时间在一年当中只有短短的一个月。三月底

地更是让人一秒沉醉。

14日专列随行 定制你专属行程

本次南疆寻春主题专列旅游活动由成都统一出发,专列一路随行,然后再在各城市统一乘坐大巴前往各景点,一路途经敦煌、乌鲁木齐、喀什、吐鲁番,最后到达腾格里大沙漠上的中卫。一路景点非常丰富,除了可以欣赏传承千年的艺术瑰宝——敦煌莫高窟、鸣沙山月牙泉、天山天池,还可以欣赏民族风情浓厚的喀什老城、坎儿井、葡萄沟等,另外还将深入腾格里大沙漠腹地,游览通湖草原旅游区。游览结束后,将由中卫搭乘专列直接返回成都。

行程报价包含全程6早11正一共17顿餐食(火车上用餐除外),住宿为含独立卫生间的双人标准间。全程选用当地持证上岗导游讲解服务,以及当地正规的空调旅游车,同时赠送旅游意外险,读者可以放心游玩。

“南疆春色” 空调专列14日游

硬卧:下铺2780元/人,中铺2580元/人,上铺2380元/人
 软卧:下铺3480元/人,上铺3280元/人
 儿童1.2米以下680元/人
 发团时间:4月16日
 报名地址:成都市红星路二段70号四川传媒大厦9楼华西旅游俱乐部 李雪丹

全口缺牙? 只需种植4颗

口腔疾病中,缺牙是很折磨人的,尤其是半口、全口缺牙,更让人苦不堪言。凑合戴上活动假牙,又面临假牙压迫牙床,经常疼痛、红肿、发炎,别说吃饭,连大声说话、打喷嚏都有可能掉出来。

随着牙齿修复技术的提升,其实也可以通过种植2颗、4颗的方式修复半口或全口缺牙。

现状:活动假牙容易掉,吃饭不香
 一般来说,全口缺牙者通常会选择镶一口假牙来解决吃饭问题,但传统的活动假牙不稳固,容易松动;咀嚼效率低,吃饭使不上劲;舒适感差,大面积的塑料基托易导致味觉迟钝,吃东西没味道。

为帮助半口、全口缺牙者重享口福,健康热线028-96111特邀知名口腔医生,为缺牙市民解答“少花钱又舒适地修复半口全口缺牙”,缺牙市民可拨打96111咨询详情。

方案:2颗种植体,可修复半口缺牙
 对于缺牙颗数少的,可选择单颗种植,缺哪颗种哪颗。对于半口全口缺牙者,可选择部分种植修复。部分种植对牙槽骨的条件要求较低,适合大多数半口全口缺牙者,其稳固性好,咀嚼效率高、舒适感好。同时,半口缺牙只需植入2颗、全口缺牙只需植入4颗种植体,不仅减少花费,也缩短了就诊的时间和次数。如果你想通过“部分种植修复”拥有好牙或了解更多牙种知识,可拨打健康热线028-96111免费咨询。